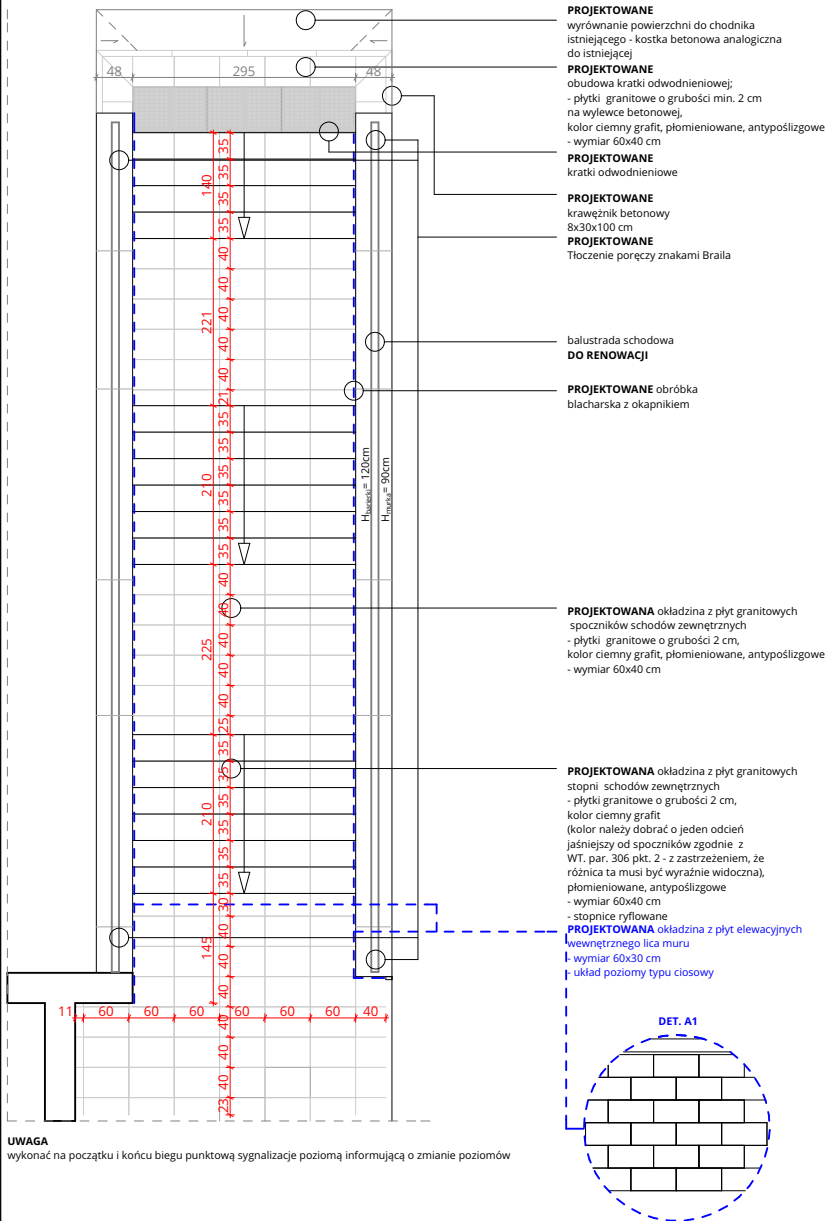


SCHODY

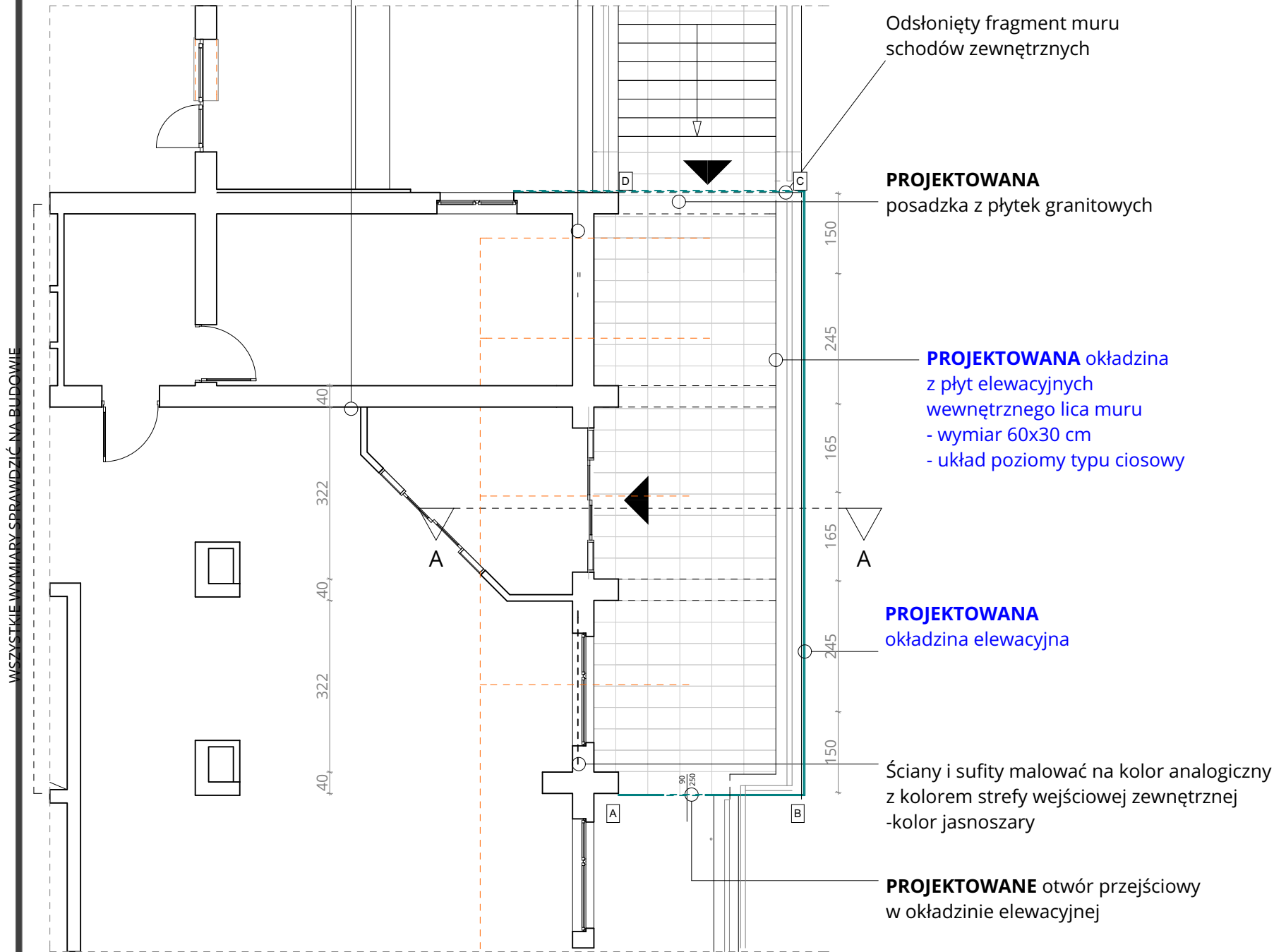


TARAS

W trakcie prac budowlanych należy  
dokonać uzupełnienia  
posadzki holu recepcyjnego;  
Cięte płytki usunąć,  
a ubytki zastąpić pełnymi płytkami

Ściany malować na kolor grafitowy  
analogiczny z kolorem zewnętrznym  
strefy wejściowej

Sufity malować na kolor biały  
analogiczny z kolorem dobranym dla  
holu wejściowego  
- do uzgodnienia z głównym projektantem na  
etapie wykonawczym



W związku z planowanymi pracami remontowymi należy w szczególności zachować dotychczasowy sposób ochrony przeciwpożarowej obiektu. Istniejące oświetlenie ewakuacyjne, elementu systemu SAP i DSO, lokalizacja przeciwpożarowego włącznika prądu - związane z lokalizacją drzwi wejściowych [przesunięcie przedsionka] należy zachować i jedynie przełożyć w bezpośrednie sąsiedztwo drzwi prowadzących na zewnątrz budynku.

Przed przystąpieniem do prowadzenia prac remontowych należy potwierdzić i uzgodnić z NA planowane prace .Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia zasięgu istniejących hydrantów wewnętrznych oraz zastosowania gaśnic [ zgodnie z obowiązującymi warunkami w obiekcie].

LEGENDA:

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary oraz przekroje należy zweryfikować na budowie (szczególnie w miejscach dokonywanych rozbiórek).
2. Wszelkie prace specjalistyczne wykonywane muszą być przez osoby i podmioty posiadające właściwe kwalifikacje.
3. Prace należy prowadzić zgodnie z programem prac, na podstawie projektów, wyników badań, opinii oraz pozwoleniem (uzgodnieniami).
4. Wszystkie stwierdzone niezgodności wymiarów należy zgłosić niezwłocznie nadzorowi inwestorskiemu oraz autorskiemu.
5. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
6. Izolacje wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną zapewniając ciągłość izolacji.
7. Wszelkie zamówienia elementów o małej tolerancji wymiarowej oraz ilościowej należy poprzedzić weryfikacją wymiarów i ilości na budowie.
8. Szczegółowe projekty instalacji sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych są przedmiotem odpowiednich opracowań branżowych. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi opracowaniami lub braku informacji należy uzgodnić rozwiązanie z autorem projektu.
9. Elementy konstrukcje wykonać wg projektu konstrukcji.
10. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
11. Zmiany materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą Autora projektu.
12. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa poż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
13. Wszystkie wymienione w projekcie nazwy producentów, firm zastosowanych wyrobów należy traktować jako modelowe. Można zastosować inne rozwiązania pod warunkiem że będą równoważne i uzgodnione z Autorem projektu.
14. Wszelkie elementy wykończenia i kolorystyki należy uzgadniać z Autorem projektu.
15. Prowadzenie poszczególnych instalacji oraz lokalizacja urządzeń zgodnie z projektami branżowymi oraz opisem technicznym.
16. Iluminacja obiektu - ostateczne trasy zasilające oprawy należy ustalić na etapie wykonawstwa, w porozumieniu z NA
17. Wszystkie elementy wykończeniowe przed zamówieniem uzgodnić z NA.
18. Realizowane prace budowlane nie mogą zmieniać istniejących i obowiązujących zabezpieczeń przeciwpożarowych w obiekcie.
19. Planowane prace remontowe nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej.

SCHEMAT BUDYNKÓW:

Maple sp. z o.o.  
Al. Korfańtego 76  
40-161 Katowice  
info@maplestudio.eu  
NIP 634 291 1067

Architecture & Design

**NAZWA INWESTYCJI:**  
PRZEBUDOWA DACHU MANSARDOWEGO, STROPODACHU, „DACHU ZIELONEGO”, DOCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYKONANIEM OŚWIETLENIA/IŁUMINACJI BUDYNKU, REMONTU TARASU, SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I ŁAZIENEK - W OBIEKcie FUNDUSZU SKŁADKOWEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW W KOŁOBRZEGU PRZY UL. C.K. NORWIDA 3, KTÓRY UŻYTKUJE CENTRUM RAHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS „NIWA”

**NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**  
OBIEKT FUNDUSZU SKŁADKOWEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW W KOŁOBRZEGU - CENTRUM RAHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS „NIWA”

**ADRES INWESTYCJI:**  
UL. C.K. NORWIDA 3  
78-100 KOŁOBRZEG  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - 320801\_1 Kołobrzeg  
OBREB - 0004,4  
DZ. NR: 97/2, 169

**INWESTOR:**  
FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW  
UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 1A  
00-014 WARSZAWA

**TEMAT RYSUNKU:**  
Rzut strefy wejściowej  
- stan projektowany

**PROJEKTOWAŁ:**  
mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka  
upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006  
w specjalności architektonicznej

**OPRACOWAŁ:**  
mgr inż. arch. Klaudia Janiszewska - Ostrowska

**OPRACOWAŁ:**  
mgr inż. arch. Kinga Kleboko

<b>SPRAWDZIŁ:</b> Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej		
<b>BRANŻA:</b>		<b>FAZA:</b>
<b>ARCHITEKTURA</b>		<b>Z</b>
<b>SKALA:</b>	<b>DATA:</b>	<b>NR RYS.</b>
1:100	październik 2020	<b>A_2.2</b>

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.  
PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.