



FUNDUSZ SKŁADKOWY

Ubezpieczenia Społecznego Rolników

znak sprawy FS.ZPN.251.9.2621/2020

Warszawa, dnia 27-08-2020 r.

Do wszystkich Wykonawców,
którzy zapoznali się z SIWZ

Dot. Postępowania w postępowaniu prowadzonym w podziale na 3 części:

- część 1 – „Świadczenie usługi bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia wraz ze wsparciem grup interwencyjnych nieruchomości zabudowanej położonej w Teresinie przy al. Druckiego-Lubeckiego 1 i przyległego terenu parku”
- część 2 – „Świadczenie usługi kompleksowej ochrony mienia i monitoringu wizyjnego wraz ze wsparciem grup interwencyjnych nieruchomości gruntowej położonej w Supraślu, przy ul. Piłsudskiego 64”
- część 3 – „Świadczenie usługi bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoringu wraz ze wsparciem grup interwencyjnych w nieruchomości zabudowanej położonej w Poznaniu przy ul. Św. Marcin 46/50”

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników informuje, że Wykonawcy złożyli następujące pytania:

I - ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Pytanie 1. Czy zapewniają Państwo bezpieczne i higieniczne warunki pracy?

Odpowiedź:

część 1 i 3 – Zamawiający zapewnia bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

część 2 – Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowej ochrony mienia poprzez zastosowanie monitoringu wizyjnego. Usługi te realizowane będą poprzez własne centrum monitorowania Wykonawcy – zlokalizowane poza siedzibą/terenem nieruchomości. Tak więc zabezpieczenie należytych warunków – w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 2. Czy dopuszczają Państwo negocjacje stawki jak wzrosną koszty pracy od 01.01.2021 r.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza negocjacji stawki wynagrodzenia w przypadku wzrostu kosztów pracy - minimalnego wynagrodzenia od dnia 1 stycznia 2021 roku. Należy tak skalkulować kwotę oferty/przeznaczoną na realizację zamówienia, aby uwzględnić ewentualny wzrost kosztów cenotwórczych od dnia 1 stycznia 2021 roku.

Pytanie 3. W związku z ogłoszonym postępowaniem na „Świadczenie usługi bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia wraz ze wsparciem grup interwencyjnych...” Państwa nieruchomości (znak sprawy: FS.ZPN.251.9.2020) prosimy o wyjaśnienie zapisów formularza ofertowego:

zgodnie z treścią ogłoszenia usługa ma być realizowana w okresie 12 miesięcy (od 29.09.2020 do 29.09.2021), tymczasem w „Formularzu oferty”, dla wszystkich trzech zadań, Wykonawca ma podać cenę za jeden miesiąc a następnie przemnożyć ją przez okres realizacji 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w formularzu ofertowym jest błąd. Wykonawca dla wszystkich części postępowania ma podać cenę za jeden miesiąc, a następnie przemnożyć ją przez okres realizacji 12 miesięcy. W załączeniu Zamawiający udostępnia poprawiony formularz ofertowy.

Pytanie 4. W związku z ogłoszonym postępowaniem na „Świadczenie usługi bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia wraz ze wsparciem grup interwencyjnych...” Państwa nieruchomości (znak sprawy: FS.ZPN.251.9.2020) zwracamy uwagę na zapis w formularzu ofertowym dla zadania 3, który brzmi:

„2) Zrealizowaliśmy/realizujemy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert usługi (min. 2 usługi) polegające na dozorze nieruchomości przy zastosowaniu systemu monitoringu wizyjnego i włamania, zintegrowanych z nimi systemu służącego powiadamianiu grup interwencyjnych, każda - o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda, w obiekcie/kompleksie obiektów o łącznej ich powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 5 000 m².”

Tymczasem zgodnie z zapisem SIWZ dotyczącymi zdolności technicznej mowa jest o tym, że „...Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoringu obiektu/nieruchomości, każda - o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto w skali roku, w obiekcie/kompleksie obiektów o łącznej powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 5.000 m².” Prosimy o ujednolicenie zapisów dotyczących zarówno opisu usługi jak i kwoty.

Odpowiedź: *Zamawiający wyjaśnia, że prawidłowy warunek ujęty został w SIWZ. Tym samym, w formularzu oferty dot. części 3 wpisuje się:*

„Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoringu obiektu/nieruchomości, każda - o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto w skali roku, w obiekcie/kompleksie obiektów o łącznej powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 5.000 m².”

Pytanie 5. Przystępując do przetargu nr postępowania FS.ZPN.251.9.2020 występuje rozbieżność w okresie realizacji usługi.

Zamawiający w formularzu ofertowym cz.1 tabela podaje okres realizacji w miesiącach 9 natomiast w pkt.I ppkt. 1 formularza ofertowego wynika, że okres realizacji to 12 miesięcy, w cz.2 i 3 tabela podaje okres realizacji w miesiącach 6 natomiast w pkt. I ppkt. 1 formularza ofertowego cz.2 i 3 wynika, że okres realizacji to 12 miesięcy. Pytanie,

Który okres realizacji jest faktyczny czy z tabeli, czy z pktI. ppkt1 dla poszczególnych części gdyż ma to istotne znaczenie na wartość oferty?

Proszę o potwierdzenie otrzymania zapytania.

Odpowiedź: *Zamawiający, analogicznie do odpowiedzi udzielonej na pyt. nr 3 wyjaśnia, że prawidłowy okres wynosi 12 miesięcy i udostępnia poprawiony formularz ofertowy.*

Pytanie 6.

W nawiązaniu do Ogłoszenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne w trybie art. 138o ustawy Pzp „Świadczenie usługi bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia wraz ze wsparciem grup interwencyjnych nieruchomości zabudowanej obejmującej 3 części zamówienia proszę o precyzyjne określenie terminu realizacji zamówienia, ponieważ występują następujące rozbieżności:

1. w ogłoszeniu pkt 8 termin wykonania zamówienia str. 6 został określony następująco:
dla części 1 - ochrony w Teresinie - od 29-09-2020 r. od godz. 12:00 do 29-09-2021r. do godz. 12:00.
dla części 2 - monitoringu w Supraślu - od 30-09-2020 r. od godz. 12:00 do 30-09-2021r. do godz. 12:00.
dla części 3 – ochrona w Poznaniu - od 29-09-2020 r. od godz. 12:00 do 29-09-2021r. do godz. 12:00.
2. **Rozdział II – Formularz oferty wraz z załącznikami zawiera:**
dla części 1 od 29 września 2020 roku od godz. 12:00, do 29 września 2021 roku do godz. 12:00.
W tabeli wynagrodzenia zryczałtowanego str. 20 kolumna e (okres realizacji w miesiącach 9 m-cy)
dla części 2 od 30-09-2020r. od godz. 12:00 do 30-09-2021r. do godz. 12:00.
W tabeli wynagrodzenia zryczałtowanego str. 21 kolumna e (okres realizacji w miesiącach 6 m-cy)
dla części 3 od 30-09-2020r. od godz. 12:00 do 30-09-2021r. do godz. 12:00.
W tabeli wynagrodzenia zryczałtowanego str. 22 kolumna e (okres realizacji w miesiącach 6 m-cy)

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedziami na pytania nr 3 i 5 Zamawiający wyjaśnia, że prawidłowe określenie terminu wynosi 12 miesięcy, oraz zamieszcza poprawiony formularz ofertowy.

Pytanie 7.

Dzień dobry , Chcielibyśmy umówić z Państwem wizję lokalną w części I i III w związku z ogłoszonym przetargiem na Poniedziałek 24-08-2020roku. Proszę o informację czy jest to możliwe i proszę o kontakt telefoniczny. Dziękuję za informację.

Odpowiedź: Zamawiający zaprasza na dokonanie wizji lokalnej w dn. 28.08.2020 r. w godzinach 8.00-11.00 w Teresinie oraz o godz. 11.00 w Poznaniu.

Pytanie 8.

Czy zdolność techniczną lub zawodową możemy podeprzeć się wewnętrznymi obiektami ochrony stacjonarnej i monitoringu?

Odpowiedź: Zgodnie z treścią ogłoszenia o zamówieniu (nr FS.ZPN.251.9.2020) w pkt 9.1.2.3 dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający nie zastrzegł braku możliwości powołania się na doświadczenie własne, dotyczące własnych obiektów. Nie mniej należy mieć na uwadze treść pkt 10.9.3.1. dotyczący dokumentów jaki oferent musi przedłożyć na potwierdzenie ww. warunku.

Pytanie 9.

W § 2 Obowiązki Wykonawcy w pkt 7 Umowy dla cz. I i cz. III zapis:

„Wykonawca zapewnia dojazd grupy interwencyjnej w terminie do ... minut od momentu zgłoszenia. Wezwanie załogi interwencyjnej nie powoduje kosztów po stronie Zamawiającego.”

Wnoskujemy o zmianę:

Wykonawca zapewnia dojazd grupy interwencyjnej w terminie do ... minut od momentu zgłoszenia. Wezwanie załogi interwencyjnej w nieuzasadnionym przypadku dwukrotnie w ciągu miesiąca nie powoduje kosztów po stronie Zamawiającego.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

Pytanie 10.

W § 2 pkt. 8 Umowy jest zapis: 8.

„Zamawiający może bezpłatnie, nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym, sprawdzić bez uprzedzenia, sprawność urządzeń przywoławczych oraz zmierzyć czas dojazdu załogi interwencyjnej”

W jaki sposób Zamawiający zamierza rozliczyć płatność za każde kolejne nieuzasadnione użycie urządzenia przywołującego grupy interwencyjne?

Odpowiedź: Zamawiający, nie skorzysta z uprawnienia wynikającego z § 2 pkt. 8 częściej niż jeden raz w miesiącu. W przypadku, gdy wezwanie grupy interwencyjnej przez pracowników Ochrony okaże się nieuzasadnione, Zamawiający nie ponosi kosztów w tym zakresie.

Pytanie 11.

Czy Zamawiający pisząc Grupa Interwencyjna ma na myśli skład grupy z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w broń palną?

Odpowiedź: Tak, członkowie grupy interwencyjnej powinni składać się z dwóch kwalifikowanych pracowników Ochrony wyposażonych w broń palną.

Pytanie 12.

Wnoskujemy o zmianę zapisu w Umowie cz. I i CZ. III

§ 9 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji niniejszej umowy, jak również za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

Proponujemy zapis:

1. Wykonawca ponosi do wysokości szkody rzeczywistej odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji niniejszej umowy, jak również za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany w § 9 IPU.

Pytanie 13.

Przystępując do przetargu nr postępowania FS.ZPN.251.9.2020 występuje rozbieżność w okresie realizacji usługi.

Zamawiający w formularzu ofertowym cz.1 tabela podaje okres realizacji w miesiącach 9 natomiast w pkt.I ppkt. 1 formularza ofertowego wynika, że okres realizacji to 12 miesięcy,

w cz.2 i 3 tabela podaje okres realizacji w miesiącach 6 natomiast w pkt. I ppkt. 1 formularza ofertowego cz.2 i 3 wynika, że okres realizacji to 12 miesięcy. Pytanie, Który okres realizacji jest faktyczny czy z tabeli, czy z pktl. ppktl dla poszczególnych części gdyż ma to istotne znaczenie na wartość oferty?
Proszę o potwierdzenie otrzymania zapytania.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedziami na pytania nr 3, 5 i 6 Zamawiający wyjaśnia, że prawidłowe określenie terminu wynosi 12 miesięcy oraz zamieszcza poprawiony formularz ofertowy.

Pytanie 14.

Czy Zamawiający w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,**
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 -5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,**
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,**
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. O pracowniczych planach kapitałowych (w skrócie: PPK),**
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, zwalorzuje wynagrodzenie umowne?"**

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia umownego w powyższych przypadkach, zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

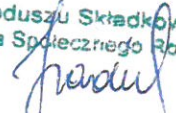
Pytanie 15.

Czy Zamawiający zapewnia pomieszczenie dla ochrony w cz.I?"

Odpowiedź: W ramach świadczenia usługi ochrony w budynku w Teresinie, funkcjonariusz Ochrony ma do dyspozycji: dostęp do toalety z umywalką, dostęp do pomieszczenia socjalnego ze stołem i szafkami na przebranie, miejsce siedzące w trakcie odbywania dyżuru.

W załączeniu zamawiający udostępnia poprawiony formularz ofertowy.

Termin składania i otwarcia ofert przesuwają się na 01.09.2020 r. Godzina i miejsce pozostają bez zmian.

Zarząd Funduszu Składowego
Ubezpieczenia Społecznego Rolników

dr Aleksandra Hadzik

