



FUNDUSZ SKŁADKOWY

Ubezpieczenia Społecznego Rolników

znak sprawy FS.ZPN.251.11. 3835.2019

Warszawa, dnia 14 -08-2019r.

**Do wszystkich Wykonawców,
którzy zapoznali się z SIWZ**

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa w zakresie wewnętrznej klatki schodowej w celu dostosowania do obowiązujących przepisów ppoż. oraz wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Krotoszyńskiej 41” – w trybie przetargu nieograniczonego.

INFORMACJA O ZMIANIE SIWZ

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Pzp (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) **zmienia zapisy SIWZ w następujący sposób:**

I. § 15 ust. 1 w brzmieniu: *Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych i dodatkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji przetargowej, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1.*

Otrzymuje brzmienie:

- 1. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji przetargowej, w sytuacji gdy wykonanie tych robót:**
 - 1) będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1.**
 - 2) zostały ujęte w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, przewidziane do wykonania wg opisanej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, a za zgodą Nadzoru Autorskiego i Zamawiającego wykonane zostaną w sposób inny/odmienny, z innych materiałów lub przy zastosowaniu innych urządzeń,**
 - 3) wynika z przyczyn technologicznych, ekonomicznych, tj. konieczności zastosowania bardziej efektywnej technologii wykonania i rozwiązań funkcjonalnych, nowocześniejszych materiałów i urządzeń, o wyższych parametrach użytkowych czy estetycznych,**
 - 4) nie zmieni ogólnego charakteru pierwotnej umowy, ani pierwotnej wysokości wynagrodzenia umowy, a zaproponowanie przez Wykonawcę rozwiązań zamiennych zostanie precyzyjnie wskazane w protokole konieczności wraz z uzasadnieniem.**

§ 15 ust. 4 i 5 w brzmieniu:

- 4. W przypadku wystąpienia robót nieprzewidzianych, które nie zostały uwzględnione w dokumentacji przetargowej i przedmiarach robót, na podstawie których Wykonawca opracował ofertę, a których wykonanie jest konieczne do zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, mogą one zostać wykonane wyłącznie po przeprowadzeniu dodatkowej procedury i zawarciu odrębnej umowy na roboty dodatkowe z Wykonawcą.**

5. Podstawą do uruchomienia procedury związanej z udzieleniem zamówienia na wykonanie robót nieprzewidzianych będzie protokół konieczności wykonania robót dodatkowych zatwierdzony przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski.

Otrzymuje brzmienie:

4. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania robót nieprzewidzianych/dodatkowych, które nie zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej w przypadku, gdy roboty te:
- 1) nie zostały uwzględnione w dokumentacji przetargowej i przedmiarach robót, na podstawie których Wykonawca opracował ofertę, a których wykonanie jest konieczne do zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu umowy określonego w §1 umowy,
 - 2) łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości umowy brutto.
 - 3) nie zmieniają ogólnego charakteru pierwotnej umowy.
5. Podstawą do wykonania robót zamiennych lub dodatkowych będzie zawarcie stosownego aneksu z załączonym odpowiednio protokołem konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych zatwierdzonym przez autora dokumentacji projektowej, Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego.

II. § 18 ust. 2 w brzmieniu:

2. Oprócz możliwości dokonania zmian do umowy przewidzianych w innych paragrafach, które nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy, Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:
- 1) zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 15 ust. 3. Umowy,
 - 2) zmiany terminu realizacji robót w przypadkach określonych w § 6 umowy,
 - 3) zmiany stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy,
 - 4) zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym również w przypadku zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia nowego podwykonawcy,
 - 5) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych – niemających wpływu na wartość umowy powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania umowy, łącznie ze zmianą jej terminów jeżeli zmiany te powstały z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę np. ujawnienia w trakcie realizacji urządzeń podziemnych uprzednio niezainwentaryzowanych uniemożliwiających planowe wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową,
 - 6) zmiany podwykonawcy, przy uwzględnieniu zapisów § 11.
 - 7) konieczności wykonania robót zamiennych.

Otrzymuje brzmienie:

1. Oprócz możliwości dokonania zmian do umowy przewidzianych w innych paragrafach, które nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy, Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:
- 1) zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 15 Umowy,
 - 2) zmiany terminu realizacji robót w przypadkach określonych w § 6 umowy,
 - 3) zmiany stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy,
 - 4) zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 5) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych których konsekwencją jest konieczność wykonania robót zamiennych/dodatkowych w tym m.in. powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania umowy, łącznie ze zmianą jej terminów jeżeli zmiany te powstały z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę np. ujawnienia w trakcie realizacji urządzeń podziemnych uprzednio niezainwentaryzowanych uniemożliwiających planowe wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.
 - 6) zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia nowego podwykonawcy, przy uwzględnieniu zapisów § 11.

III. § 6 ust. 7 w brzmieniu: *Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac remontowych w zakresie wymiany centralnego ogrzewania i uszczelnienia okien w terminie nie późniejszym niż 15.10.2019 r.*

Otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac remontowych w zakresie wymiany centralnego ogrzewania i uszczelnienia okien w terminie do 15.10.2019 r., a jeśli warunki atmosferyczne na to pozwolą maksymalnie do 31.10.2019r.

Zmiana treści SIWZ nie prowadzi do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu.

Z poważaniem



DYREKTOR

urza Zarządu Funduszu Składowego



Jolanta Branska

