UWAGA
Ściany boczne osłonowe balkonów malować w kolorze właściwym dla jego ściany tylnej wg schematu powyżej.
Ściany czołowe osłon balkonów malować na jasno wg schematu powyżej.

Projektant wskazał przykładowe rozwiązania i podział poszycia elewacji wentylowanej. Ostateczne rozwiązania, technologie i materiały Wykonawca przedstawi do akceptacji Projektantowi i Inwestorowi na etapie poprzedzającym realizację. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Inwestora przygotować próbkę elewacji we wskazanym miejscu na obiekcie. Wszystkie powyższe muszą bezwzględnie uzyskać akceptację Projektanta.

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie I piętra budynku B1

PROJEKTOWANE
Daszki nad balkonami na ostatniej kondygnacji

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie II piętra budynku B1

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie III piętra budynku B1

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie I piętra budynku B2

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie II piętra budynku B2

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie III piętra budynku B2

PROJEKTOWANE
Obróbka blacharska attyki dachu płaskiego

PROJEKTOWANE
Warstwy płyt balkonowych

PROJEKTOWANE
Kolce przeciw ptakom

PROJEKTOWANE
Szczyt muru tarasowego
- płytka kamienna granitowa, gr. 2cm, frezowana 0,5 cm, czarna, matowa

PROJEKTOWANE
Malowanie elewacji, kolor jasnoszary

PROJEKTOWANE
Przegrody zewnętrzne na poziomie parteru budynku B2

PROJEKTOWANE
Balustrady oraz warstwy okładzinowe płyt balkonowych na poziomie I piętra budynku B2

PROJEKTOWANE
Obróbka blacharska attyki dachu płaskiego

PROJEKTOWANE
Obróbka blacharska attyki dachu płaskiego

PROJEKTOWANE
Obróbka blacharska attyki dachu płaskiego

PROJEKTOWANE
Ocieplenie i malowanie elewacji

PROJEKTOWANE
Ocieplenie i malowanie elewacji

piętro III
piętro II
piętro I
parter
przyziemie

Montaż osłony balustrady tarasu na poziomie parteru budynku B2

NIWA

PROJEKTOWANE
Elewacja w kolorze ciemnoszarym - powłoka malarska

PROJEKTOWANE
Elewacja w kolorze ciemnoszarym - powłoka malarska

budynek B1

budynek B2

budynek D

PROJEKTOWANE
Przegrody zewnętrznych na poziomie parteru budynku B1, szkło grafitowe barwione w masie, bezpieczne

PROJEKTOWANE
drzwi tarasowe zewnętrzne na poziomie parteru budynku B1wykonać na wzór okien i drzwi tarasowych na wyższych poziomach budynku

DO MONTAŻU
Balustrady tarasu oraz **PROJEKTOWANA**
osłona tarasu, kolor ciemny grafit na poziomie parteru budynku B1

ODTWARZANE
LOGO istniejące montaż nowej reklamy

PROJEKTOWANA
Przebudowa strefy wejściowej budynku B1

PROJEKTOWANE
Okładzina elewacyjna według wg systemu RIJUKI EMOTIONS lub równoważnego stal nierdzewna, oka okrągłe z wzorem dekoracyjnym, gr. 2 cm

MONTAŻ balustrad schodów zewnętrznych oraz **MONTAŻ PROJEKTOWANEGO** szczytu muru na poziomie parteru budynku B2

PROJEKTOWANE
Osłona budynku tarasu na poziomie parteru budynku B2, kolor ciemny grafit

PROJEKTOWANE
Przegrody zewnętrznych na poziomie parteru budynku B2, szkło grafitowe barwione w masie, bezpieczne

MONTAŻ balustrad schodów zewnętrznych oraz **MONTAŻ PROJEKTOWANEGO** szczytu muru na poziomie parteru budynku B2

MONTAŻ płyt 300x100 cm spiek kwarcowy wg systemu INFINITY SURFACES lub równoważnego szczegóły montażu wg detalu architektonicznego

LEGENDA:

- Modernizacja elewacji
- Podświetlenie LED
- I1 Punkt świetlny/elewacja
- I2 Punkt świetlny/elewacja
- I3 Punkt świetlny/elewacja
- I4 Punkt świetlny/elewacja
- I5 Punkt świetlny/elewacja

SCHEMAT BUDYNKÓW:

Maple sp. z o.o.
ul. Kalwaryjska 5
43-541 Kaczyce
info@mapestudio.eu
501 644 291 (NIP)

Architecture & Design

mapestudio.eu

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary oraz przebieg należy zweryfikować na budowie (szczególnie w miejscach dokonywanych rozbiórek).
2. Wszelkie prace specjalistyczne wykonywane muszą być przez osoby i podmioty posiadające właściwe uprawnienia.
3. Inwestor nakazuje prowadzić zgodnie z programem prac, na podstawie projektów, wyrobów budzeń, opinii oraz pozwoleniem (uzgodnieniem).
4. Wszystkie wielkości zawarte rzeczywiste wymiarów należy zgłosić niezwłocznie nadzorowi inwestorskiemu oraz projektantowi.
5. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
6. Izolacje wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną (zapewniając ciągłość izolacji).
7. Wszelkie zamówienia elementów o małej tolerancji wymiarowej oraz kolorowej należy poprzedzić pomiarami z natury na budowie.
8. Szczegółowe projekty instalacji sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych są przedmiotem odpowiednich opracowań branżowych. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi opracowaniami projektowymi należy uzgodnić rozwiązanie z autorem projektu.
9. Elementy konstrukcje wykonać wg projektu konstrukcji.
10. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
11. Zmiany materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzone tylko za zgodą projektanta i inwestora.
12. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa pożd. i bhp, posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
13. Wszelkie wymienione w projekcie nazwy produktów, producentów, firm zastosowanych wyrobów należy traktować jako modelowe. Można zastosować inne rozwiązania pod warunkiem że będą równoważne i uzgodnione z Autorem projektu.
14. Wszystkie elementy wykończenia i kolorystyki należy uzgadniać z Autorem projektu.
15. Wykonawca zapewni montaż instalacji oraz lokalizację urządzeń zgodnie z projektami branżowymi oraz opisem technicznym.
16. Iluminacja obiektu - ostateczne trasy zasilające oprawy należy ustalić na etapie wykonawstwa, w uzgodnieniu z Inwestorem.
17. Wszystkie elementy wykończeniowe przed zamówieniem uzgodnić z NA.
18. Realizowane prace budowlane nie mogą zmienić istniejących i obowiązujących zabezpieczeń przeciwpożarowych w obiekcie.

NAZWA INWESTYCJI:
PRZEBUDOWA DACHU MANSARDOWEGO, STROPODACHU „DACHU ZIELONEGO", OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYKONANIEM DEMONTAŻU/MONTAŻU BUDYNKU, REMONTU TARASU, SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I BADEKU - W OBRĘBIE FUNDUSZU SKŁADKOWEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW W KOLOBRZEGU PRZY UL. C.K. NORMIDA 3, KTÓRY UŻYTKUJE CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS „NIWA"

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
OBIEKT FUNDUSZU SKŁADKOWEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW W KOLOBRZEGU - CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS „NIWA"

ADRES INWESTYCJI:
UL. C.K. NORMIDA 3
78-100 KOŁOBRZEG
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - 320801_1 Kołobrzeg
OBRĘB - 0004.4
DZ. NR: 87/2, 169

INWESTOR:
FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW
UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 1A
00-014 WARSZAWA

TEMAT RYSUNKU:
Elewacja wschodnia - stan projektowany

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. Sylwia Kotowicka
upr. bud. nr 422/POA/2006
w specjalności architektonicznej

OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Klaudia Janiszewska - Ostrowska

OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Kinga Klebeko

SPRAWDZIŁ:
Paulina Rychlicka
upr. bud. nr 232/POA/2006
w specjalności architektonicznej

BRANŻA:	FAZA:
ARCHITEKTURA	PB
SKALA:	DATA:	NR RYS.
1: 100	maj 2022	A. 1.1.2

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE
PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM, KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.