

## FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW

00-014 WARSZAWA, UL. MONIUSZKI 1A

### OGŁASZA PRZETARG PUBLICZNY NA SPRZEDAŻ ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI FUNDUSZU SKŁADKOWEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW

oznaczonej w ewidencji gruntów, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Puławach, nr ewid. 2851/4 o pow. 0,0368 ha zlokalizowanej w Puławach, przy ul. Hugona Kołłątaja 32 (obręb 1 – Miasto Puławy), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00047877/4, przez Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydz. Ksiąg Wieczystych w Puławach.

Powierzchnia użytkowa budynku: 380,00 m<sup>2</sup>.

#### **Minimalna cena sprzedaży nieruchomości netto 1.104.000,00 zł + 23% VAT**

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przetargu publicznego, jak również szczegółowych informacjach dotyczących nieruchomości zawiera specyfikacja pn.: „Specyfikacja warunków przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników zlokalizowanej w Puławach”, która została zamieszczona na stronie internetowej Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników: <https://fsusr.gov.pl/>

#### 1. Warunkiem udziału w przetargu jest:

- 1.1 Zapoznanie się ze specyfikacją pn.: „Specyfikacja warunków przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników zlokalizowanej w Puławach”.
- 1.2 Wpłata wadium w wysokości 110.400,00 zł przelewem na rachunek bankowy Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników nr: 07 1540 1157 2001 6611 3276 0002 tytułem „Wadium – Przetarg publiczny na sprzedaż nieruchomości w Puławach” do dnia **28.10.2021r.** do godz. 12:00.
- 1.3 Złożenie oferty na formularzu oferty wypełnionym wg wzoru, stanowiącym załącznik do „Specyfikacji warunków przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości

Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników zgodnie z warunkami opisanymi w ww. specyfikacji .

2. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach bezpośrednio w siedzibie Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa, piętro XIV lub drogą pocztową (decyduje data wpływu do FSUSR). Koperty powinny być oznaczone w następujący sposób: „Przetarg publiczny na sprzedaż nieruchomości FSUSR w Puławach. Nie otwierać przed **29.10.2021r.** godz.12:15”.
3. Ostateczny termin składania ofert upływa **29.10.2021r.** o godz. 12:00. Oferty złożone po terminie zostaną odrzucone.
4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **29.10.2021r.** o godz. 12:15 w siedzibie Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa, piętro XIV. Uczestnikowi przetargu, który zwyciężył w przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone. W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zatrzyma wadium.
5. Wszelkie koszty związane z zawarciem aktu notarialnego w całości ponosi kupujący.
6. Nieruchomość można obejrzeć po uprzednim ustaleniu terminu z pracownikiem FSUSR, pod nr tel. 22.629.70.96 lub e-mail: [funduszskladkowy@fsusr.gov.pl](mailto:funduszskladkowy@fsusr.gov.pl).
7. Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w każdej chwili, bez podania przyczyny.

Zarząd Funduszu Składowego  
Ubezpieczenia Społecznego Rolników

*Aleksandra Hadzik*  
dr Aleksandra Hadzik

DYREKTOR  
Biura Zarządu Funduszu Składowego

*Jolanta Brańska*  
Jolanta Brańska