FS.ZPN.203.84.3354 .2023 *Warszawa, 13 .04.2023 r.*

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY
w postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych

Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zaprasza do złożenia oferty na ***wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż przegród między balkonami na budynkach B1, B2 i C oraz wymianę świetlika dachowego na budynku B1 w nieruchomości będącej własnością FSUSR mieszczącej się w Kołobrzegu (78-100), ul. C. K. Norwida 3.***

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa:	*Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników („Fundusz")*
Adres pocztowy:	*ul. Stanisława Moniuszki 1A; 00 – 014 Warszawa*
	NIP 5260015277, REGON 010347026
Tel.:	*22 629-79-37; fax:22 629-97-24,*
	email: funduszskladkowy@fsusr.gov.pl

II. SPOSÓB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie prowadzone jest zgodne Zarządzeniem nr 14 Zarządu Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych w FSUSR, wyłączonych ze stosowania ustawy pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest ***wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż przegród między balkonami na budynkach B1, B2 i C oraz wymianę świetlika dachowego na budynku B1 w nieruchomości będącej własnością FSUSR mieszczącej się w Kołobrzegu (78-100), ul. C. K. Norwida 3.*** Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz czynności realizowanych w ramach robót budowlanych został wskazany w załączniku nr 2 niniejszego zaproszenia.
2. Warunki i zasady realizacji zamówienia określone są w Projekcie Umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do zaproszenia.

UWAGA:
Opis przedmiotu zamówienia ma charakter pomocniczy, Wykonawca ma obowiązek weryfikacji przyjętych przez Zamawiającego założeń oraz skalkulowania w cenie oferty pozycji w nim nie uwzględnionych, a koniecznych do wykonania celem prawidłowej realizacji robót.
W celu prawidłowej kalkulacji ceny zamawiający rekomenduje dokonanie wizji lokalnej.

IV. MIEJSCE ŚWIADCZENIA ~~USŁUG / DOSTAW /~~ ROBÓT BUDOWLANYCH

Nieruchomość FSUSR w Kołobrzegu (78-100), ul. C. K. Norwida, użytkowana przez CRR KRUS Niwa.

V. TERMIN WYKONANIA

do

*Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie **21** dni od zawarcia umowy.*

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. *O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:*
   1) *Prowadzą działalność gospodarczą.*
   2) *Dysponują potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.*
2. *Oferent zobowiązany jest:*
   1) *przedstawić oferowaną cenę ryczałtową netto powiększoną o należny podatek VAT wraz z ceną brutto,*
   2) *wskazać osobę/osoby wyznaczone do nadzoru,*

VII. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Kryterium ceny 100 % - Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną brutto.
Jeśli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają takie same ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych – w terminie określonym przez Zamawiającego.

VIII. WYNAGRODZENIE, TERMINY PŁATNOŚCI

Zamawiający przewiduje ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, płatne zgodnie z postanowieniami wskazanymi w projekcie umowy.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

Wszelkie wątpliwości i pytania w zakresie przedmiotu zamówienia i wzoru umowy należy kierować telefonicznie lub mailem.
Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:

X. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. *Ofertę, na załączonym wzorze, należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@fsusr.gov.pl lub drogą pocztową na adres Funduszu Składkowego wskazany w pkt I zaproszenia.*
2. *Termin składania ofert do **dnia 18.04.2023 roku.***
3. *Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.*

XI. WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. *Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który złoży ofertę w oparciu o wymogi Zamawiającego, najtańsza cenowo.*
2. *Zamawiający powiadomi o wyborze oferty Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.*

XII. KLAUZULA INFORMAYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Zamawiający informuje, że:

1) *administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa,*
2) *w sprawach związanych z danymi osobowymi zamieszczonymi w dokumentacji przetargowej proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Funduszu Składkowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, e-mail:_iod@fsusr.gov.pl;*
3) *Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,*
4) *odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami;*

5) *Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, czas trwania umowy oraz okres 5 lat od zakończenia jej realizacji zgodnie z przepisami, w tym związanymi z obowiązkami podatkowymi;*
6) *obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;*
7) *w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;*
8) *posiada Pani/Pan:*
   - *na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;*
   - *na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;*
   - *na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;*
   - *prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;*
9) *nie przysługuje Pani/Panu:*
   - *w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;*
   - *prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;*
   - *na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.*

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania,
w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Niniejsze zaproszenie do złożenia oferty nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający dokona wybory oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.

Załączniki:

1. *Wzór oferty,*
2. *Opis przedmiotu zamówienia,*
3. *Wzór umowy*

DYREKTOR
Biura Zarządu Funduszu Składkowego
Jolanta Bramska

Załącznik Nr 1 do zaproszenia nr FS.ZPN.203.84. .2023

FORMULARZ OFERTY

Fundusz Składkowy
Ubezpieczenia Społecznego Rolników
ul. Stanisława Moniuszki 1A
00 - 014 WARSZAWA

Ja niżej podpisany, działając w imieniu i na rzecz

Nazwa (Firma) Wykonawcy.....,

NIP firmy: ....., REGON firmy: .....,

Adres siedziby .....Województwo.....,

Adres do korespondencji. .....,

Osoba do kontaktów.....;

Tel. - .....; E-mail: .....;

Oferuję **wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż przegród między balkonami na budynkach B1, B2 i C oraz wymianę świetlika dachowego na budynku B1 w nieruchomości będącej własnością FSUSR mieszczącej się w Kołobrzegu (78-100), ul. C. K. Norwida 3.** za wynagrodzeniem ryczałtowym:

w kwocie netto ..... zł , podatek VAT ..... % = ...zł brutto

(słownie:.....zł brutto)

1. Do nadzoru nad wykonywaniem czynności opisanych w zaproszeniu wskazuję osobę/osoby .....

   .....

2. W ustaleniu łącznej wartości zamówienia ujęto wszystkie czynności i zobowiązania z uwzględnieniem wymagań zawartych w OPZ i projekcie umowy.
3. Udzielam gwarancji na wykonane usługi i dostarczone materiały na okres **..... miesięcy** (*wymagane min. 24 miesiące*).
4. Roboty zostaną wykonane w terminie do .....dni. od zawarcia umowy (max. 21 dni).
5. Oświadczam, że:
   1) Oświadczam, że:
      podlegam* / nie podlegam* wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) oraz **znajduję się* / nie znajduję się*** na liście prowadzonej przez właściwego ministra ds. wewnętrznych, o której mowa w ww. ustawie".

   2) zweryfikowałem opis przedmiotu zamówienia i załączony do zapytania ofertowego zakres, uważam go za wyczerpujący i zasadny i nie wnoszę do niego uwag,
   3) w cenie oferty uwzględnione zostały wszystkie prace niezbędne celem prawidłowego wykonania robót, w tym ewentualne nieuwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia, a konieczne do realizacji robót budowlanych.
   4) nie są mi znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu zamówienia.
   5) jestem związany ofertą przez 30 dni od upływu terminu na składanie ofert,
   6) akceptuję termin płatności - 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z oryginałem protokołu odbioru. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
   7) w razie uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do podpisania umowy w brzmieniu przedstawionym przez Zamawiającego.

.....,dn.....

.....
(podpis i imienna pieczęć uprawnionego przedstawiciela)

*Niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2 do zaproszenia nr FS.ZPN.203.84 . .2023
z dnia……..

Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż przegród między balkonami na budynkach B1, B2 i C oraz wymianę świetlika dachowego na budynku B1 w nieruchomości będącej własnością FSUSR mieszczącej się w Kołobrzegu (78-100), ul. C. K. Norwida 3, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr KO1L/00009909/0. Nieruchomość położona jest na działce o numerze 97/2 o powierzchni 0,8755 ha. Nieruchomość jest użytkowana na podstawie umowy dzierżawy przez CRR KRUS Niwa

2. **Miejsce wykonania zamówienia**

CRR KRUS Niwa, ul. C. K. Norwida 3 , Kołobrzeg.

Prace Wykonywane będą na poszczególnych budynkach:

1. Budynek B1 – montaż 14 szt. przegród od strony zachodniej, 10 szt. od strony wschodniej o szerokości około 50 cm i wysokości 116 cm oraz wymiana świetlika dachowego o wymiarach około $2{,}2m^2$ x $7{,}8m^2$
2. Budynek B2 – montaż 18 szt. przegród od strony zachodniej, 14 szt. od strony wschodniej o szerokości około 50 cm i wysokości 116 cm
3. Budynek C – montaż 9 szt. przegród od strony północnej, 7 szt. od strony południowej o szerokości około 50 cm i wysokości 116 cm

   Łączna ilość przegród na balkonach budynków B1,B2,C wynosi: 72 szt.

Miejsca montażu przegród/przepierzeń wskazane zostały na rzutach w *załączniku nr 3* do umowy

<u>Montaż przegród/przepierzeń między balkonami na budynkach B1, B2, C, oraz wymiana świetlika dachowego na budynku B1:</u>

Zakres robót obejmuje:

1) Prace przygotowawcze i zabezpieczające:
   a) Zabezpieczenie podłogi na powierzchni balkonów, które zabezpieczą podłoże przez zabrudzeniami i uszkodzeniami w trakcie wykonywania prac montażowych,
   b) Rozłożenia folii budowlanej na powierzchni j/w, które zapobiegnie przedostaniu się zabrudzeń przy montażach,
   c) Zabezpieczenie przed uszkodzeniami i zabrudzeniem pozostałej infrastruktury w szczególności barierek, okien i drzwi na balkonach
   d) Zabezpieczenie terenu prac wysięgnika/ ustawienia rusztowań przy budynku B1 w celu wymiany świetlika,

2) Prace demontażowe dotyczą świetlika znajdującego się na budynku B1:
   a) Demontaż metalowych obróbek blacharskich wokół świetlika,
   b) Demontaż świetlika o powierzchni około $17{,}5m^2$ i orientacyjnych wymiarach 2,2m x 7,8m,
   c) Wyczyszczenie zanieczyszczeń powstałych po demontażu i przygotowanie pod montaż nowej konstrukcji wraz z obróbkami,
   d) Utylizacja wszystkich odpadów powstałych w wyniku prac przygotowawczych i demontażowych.

3) Prace wykończeniowe i montażowe:
   W zakresie montażu świetlika
   a) Przygotowanie podłoża pod montaż konstrukcji świetlika,
   b) Montaż uszczelnienia konstrukcji zapobiegającego przeciekaniu świetlika,
   c) Dostawa i montaż **<u>aluminiowej konstrukcji wraz ze szklanym oszkleniem</u>** o wymiarach orientacyjnych 2,2m x 7,8m wykonanym ze szkła bezpiecznego o kolorze grafitowym. Kolor szkła spójny z kolorem przeszkleń balkonowych.

d) Wykonanie obróbek blacharskich ze stali nierdzewnej w kolorze spójnym z barierkami na balkonach,

W zakresie przegród/przepierzeń balkonowych:

a) Dostawa przegród/przepierzeń wykonanych ze szkła bezpiecznego w kolorze grafitowym o wymiarach: szerokość około 50 cm, wysokość około 116cm. oraz fragmentów barierek montowanych od góry na przepierzenia,
UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest zwymiarować każdą przegrodę ze względu na różnice szerokości wynoszące +/- 5cm. Szerokość i wysokość przegrody należy dostosować do istniejących balustrad balkonowych.

b) Wykonanie w elewacji minimum dwóch punktów mocowań przegrody,

c) Montaż szklanych przegród zabezpieczonych od spodu aluminiową szyną a od góry aluminiową barierką z podchwytem. Elementy aluminiowe spójne z barierkami na balkonach – głęboki grafit zbliżony do czerni.

3. Warunki realizacji zamówienia

1) Prace wykonywane będą na czynnym obiekcie przy czym balkony będą wyłączone z użytkowania na czas wykonywania prac,
2) Wykonawca zobowiązany jest usuwać z terenu CRR KRUS wszystkie odpady, które powstaną w związku z realizacją przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów.
3) Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć środki transportowe oraz sprzęt w ilości i rodzaju niezbędnym dla należytej realizacji zamówienia.
4) Wykonawca zaopatrzy pracowników w identyfikatory oraz w jednakowe rozpoznawalne ubiory, oraz utrzyma odzież roboczą w należytej czystości zapewniającej poziom higieny.

4. Realizacja prac.

1) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić zasady prowadzenia prac z **Użytkownikiem**.
2) W przypadku, gdy realizacja prac wymaga wykonania robót, które mogą powodować stan zagrożenia dla życia, zdrowia i mienia Zamawiającego, a nie wchodzą one w zakres przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace zabezpieczające i podjąć działania likwidujące powyższe zagrożenia.
3) W przypadku, gdy likwidacja awarii mogącej powodować stan zagrożenia dla życia, zdrowia i mienia Zamawiającego powoduje konieczność dokonania zakupu materiałów, Wykonawca zobowiązany jest dokonać ich zakupu w celu wykonania prac zabezpieczających awarię do czasu przystąpienia do prac naprawczych.

5. Termin realizacji.

1) Wszystkie prace powinny być wykonane terminowo. W przypadku prac, których wykonanie nie będzie możliwe w terminie określonym w protokole, zmiana terminu realizacji może nastąpić po uzyskaniu zgody przez Zamawiającego lub upoważnionej przez niego osoby.
2) W ramach awarii stwarzającej zagrożenie życia lub zdrowia osób albo mienia Zamawiającego, obowiązkiem Wykonawcy jest rozpoznanie rodzaju i przyczyny zagrożenia oraz natychmiastowe podjęcie czynności związanych z likwidacją lub zabezpieczeniem awarii do czasu rozpoczęcia czynności naprawczych.

6. Materiały.

1) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
2) Wykonawca zobowiązany jest używać do realizacji przedmiotu zamówienia wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające wymagane przepisami certyfikaty, aprobaty techniczne itd.

7. Sprzęt.

1) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie narzędzia i sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia.
2) Wykonawca uwzględni w ofercie specjalistyczny sprzęt np. rusztowanie itp. niezbędny do

robót na wysokościach na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia.

Opis przedmiotu zamówienia ma charakter pomocniczy, Wykonawca ma obowiązek weryfikacji przyjętych przez Zamawiającego założeń oraz skalkulowania w cenie oferty pozycji w nim nie uwzględniony, a koniecznych do wykonania celem prawidłowej realizacji robót. Szczegóły realizacji zamówienia określa umowa.