

PRZEDMIAR

REMONT ELEWACJI CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS "NIWA"

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI
CENTRUM REHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS "NIWA"
ADRES INWESTYCJI : 78-100 Kołobrzeg; ul. C.K.Norwida 3
INWESTOR : FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW
ADRES INWESTORA : 00-014 Warszawa; ul. Stanisława Moniuszki 1A
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			STREFA WEJŚCIOWA			
1	KNR 4-04		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych wraz z cokołami w strefie wejściowej i na schodach	m ²		
d.1	0504-03		36.71	m ²	36.710	
	wejście		0.10*(31.65-2.73-2.70-1.86)	m ²	2.436	
	cokół		38.76+3.60*2.65	m ²	48.300	
	schody		3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras		32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras					
					RAZEM	150.316
2	KNR 4-04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładowniczym na odległość 10 km wraz z opłatą środowiskową za składowanie odpadów	m ³		
d.1	1103-04		1.4*0.03*150.316	m ³	6.313	
	1103-05					
					RAZEM	6.313
3	KNR 0-40		Uszczelnienie powierzchni w istniejącym budynku - gruntowanie bez hydroizolacji	m ²		
d.1	0213-01		36.71	m ²	36.710	
	wejście		0.20*(31.65-2.73-2.70-1.86)	m ²	4.872	
	cokół		38.76+3.60*2.65	m ²	48.300	
	schody		3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras		32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras					
					RAZEM	152.752
4	KNR 0-40		Uszczelnienie od zewnątrz powierzchni w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji	m ²		
d.1	0213-03		36.71	m ²	36.710	
	wejście		0.20*(31.65-2.73-2.70-1.86)	m ²	4.872	
	cokół		38.76+3.60*2.65	m ²	48.300	
	schody		3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras		32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras					
					RAZEM	152.752
5	KNR 0-12		Posadzki z płytek kamiennych - granit gr.2cm, płomieniowany o wymiarach 60x40 cm, układanych na klej	m ²		
d.1	1118-05		36.71	m ²	36.710	
	wejście		3.18+21.45	m ²	24.630	
	B1 taras		32.38+1.43*2+3.0	m ²	38.240	
	B2 taras					
					RAZEM	99.580
6	KNR 0-12		Cokoliki z płytek kamiennych - granit gr.2cm o wymiarach 60x40 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.1	1119-02		31.65-2.73-2.70-1.86-11.9+32.38+21.45+3.18+1.43*2+3.00	m	75.330	
					RAZEM	75.330
7	KNR 0-12		Okładziny schodów z płytek kamiennych - granit gr.2cm o wymiarach 60x40 cm, układanych na klej	m ²		
d.1	1120-05		38.76+3.90*2.65	m ²	49.095	
					RAZEM	49.095
8	KNR 0-12		Licowanie ścian płytkami kamiennymi - granit gr.2 cm o wymiarach 60x40 cm - na klej	m ²		
d.1	0829-05		0.94*(11.04+0.86+2*11.77)+0.86*(21.45+32.38)+2*11.77*(4.85+1.00)/2+3.5*(3.77+2.60)	m ²	170.757	
					RAZEM	170.757
9	KNR 4-01		Demontaż, renowacja i ponowny montaż pochwytów schodowych lub balkonowych prostych ze stali nierdzewnej	m		
d.1	1301-03		6.9+21.67+2.96+11.14+16.97+16.97+4.20+32.29+1.2+1.2	m	115.500	
					RAZEM	115.500
10	KNR 4-01		Wymiana obróbek murów - blacha tytanowo cynkowa gr.0,6mm	m ²		
d.1	0533-02		0.93*(6.9+21.67+2.96+11.14+16.97+16.97+4.20+32.29+1.2+1.2)	m ²	107.415	
					RAZEM	107.415
11	KNR 4-01		Dostawa i montaż przegród balkonowych wys. 2m	m		
d.1	wycena indywidualna		8*1.43	m	11.440	
	B1 taras		2*3.18	m	6.360	
	B2 taras					
					RAZEM	17.800
2			ELEWACJA			
12	KNR BC-02		Czyszczenie ręczne pionowych powierzchni	m ²		
d.2	0201-02		402.749	m ²	402.749	
					RAZEM	402.749
13	KNR BC-02		Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków do 20 mm	m ²		
d.2	0212-01		402.749	m ²	402.749	
					RAZEM	402.749

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	d.2 wycena indywidualna		Dostawa i montaż - Elewacja wentylowana z płyt gr. 2 cm - piaskowiec polerowany 300x150, na podkonstrukcji systemowej aluminiowej z dociepleniem wełną mineralną gr.15cm z welonem szklanym 5.82*8.12-1.20*1.50-0.84*1.50-1.20*0.90-1.00*2.10 6.90*4.92-1.20*0.60 21.67*4.92-4*3.00*1.50-2.40*1.50 2.96*4.92-1.50*0.90 11.14*4.92-2.40*1.50+0.5*(3.09+3.05+3.09) 2*44.27-2*2.35*1.46+3.38*(2.34+1.46+2.34) 4.20*4.92-1.89*2.10-0.60*1.50 (32.29+1.20+1.20)*0.92-4*3.00*1.50-2*2.40*1.50 5.68*4.86-2*3.00*1.50 2.16*3.98 4.59*4.86	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 41.018 33.228 85.016 13.213 55.824 102.431 15.795 6.715 18.605 8.597 22.307	
					RAZEM	402.749
15	d.2 wycena indywidualna		Dostawa i montaż - Elewacja wentylowana z płyt gr. 2 cm - spieki kwarcowe 300x150, na podkonstrukcji systemowej aluminiowej z dociepleniem wełną mineralną gr.15cm z welonem szklanym - dodatkowe nakłady na wykonanie ościeży 0.22*2*(1.20+1.50+0.84+1.50+1.20+0.90+1.00+2.10) 0.22*2*(1.20+0.60) 0.22*2*(4*3.00+4*1.50+2.40+1.50) 0.22*2*(1.50+0.90) 0.22*2*(2.40+1.50) 0.22*2*(2*2.35+2*1.46) 0.22*2*(1.89+2.10+0.60+1.50) 0.22*2*(4*3.00+4*1.50+2*2.40+2*1.50) 0.22*2*(2*3.00+2*1.50)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 4.506 0.792 9.636 1.056 1.716 3.353 2.680 11.352 3.960	
					RAZEM	39.051
16	d.2 wycena indywidualna		Dodatkowe nakłady na docinanie płyt wentylacyjnych i dopasowanie płyt do istniejącej elewacji, otworów i przejść 402.749+39.051	m ² m ²	 441.800	
					RAZEM	441.800
17	d.2 wycena indywidualna		Dostawa i montaż - Elewacja z blachy perforowanej o indywidualnym wzorze na zamówienie, montowana na podkonstrukcji stalowej 11.30*5.74+5.45*5.74-3.43*3.69+3.47*5.74-1.00*2.50-0.48*0.90+2*11.30*1.50	m ² m ²	 134.374	
					RAZEM	134.374
18	d.2 wycena indywidualna		Dostawa i montaż - Iluminacja elewacji - oświetlenie LED ze sterowaniem i podłączeniem 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
19	KNR-W 5-08 0901-01		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 5	pomiar pomiar	 5.000	
					RAZEM	5.000
20	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:12,13,14,15,16,17,18)			
3			WYMIANA NAŚWIETLA DACHOWEGO			
21	KNR-W 4-01 0353-10 analogia		Wykucie z muru naświetli dachowych 20.00	m ² m ²	 20.000	
					RAZEM	20.000
22	NNRNKB 202 1026-04 analiza indywidualna		Naświetla dachowe - wymiana wraz drobnymi pracami naprawczymi 20.00	m ² m ²	 20.000	
					RAZEM	20.000
23	KNR 2-02 d.3 1606-01/02		Rusztowania rurowe punktowe 20.00	m ² m ²	 20.000	
					RAZEM	20.000

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 11	STREFA WEJŚCIOWA	0.00				0.00%
2	12 - 20	ELEWACJA	0.00				0.00%
3	21 - 23	WYMIANA NAŚWIETLA DACHOWEGO	0.00				0.00%
		RAZEM	0.00				0.00%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł