

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

BRANŻY BUDOWLANEJ

OBIEKT:	Montaż czterech kabin (zabudowanych stanowisk) i malowanie wskazanych pomieszczeń w budynku należącym do Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Rzeszowie.
----------------	--

ADRES OBIEKTU:	Dz. nr 1013/1, obr. 207 - Śródmieście Rzeszów, ulica Słowackiego 7.
-----------------------	--

INWESTOR:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa.
------------------	--

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Autorska Pracownia Projektowa BIS KOŃ Barbara Koń 35 – 604 Rzeszów, ul. Azaliowa 6
------------------------------	--

DATA OPRACOWANIA:	Styczeń 2020 r.
--------------------------	-----------------

AUTORZY ST	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Marian Podgórski	B-33/88		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Sławomir Koń	A – 131/90		

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT **BRANŻY BUDOWLANEJ**

Zestawienie specyfikacji technicznych:

- 1. ST B – 00 WYMAGANIA OGÓLNE**
- 2. ST B - 01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE - DEMONTAŻ OBECNYCH ŚCIANEK
ODDZIELAJĄCYCH STANOWISKA**
- 3. ST B - 02 WYKONANIE NOWYCH KABIN W KONSTRUKCJI
ALUMINIOWEJ**
- 4. ST B - 03 PRACE MALARSKIE WSKAZANYCH POMIESZEŃ**

ST B-00 WYMAGANIA OGÓLNE

A. POSTANOWIENIA OGÓLNE I WARUNKI REALIZACJI ROBÓT:

1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej:

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót które zostaną wykonane w ramach zadania pn. „**Przebudowa lekkich ścianek z profili aluminiowych w sali obsługi i informacji Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Rzeszowie – zabudowa boksów dla klientów, oraz wykonanie wewnętrznych robót malarskich w pomieszczeniach budynku**”.

2. Zakres stosowania:

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako jeden z Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych przy realizacji robót, zgodnie z zakresem wymienionym w **pkt. 3**.

3. Zakres Robót objętych ST:

Zakres Robót zawartych w ST obejmuje:

- roboty rozbiórkowe – demontaż obecnych ścianek oddzielających stanowiska,
- wykonanie nowych czterech kabin w konstrukcji aluminiowej z przeszkleniem , z zamykanymi drzwiami, dostosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
- prace malarskie – malowanie ścian wskazanych pomieszczeń.

4. Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST:

Podstawą do realizacji robót jest Dokumentacja Projektowa – Projekt Wykonawczy - Aranżacja z m-ca stycznia 2020 r. oraz niniejsza Specyfikacja Techniczna.

5. Organizacja i zabezpieczenie obiektu w trakcie robót:

Ze względu na to, że roboty wykonywane będą w obiekcie użytkowanym prace mogą być wykonywane wyłącznie w dniach i godzinach wyznaczonych przez Inwestora. Organizację prac należy dostosować do wymagań Inwestora. Miejsca wykonywanych prac budowlanych powinny być wygradzone taśmami. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w miejscu wykonywania robót.

6. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robót Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku. Odpady wynikłe w trakcie realizacji robót będą systematycznie wywożone przez Wykonawcę i składowane w miejscach do tego przeznaczonych.

7. Ochrona przeciwpożarowa:

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przez personel Wykonawcy w trakcie realizacji robót.

8. Materiały szkodliwe dla otoczenia:

Materiały które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym niż dopuszczalne, określone odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwo dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

9. Ochrona własności publicznej i prywatnej:

Wykonawca odpowiada za ochronę istniejących elementów i instalacji w budynku podczas wykonywania robót. W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód.

10. Bezpieczeństwo i higiena pracy:

Podczas realizacji robót, Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej są uwzględnione w wynagrodzeniu umownym Wykonawcy.

11. Ochrona i utrzymanie Robót:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od daty rozpoczęcia do daty podpisania Protokołu Odbioru Robót oraz będzie utrzymywał Roboty do tego czasu. Utrzymywanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby roboty były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru robót. Inwestor może wstrzymać roboty, jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba ich utrzymanie.

12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów:

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

B. MATERIAŁY:

1. Wykonawca zabezpieczy do realizacji robót dostawę materiałów wysokiej jakości posiadających wymagane certyfikaty, atesty i aprobaty budowlane.
2. Elementy obudowy aluminiowej kabin (drzwi wejściowe i ścianki aluminiowo – szklane) dostarczone będą wg. jednolitego systemu zabudowy aluminiowej, spełniającego wysokie standardy i wymagania jakościowe. Grubość profili aluminiowych 52 mm. Kolorystyka (lakierowanie) profili aluminiowych i szklenie wg. Projektu Wykonawczego – Aranżacji oraz uzgodnień z Inwestorem.
3. Materiały do malowania pomieszczeń wysokiej jakości. Preparaty do gruntowania na bazie dyspersji żywic polimerowych (np. Atlas Uni Grunt, Ceresit CT17), farby do malowania - lateksowe. Kolorystyka i intensywność farb wg. Projektu Wykonawczego – Aranżacji oraz uzgodnień z Inwestorem.

C. SPRZĘT:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu (narzędzi, elektronarzędzi, drabin), który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

D. TRANSPORT:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania do transportu materiałów, jednostek transportu (samochodów) które nie wpłyną niekorzystnie na właściwości przewożonych materiałów i elementów oraz na jakość wykonywanych robót.

E. WYKONANIE ROBÓT:

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy, zatwierdzoną dokumentacją projektową i wymaganiami Specyfikacji Technicznej. Ze względu na wykonywanie prac w obiekcie czynnym (użytkowanym) czasokres wykonywania robót (dni tygodnia i godziny) musi być uzgodniony z Inwestorem. Wykonywanie prac nie może być uciążliwe i stwarzać dużego utrudnienia dla funkcjonowania Oddziału KRUS.

F. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia należytego nadzoru technicznego nad realizacją robót i zapewnienia kontroli jakości robót w każdej fazie ich realizacji. Wykonawca umożliwi przedstawicielowi Inwestora możliwość bieżącego kontrolowania (sprawdzania) przebiegu, terminowości i jakości wykonywanych prac.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie realizacji prac, Inwestor może przerwać wykonywanie robót do czasu usunięcia tych nieprawidłowości przez Wykonawcę.

G. ODBIORY CZĘŚCIOWE I ODBIÓR KOŃCOWY ROBÓT:

Wykonane roboty zostaną odebrane jednorazowo, po ich zakończeniu - przez Komisję Odbiorową powołaną przez Inwestora. Wykonawca na dzień odbioru robót przygotowuje dokumenty techniczne potwierdzające jakość wbudowanych elementów i użytych materiałów

(obowiązujące certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne). Procedura zakończenia robót i przeprowadzenia odbioru robót oraz warunki gwarancji i rękojmi zostaną ustalone w umowie o wykonanie robót.

H. POSTAWA PŁATOŚCI ZA WYKONANE ROBOTY:

Podstawą płatności faktury Wykonawcy jest bezusterkowy odbiór końcowy wykonanych robót oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Inwestora. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy i warunki płatności zostaną ustalone w umowie o wykonanie robót.

ST B - 01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE – DEMONTAŻ OBECNYCH ŚCIANEK ODDZIELAJĄCYCH STANOWISKA

Kod CPV 45110000-1

1. Dane ogólne:

1.1. Przedmiot SST:

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót rozbiórkowych w ramach zadania pn. „**Przebudowa lekkich ścianek z profili aluminiowych w sali obsługi i informacji Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Rzeszowie – zabudowa boksów dla klientów, oraz wykonanie wewnętrznych robót malarskich w pomieszczeniach budynku**”.

1.2. Zakres stosowania SST:

Szczegółowa Specyfikacja techniczna (SST) stanowi obowiązujący dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót rozbiórkowych wymienionych niżej w **pkt. 1.3.**

1.3. Zakres robót objętych SST:

Roboty, których dotyczy niniejsza specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu, wykonanie demontażu (rozbiórek) istniejących (starych) ścianek czterech stanowisk do obsługi Klientów.

1.4. Określenia podstawowe:

Określenia podane w niniejszej SST, są zgodne z ustawą Prawo Budowlane, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm i aprobat technicznych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót rozbiórkowych:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową (Projektem Wykonawczym - Aranżacja), SST i poleceniami Inwestora.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w **ST B- 00 „Wymagania ogólne”**.

2. Materiały:

Niniejsza specyfikacja nie zakłada stosowania materiałów przy realizacji robót rozbiórkowych objętych specyfikacją.

3. Sprzęt:

Wykonawca przystępujący do wykonania prac rozbiórkowych winien wykazać się posiadaniem sprzętu i narzędzi umożliwiającymi sprawną realizację prac rozbiórkowych. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i narzędzi , który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac rozbiórkowych, zarówno w miejscu wykonywania tych prac, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych, oraz nie będzie wywierał negatywnego oddziaływania na otoczenie.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w **ST B- 00 „Wymagania ogólne”**.

4. Transport:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną negatywnie na użytkowników dróg i środowisko.

Odpady pochodzące z rozbiórki powinny być zabezpieczone przed przemieszaniem w czasie transportu i powinny być przewożone na środkach transportu (samochodach) przykrytych plandekami.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w **ST B- 00. „Wymagania ogólne”**.

5. Wykonanie robót:

Roboty demontażowe (rozbiórkowe) powinny być wykonywane przy ścisłym przestrzeganiu obowiązujących przepisów BHP - w sposób ograniczający maksymalnie uciążliwość dla otoczenia, oraz w sposób nie stwarzający zagrożenia dla elementów budowlanych i instalacji w istniejącym budynku. Wszelkie uszkodzenia istniejących elementów budowlanych i instalacji w istniejącym budynku będą niezwłocznie naprawione przez Wykonawcę. Miejsca wykonywania prac demontażowych (rozbiórkowych) powinny być wygradzone taśmami i osłonięte foliami. Z uwagi na fakt, że prace rozbiórkowe (demontażowe) wykonywane będą w obiekcie czynnym (użytkowanym), czasokres ich wykonywania (dni tygodnia i godziny) musi być uzgodniony z Inwestorem. Po wykonaniu prac rozbiórkowych Wykonawca dokładnie posprząta pomieszczenia w których prowadzono prace rozbiórkowe. Odpady pochodzące z rozbiórki muszą być w pełnym zakresie (asortymencie) wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy – działanie to w żadnym razie nie obciąża Inwestora.

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w **ST B- 00. „Wymagania ogólne”**.

6. Kontrola jakości robót:

Prace rozbiórkowe prowadzone będą pod ścisłym nadzorem i wg. poleceń przedstawiciela Inwestora.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w **ST B- 00 „Wymagania ogólne”**.

7. Obmiar robót:

Jednostkami obmiarowymi dla robót rozbiórkowych (demontażowych) są: szt., m, m2, m3.

8. Odbiór robót:

Roboty rozbiórkowe (demontażowe) istniejących ścianek stanowisk obsługi Klienta, nie stanowią odrębnego przedmiotu odbioru.

Ogólne zasady odbioru końcowego robót podano w **ST B-00 „Wymagania ogólne”**.

9. Przepisy związane:

Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 - Dz. U. Nr. 13 poz. 93 późniejszymi zmianami.

STB - 02 WYKONANIE NOWYCH KABIN W KONSTRUKCJI ALUMINIOWEJ

CPV 45421100-5

1. Informacje i wymagania ogólne:

1.1. Przedmiot ST:

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru montażu czterech kabin (zabudowanych stanowisk) obsługi Klienta - w konstrukcji aluminiowej - w ramach zadania pn. „**Przebudowa lekkich ścianek z profili aluminiowych w sali obsługi i informacji Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Rzeszowie – zabudowa boksów dla klientów, oraz wykonanie wewnętrznych robót malarskich w pomieszczeniach budynku**”.

1.2. Zakres stosowania ST:

Specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument techniczny niezbędny przy realizacji i odbiorze robót wymienionych poniżej **w pkt. 1.3**

1.3. Zakres robót objętych ST:

Roboty których dotyczy niniejsza ST dotyczą wykonania (montażu) czterech, nowych kabin w konstrukcji aluminiowej z przeszkleniem, z zamykanymi drzwiami, dostosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych - w Sali Obsługi Klienta KRUS w budynku przy ulicy Słowackiego 7 w Rzeszowie.

1.4. Określenia podstawowe:

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji ST – 00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z rysunkami Projektu Wykonawczego - Aranżacja, ST i poleceniami Inwestora.

1.5.1. Wymogi formalne:

Wykonanie i montaż kabin powinno być powierzone Wykonawcy mającemu właściwe doświadczenie w realizacji tego typu robót i dającym długoletnią gwarancję jakości ich wykonania.

1.5.2. Warunki organizacyjne:

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien się dokładnie zaznajomić z Projektem Wykonawczym - Aranżacja, Specyfikacją Techniczną oraz wymaganiami i oczekiwaniami Inwestora.

Wszelkie odstępstwa i zmiany w realizacji robót od zatwierdzonego Projektu Wykonawczego muszą być uzgodnione z Projektantem i Inwestorem.

2. Szczegółowe wymagania techniczno – materiałowe:

2.1. Zabudowę (montaż) nowych kabin obsługi Klienta projektuje się w systemie aluminiowym okiennie - drzwiowym do zastosowań wewnętrznych. Profile aluminiowe o głębokości max. 60 mm, szkło bezpieczne klasy min. 2(B)2, typu VSG 33.1 – PVB, gr. min. 6,4 mm, przeźierne lub matowe, profile anodowane w kolorze naturalnego aluminium RAL 9006. Drzwi do kabin wyposażone: w zawiasy wrębowe dwuskrzydłowe, samozamykacze oraz zamki z wkładką na klucz i drugie dodatkowe zamki z rolką. Zabudowy kabin mocowane do podłoża za pomocą kołków rozporowych. Wymiary i rozmieszczenie (usytuowanie) kabin wg. Projektu Wykonawczego.

2.2. Konstrukcje wewnętrznych drzwi i ścianek aluminiowo - szklanych winny spełniać następujące wymagania:

a/ montaż ścianek i drzwi wewnętrznych - powinien być wykonywany zgodnie z instrukcją producenta, która powinna być dołączana do każdej partii wyrobów przekazywanych odbiorcy.

b/ kształtowniki aluminiowe:

Kształtowniki aluminiowe, z których są wykonywane ościeżnice, ramy skrzydeł, słupki i progi powinny być wykonywane ze stopu aluminium en aw-6060 lub en-aw-6063 wg PN-EN 573-3:1998, stan t66 wg PN-EN 515:1996 lub ze stopu aluminium almgisi0,5 f22 wg DIN 1725 t.1.

Kształtowniki aluminiowe powinny spełniać wymagania określone w PN-EN 755-1:2001 i PN-EN 755-2:2001. Odchyłki wymiarowe kształtowników powinny być zgodne z DIN 17615 t.3 i DIN 1748 t.4.

c/ szklenie:

Drzwi wejściowe oraz ścianki oddzielające powinny być szklone szybami bezpiecznymi.

1. PN-EN 356:2000 Szkło w budownictwie – Szyby ochronne – Badania i klasy kacja odporności na ręczny atak. Wprowadza: EN 356:1999 [IDT]
2. PN-EN 12600:2004 Szkło w budownictwie – Badanie wahadłem – Udarowa metoda badania i klasy kacja szkła płaskiego. Wprowadza: EN 12600:2002 [IDT]
3. PN-EN ISO 12543-1:2011 Szkło w budownictwie – Szkło warstwowe i bezpieczne szkło warstwowe – Część 1: Definicje i opis części składowych (oryg.) Wprowadza: EN ISO 12543-1:2011 [IDT]. Zastępuje: PN-EN ISO 12543-1:2000
4. PN-EN ISO 12543-2:2011 Szkło w budownictwie – Szkło warstwowe i bezpieczne szkło warstwowe – Część 2: Bezpieczne szkło warstwowe (oryg.) Wprowadza: EN ISO 12543-2:2011 [IDT]. Zastępuje: PN-EN ISO 12543-2:2000 | PN-EN ISO 12543-2:2000/A1:2005.

5. PN-EN ISO 12543-3:2011 Szkło w budownictwie – Szkło warstwowe i bezpieczne szkło warstwowe – Część 3: Szkło warstwowe (oryg.) Wprowadza: EN ISO 12543-3:2011 [IDT]. Zastępuje: PN-EN ISO 12543-3:2000

d/ listwy przyszybowe:

Listwy przyszybowe powinny być wykonane z kształtowników aluminiowych zgodnie z zaleceniami przyjętego systemu. Listwy przyszybowe należy dobierać w zależności od grubości zastosowanego wypełnienia.

e/ uszczelki:

Uszczelki osadcze do osadzania i uszczelniania wypełnień we wrębach skrzydeł oraz uszczelki przylgowe do uszczelniania dolnej przyłgi drzwi oraz styku skrzydła z ościeżnicą powinny być wykonane z kauczuku syntetycznego epdm, spełniającego wymagania normy DIN 7863.

Uszczelki osadcze należy dobierać w zależności od grubości zastosowanego wypełnienia.

f/ okucia:

W drzwiach wewnętrznych powinny być stosowane okucia systemowe, dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych.

g/ Wykonawca robót winien posiadać potwierdzoną autoryzację danego systemu - w celu zapewnienia ostatecznej gwarancji systemowej dla wykonanych konstrukcji aluminiowych. Zastosowane systemy konstrukcji winny posiadać stosowne dopuszczenia i certyfikaty.

3. Sprzęt:

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w **ST B - 00 „Wymagania ogólne”**.

Prace montażowe ścianek i drzwi aluminiowo – szklanych powinny być wykonane przy pomocy standardowych elektronarzędzi i narzędzi stosowanych przy montażu ślusarki aluminiowej.

4. Transport:

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w **ST B - 00 „Wymagania ogólne”**.

Transport elementów zabudowy powinien być dokonany przy zastosowaniu samochodów krytych plandeką, posiadających stojaki do transportu elementów w pozycji pionowej lub skośnej.

5. Wykonywanie robót:

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji prac montażowych, winien zapoznać się z Projektem Wykonawczym – Aranżacja, oraz dokonać wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót. Prace montażowe powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, w sposób ograniczający maksymalnie uciążliwości dla otoczenia, oraz w sposób nie stwarzający zagrożeń dla elementów budowlanych i instalacji w istniejącym budynku. Wszelkie uszkodzenia istniejących elementów budowlanych i instalacji w istniejącym budynku będą niezwłocznie naprawione przez Wykonawcę. Miejsca wykonywania prac montażowych powinny być wygradzone taśmami i osłonięte foliami. Z uwagi na fakt, że

prace montażowe wykonywane będą w obiekcie czynnym (użytkowanym), czasokres ich wykonywania (dni tygodnia i godziny) musi być uzgodniony z Inwestorem. Po wykonaniu prac montażowych Wykonawca dokładnie posprząta pomieszczenia w których prowadzono prace montażowe. Odpady pochodzące z prac montażowych muszą być w pełnym zakresie (asortymencie) wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy – działanie to w żadnym razie nie obciąża Inwestora.

6. Kontrola jakości robót:

Ogólne zasady kontroli jakości robót podane zostały w **ST B – 00 „Wymagania ogólne”**.

Szczegółowe zasady kontroli jakości robót powinny obejmować:

- sprawdzenie wymiarów – tolerancja w poziomie i pionie + - 5 mm,
- sprawdzenie wykonania połączeń,
- sprawdzenie szklenia,
- sprawdzenie uszczelek,
- sprawdzenie stanu powierzchni,
- sprawdzenie barwy powłok,
- sprawdzenie zamontowanych okuć,
- sprawdzenie certyfikatów i aprobat technicznych.

7. Zasady przedmiaru i obmiaru robót:

Przedmiar robót należy sporządzić na podstawie rysunków Projektu Wykonawczego - Aranżacja.

Obmiar robót sporządza się po wykonaniu (zamontowaniu) drzwi i ścianek obudowy kabin.

Jednostką obmiarową jest 1 m² powierzchni ścianek i drzwi.

8. Odbiór robót:

Ogólne zasady odbioru robót podane zostały w **STB - 00 „Wymagania ogólne”**.

Odbioru końcowego robót dokonuje Komisja Odbiorowa powołana przez Inwestora, po sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych drzwi i ścianek aluminiowo – szklanych - wg. wymagań podanych wyżej w pkt. 6.

Do odbioru robót Wykonawca robót przygotowuje wymagane atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dostarczone przez producentów poszczególnych drzwi i ścianek aluminiowo – szklanych.

9. Podstawa płatności:

Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zatwierdzony kosztorys przez Inwestora oraz bezusterkowy „*Protokół odbioru końcowego robót*”.

10. Przepisy związane:

- przepisy ustawy Prawo Budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- wymagane atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne

ST B – 03 PRACE MALARSKIE WSKAZANYCH POMIESZEŃ

Kody CPV 45442100-8

1. Informacje i wymagania ogólne:

1.1. Przedmiot SST:

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru powłok malarskich wewnętrznych w ramach zadania pn. „**Przebudowa lekkich ścianek z profili aluminiowych w sali obsługi i informacji Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Rzeszowie – zabudowa boksów dla klientów, oraz wykonanie wewnętrznych robót malarskich w pomieszczeniach budynku**”.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji:

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych poniżej w punkcie **1.3**.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją:

Zakres prac objętych niniejszą specyfikacją obejmuje wykonanie malowania ścian **o powierzchni ok. 4150 m² - w pomieszczeniach wskazanych przez Inwestora** – w budynku przy ulicy Słowackiego 7 w Rzeszowie.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca prac malarskich jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Projektem Wykonawczym - Aranżacja, ST i poleceniami Inwestora.

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w **ST B – 00 „Wymagania Ogólne”**.

2. Materiały:

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich rodzaju podano w **ST B – 00 „Wymagania Ogólne”**.

2.1. Woda (PN-EN 1008:2004):

Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Mleko wapienne:

Mleko wapienne powinno mieć postać cieczy o gęstości śmietany, uzyskanej przez rozcieńczenie 1 części ciasta wapiennego z 3 częściami wody, tworzącą jednolitą masę bez grudek i zanieczyszczeń.

2.3. Spoiwa bezwodne:

Pokost lniany powinien być cieczą oleistą o zabarwieniu od żółtego do ciemnobrązowego i odpowiadającą wymaganiom normy państwowej.

2.4. Rozcieńczalniki:

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- wodę – do farb wapiennych,
- terpentynę i benzynę – do farb i emalii olejnych,
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

2.5. Farby budowlane gotowe:

2.5.1. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.5.2. Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie:

Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: polioctanu winylu, lateksu butadieno - styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB.

2.5.3. Farby olejne i ftalowe:

Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C-81901:2002

- wydajność – 6–8 m²/dm³
- czas schnięcia – 12 h

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C-81901/2002

- wydajność – 6–10 m²/dm³

2.5.4. Farby akrylowe do pomieszczeń suchych i wilgotnych (kuchnia, łazienka, pomieszczenia piwniczne):

Cechy produktu:

- odporny na wilgoć
- trwale zabezpiecza powłokę przed rozwojem grzybów pleśniowych
- duża siła krycia

- zapewnia prawidłowe „oddychanie” ścian
- odporna na zmywanie

Farba akrylowa przeznaczona jest do długotrwałego zabezpieczania ścian w pomieszczeniach szczególnie narażonych na rozwój grzybów pleśniowych.

2.5.5. Farby lateksowe:

Farby lateksowe - produkty odporne na zmywanie i szorowanie zabrudzeń.

O tych właściwościach informują parametry dwóch powszechnie stosowanych norm

odporności: PN-EN 13300 lub PN 92/C-81517. Klasyfikacja wg normy PN-EN 13300

zakłada badanie odporności farb wg normy ISO 11998. Zgodnie z nią farby dzieli się na klasy od pierwszej do piątej, ale tylko pierwsze dwie (klasa I i II) pozwalają na nazwanie farby produktem o wysokiej odporności mechanicznej, a konkretnie odporności na szorowanie na mokro.

Farba lateksowa odporna na zmywanie czy szorowanie powinna się charakteryzować następującymi parametrami:

- klasa I i II lub 2000–5000 cykli mycia (norma odporności),
- wydajność na poziomie 10–15 m²/l przy jednokrotnym malowaniu,
- nie żółknie,
- wysoka siła krycia,
- dobra przyczepność do podłoża,
- nie kapiąca.

2.6. Środki gruntujące:

2.6.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi:

– powierzchni betonowych lub tynków zwykłych nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej,

– na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną

rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3–5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej

przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej.

2.6.2. Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi:

- powierzchnie należy zagruntować rozcieńczonym pokostem 1:1 (pokost: benzyna lakiernicza).

2.6.3. Mydło szare:

- stosowane do gruntowania podłoża w celu zmniejszenia jego wsiąkliwości powinno być stosowane w postaci roztworu wodnego 3–5%.

2.7. Folia malarska:

Folia polietylenowa budowlana – osłonowa grubości 0,12-0,20mm.

3. Sprzęt:

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w **ST B – 00 „Wymagania Ogólne”**.

Sprzęt malarski: pędzle, wałki, taśma malarska,

4. Transport:

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w **ST B – 00 „Wymagania Ogólne”**.

Materiały można przewozić dowolnymi środkami transportu gwarantującymi ich ochronę przed zanieczyszczeniami i szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych.

5. Wykonanie robót:

Ogólne zasady wykonania robót podano w **ST B – 00 „Wymagania Ogólne”**.

Prace malarskie należy wykonać w pomieszczeniach wskazanych przez Inwestora. Przyjęto na podstawie wykonanych przedmiarów przez Inwestora wykonanie powłok malarskich ścian o powierzchni ok. 4150 m². Zgodnie z Projektem Wykonawczym – Aranżacja, przyjęto malowanie powierzchni ścian farbami lateksowymi, wysokiej jakości, odpornymi na ścieranie. Kolorystyka i nasycenia farb oraz ich pochodzenie muszą być uzgodnione z Inwestorem. Stare, zagrzybione powłoki malarskie należy usunąć i zmyć wodą z dodatkiem środka dezynfekującego dostępnego na rynku (zgodnie z instrukcją zamieszczoną na opakowaniu tego środka). Następnie powierzchnie ścian należy oczyścić za pomocą szczotki lub szpachli, a ewentualne ubytki i spękania uzupełnić odpowiednią zaprawą i ponownie zabezpieczyć podłoże środkiem dezynfekującym. Umytą powierzchnię należy zagruntować preparatem gruntującym na bazie dyspersji żywic polimerowych (np. Atlas UNi grunt, Ceresit CT 17) a następnie malować farbami lateksowymi uzgodnionymi z Inwestorem. Przed użyciem farby należy dokładnie ją wymieszać. Zalecana ilość warstw malowania 2 lub 3 - wg wskazań producenta danej farby. Drugą i trzecią warstwę nakłada się po wyschnięciu poprzedniej warstwy. Farby należy nanosić zgodnie z wytycznymi producenta, w co najmniej dwóch warstwach, aż do osiągnięcia wymaganej barwy, grubości i faktury powłok. Malowanie może odbywać się pędzlami, wałkami lub pistoletami natryskowymi. Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać. W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C. W czasie malowania niedopuszczalne jest napowietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych. Prace malarskie powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, w sposób ograniczający maksymalnie uciążliwości dla otoczenia. Miejsca wykonywania prac

malarskich powinny być wygradzone taśmami i osłonięte foliami. Z uwagi na fakt, że prace malarskie wykonywane będą w obiekcie czynnym (użytkowanym), czasokres ich wykonywania (dni tygodnia i godziny) musi być uzgodniony z Inwestorem. Po wykonaniu prac malarskich Wykonawca dokładnie posprząta pomieszczenia w których prowadzono prace malarskie. Odpady pochodzące z prac malarskich muszą być w pełnym zakresie (asortymencie) wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy – działanie to w żadnym razie nie obciąża Inwestora.

6. Kontrola jakości robót:

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w **ST B – 00 „Wymagania Ogólne”**.

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu

technologicznego oraz sprawdzenie zgodności dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów dotyczących stosowanych materiałów.

6.2 Kontrola jakości prac malarskich polega na sprawdzeniu:

- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów
- przygotowania podłoża – podłoża wolne od zanieczyszczeń, zagruntowane bez rys i uszkodzeń,
- spójność powłok malarskich z podłożem – powłoki powinny być spójne na całej powierzchni,
- grubość powłoki malarskiej – minimum 2 warstwy,
- faktura malowanej powierzchni – powłoka musi być jednolita bez przebarwień, zacieków i rys,
- wykończenie powłoki malarskiej na połączeniach z innymi elementami – nie malowanymi, miejscami przejść kolorów muszą tworzyć linię prostą,
- końcowy efekt prac malarskich.

Naniesione powłoki muszą posiadać jednolitą barwę i fakturę na całej powierzchni.

Niedopuszczalne jest występowanie nierówności powierzchni, zacieków, itp.

7. Obmiar robót:

7.1. Jednostki obmiarowe:

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy.

7.2. Malowanie ścian i sufitów:

Malowanie ścian i sufitów należy obliczać w m² w świetle ścian. Wysokość mierzy się od wierzchu podłogi do spodu sufitu.

7.3. Malowanie ścian i sufitów z profilami ciągnionymi lub ozdobami:

Oblicza się zwiększając uzyskany wynik w zależności od liczby profili i ozdób. Jeżeli ściany są gładkie, powierzchnie ozdobnych faset należy doliczyć do powierzchni malowanych sufitów.

7.4. Malowanie nadproży:

a/ Przy malowaniu ścian, jeżeli nadproża są również malowane z powierzchni ich nie potrąca się otworów do 3m².

b/ Jeżeli ościeża i nadproża są malowane, wówczas potrąca się powierzchnię otworów, mierzoną w świetle ościeżnic lub muru, (jeżeli otwory nie posiadają ościeżnic). Nie potrąca się jednak otworów i miejsc niemalowanych o pow. do 1m². Otwory ponad 3 m² potrąca się doliczając powierzchnię malowaną ościeży.

8. Odbiór robót:

Ogólne zasady odbioru końcowego robót podano w ST B – 00 „Wymagania Ogólne”. Prace malarskie podlegają warunkom odbioru technicznego według zasad podanych poniżej.

8.1. Odbiór podłoża:

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami podanymi w specyfikacji. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

8.2. Odbiór prac malarskich:

8.2.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej, jakości wykonania.

8.2.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

8.2.3. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

8.2.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.2.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

9. Przepisy i dokumenty odniesienia dotyczące prac malarskich:

PN-B-01302 Gips, anhydryt i wyroby gipsowe. Terminologia.

PN-B-30042 Spoiwa gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy.

PN-EN 971-1 Farby i lakiery. Terminy i definicje dotyczące wyrobów lakierowych.

Terminy ogólne.

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-62/C-81502 Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.

PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane.

PN-C 81911:1997 Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PN-C-81608:1998 Emalie chlorokauczukowe.

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

PN-C-81911:1997 Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne.

PN-C-81932:1997 Emalie epoksydowe chemoodporne.