

KOSZTORYS INWESTORSKI
REMONT ELEWACJI
CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS "NIWA"

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI
CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS "NIWA"
ADRES INWESTYCJI : 78-100 Kołobrzeg; ul. C.K.Norwida 3
INWESTOR : FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW
ADRES INWESTORA : 00-014 Warszawa; ul. Stanisława Moniuszki 1A
DATA OPRACOWANIA : 07.06.2022

Stawka roboczogodziny : 29.82 zł
Poziom cen :

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 STREFA WEJŚCIOWA					
1	KNR 4-04	Rozebrawie posadzek z płytek ceramicznych wraz z cokołami w strefie wejściowej i na schodach	m ²		
d.1	0504-03	36.71	m ²	36.710	
	wejście	0.10*(31.65-2.73-2.70-1.86)	m ²	2.436	
	cokół	38.76+3.60*2.65	m ²	48.300	
	schody	3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras	32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras				
				RAZEM	150.316
2	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km wraz z opłatą środowiskową za składowanie odpadów	m ³		
d.1	1103-04	1.4*0.03*150.36	m ³	6.315	
	1103-05				
				RAZEM	6.315
3	KNR 0-40	Uszczelnienie powierzchni w istniejącym budynku - gruntowanie bez hydroizolacji	m ²		
d.1	0213-01	36.71	m ²	36.710	
	wejście	0.20*(31.65-2.73-2.70-1.86)	m ²	4.872	
	cokół	38.76+3.60*2.65	m ²	48.300	
	schody	3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras	32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras				
				RAZEM	152.752
4	KNR 0-40	Uszczelnienie od zewnątrz powierzchni w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji	m ²		
d.1	0213-03	36.71	m ²	36.710	
	wejście	0.20*(31.65-2.73-2.70-1.86)	m ²	4.872	
	cokół	38.76+3.60*2.65	m ²	48.300	
	schody	3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras	32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras				
				RAZEM	152.752
5	KNR 0-12	Posadzki z płytek kamiennych - granit gr.2cm, płomieniowany o wymiarach 60x40 cm, układanych na klej	m ²		
d.1	1118-05	3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras	32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras	36.71	m ²	36.710	
	wejście				
				RAZEM	99.580
6	KNR 0-12	Cokoliki z płytek kamiennych - granit gr.2cm o wymiarach 60x40 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.1	1119-02	31.65-2.73-2.70-1.86-11.9+32.38+21.45+3.18+1.43*2+3	m	75.330	
				RAZEM	75.330
7	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek kamiennych - granit gr.2cm o wymiarach 60x40 cm, układanych na klej	m ²		
d.1	1120-05	38.76+3.90*2.65	m ²	49.095	
				RAZEM	49.095
8	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami kamiennymi - granit gr.2 cm o wymiarach 60x40 cm - na klej	m ²		
d.1	0829-05	0.94*(11.04+0.86+2*11.77)+(21.45+32.38)*0.86+(4.85+1)/2*11.77*2+3.5*(3.77+2.6)	m ²	170.757	
				RAZEM	170.757
9	KNR 4-01	Demontaż, renowacja i ponowny montaż pochwytów schodowych lub balkonowych prostych ze stali nierdzewnej	m		
d.1	1301-03	6.9+21.67+2.96+11.14+16.97+16.97+4.20+32.29+1.2+1.2	m	115.500	
				RAZEM	115.500
10	KNR 4-01	Wymiana obróbek murów - blacha tytanowo cynkowa gr.0.6mm	m ²		
d.1	0533-02	0.93*(6.9+21.67+2.96+11.14+16.97+16.97+4.20+32.29+1.2+1.2)	m ²	107.415	
				RAZEM	107.415
11		Dostawa i montaż przegród balkonowych wys 2 m	m		
d.1	kalk. własna	8*1.43	m	11.440	
	B2	2*3.18	m	6.360	
	B1				
				RAZEM	17.800
2 ELEWACJA					
12	KNR BC-02	Czyszczenie ręczne pionowych powierzchni	m ²		
d.2	0201-02	402.749	m ²	402.749	
				RAZEM	402.749
13	KNR BC-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków do 20 mm	m ²		
d.2	0212-01	402.749	m ²	402.749	
				RAZEM	402.749
14		Dostawa i montaż - Elewacja wentylowana z płyt gr. 2 cm - spieki kwarcowe 300x150, na podkonstrukcji systemowej aluminiowej z dociepleniem wełną mineralną gr.15cm z welonem szklanym	m ²		
d.2	wycena indywidualna				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5.82*8.12-1.20*1.50-0.84*1.50-1.20*0.90-1.00*2.10	m ²	41.018	
		6.90*4.92-1.20*0.60	m ²	33.228	
		21.67*4.92-4*3.00*1.50-2.40*1.50	m ²	85.016	
		2.96*4.92-1.50*0.90	m ²	13.213	
		11.14*4.92-2.40*1.50+0.5*(3.09+3.05+3.09)	m ²	55.824	
		2*44.27-2*2.35*1.46+3.38*(2.34+1.46+2.34)	m ²	102.431	
		4.20*4.92-1.89*2.10-0.60*1.50	m ²	15.795	
		(32.29+1.20+1.20)*.92-4*3.00*1.50-2*2.40*1.50	m ²	6.715	
		5.68*4.86-2*3.00*1.50	m ²	18.605	
		2.16*3.98	m ²	8.597	
		4.59*4.86	m ²	22.307	
				RAZEM	402.749
15	d.2 wycena indywidualna	Dostawa i montaż - Elewacja wentylowana z płyt gr. 2 cm - spieki kwarcowe 300x150, na podkonstrukcji systemowej aluminiowej z dociepleniem wełną mineralną gr.15cm z welonem szklanym - dodatkowe nakłady na wykonanie ościeży	m ²		
		0.22*2*(1.20+1.50+0.84+1.50+1.20+0.90+1.00+2.10)	m ²	4.506	
		0.22*2*(1.20+0.60)	m ²	0.792	
		0.22*2*(4*3.00+4*1.50+2.40+1.50)	m ²	9.636	
		0.22*2*(1.50+0.90)	m ²	1.056	
		0.22*2*(2.40+1.50)	m ²	1.716	
		0.22*2*(2*2.35+2*1.46)	m ²	3.353	
		0.22*2*(1.89+2.10+0.60+1.50)	m ²	2.680	
		0.22*2*(4*3.00+4*1.50+2*2.40+2*1.50)	m ²	11.352	
		0.22*2*(2*3.00+2*1.50)	m ²	3.960	
				RAZEM	39.051
16	d.2 wycena indywidualna	Dostawa i montaż - Elewacja z blachy perforowanej o indywidualnym wzorze na zamówienie, montowana na podkonstrukcji stalowej	m ²		
		11.30*5.74+5.45*5.74-3.43*3.69+3.47*5.74-1.00*2.50-0.48*0.90+2*11.30*1.50	m ²	134.374	
				RAZEM	134.374
17	d.2 wycena indywidualna	Dostawa i montaż - Iluminacja elewacji - listwy LED ze sterowaniem i podłączeniem	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
18	d.2 KNNR 5 0404-01	Doposażenie rozdzielnic R	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
19	d.2 KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
20	d.2 KNR 13-21 0402-03	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	d.2	Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g		
				RAZEM	0.000
3 WYMIANA NAŚWIETLA DACHOWEGO					
22	d.3 KNR-W 4-01 0353-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o pow.ponad 2 m2	m ²		
		8*2.5	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
23	d.3 NNRNKB 202 1026-04 wycena indywidualna	(z.VI) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników aluminiowych - NAŚWIETLA DACHOWE	m ²		
		8*2.5	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
24	d.3	Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g		
				RAZEM	0.000