



FUNDUSZ SKŁADKOWY

Ubezpieczenia Społecznego Rolników

znak sprawy FS.ZPN.251.9. 4023.2021
Ogłoszenie nr 2021/BZP 00128880/01

Warszawa, dnia 03 - 08 - 2021r.

**Do wszystkich Wykonawców,
którzy zapoznali się z SWZ**

Dot. Świadczenie usług ochrony nieruchomości w Teresinie i Poznaniu (w podziale na części) - w trybie podstawowym bez negocjacji.

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników informuje, że Wykonawcy złożyli następujące pytania:

Pytanie 1: Proszę o informację w jaki sposób Wykonawca ma przewidzieć koszty wzrostu wynagrodzenia od stycznia 2022 roku, jeżeli na chwilę otwarcia ofert nie są one podane?

Odpowiedź: Zamawiający zwraca uwagę, że:

- okres obowiązywania umowy będzie nie dłuższy niż 1 rok, dlatego też przepis art. 436 pkt 4) nie ma zastosowania, a Wykonawca winien uwzględnić w cenie oferty wszelkie elementy cenotwórcze,
- wzrost **kwoty minimalnego wynagrodzenia** nie jest zjawiskiem nieprzewidywalnym, a ustalana jest corocznie na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

Wg. powszechnie dostępnej informacji, już w czerwcu br. Rada Ministrów przyjęła propozycję dotyczącą minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2022 roku.

Wykonawca, jako profesjonalny uczestnik rynku zamówień publicznych, winien śledzić tego typu informacje publiczne i w oparciu o nie tak skalkulować cenę oferty, aby uwzględnić ewentualny wzrost kosztów cenotwórczych od dnia 1 stycznia 2022 roku.

Pytanie 2: Jednocześnie wnosimy o korektę zapisów w § 2 punkt 7 projektowanych postanowień umowy tak, aby jego zapisy były zgodne z formularzem oferty.

Odpowiedź: Dla części I – dot. ochrony w Teresinie

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) dalej „pzp” **zmienia zapisy SWZ w następujący sposób:**

W Rozdziale III Projektowane Postanowienia Umowy (dalej PPU), w § 2 ust. 7. Wykreśla - „10 minut” wpisuje - „20 minut”.

Pytanie 3: Jaki jest czas dojazdu Grupy Interwencyjnej w części I? W Formularzu ofertowym jest 20 minut, a we wzorze umowy 10 minut.

Odpowiedź: Odpowiedzi udzielono w pytaniu 2.

Pytanie 4: Jaki jest termin rozpoczęcia świadczenia usługi w części I? W SWZ jest od 29.09.2021, natomiast we wzorze umowy 06.10.2020 r.

Odpowiedź: Dla części I – dot. ochrony w Teresinie

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) dalej „pzp” **zmienia zapisy SWZ w następujący sposób:**

W Rozdziale III PPU, w § 3 ust. 1. Wykreśla - „06-10-2020r.” wpisuje - „29-09-2021r”.

Pytanie 5: Proszę o wyjaśnienie na czym polega nadzór nad instalacją niezbędnych urządzeń oraz w jakim celu jest wymagane zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanego pracownika zabezpieczenia technicznego oraz uprawnienia SEP na minimalnym poziomie 1 KW?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga posiadania świadectwa uprawniającego do wykonywania pracy przy urządzeniach, instalacjach i sieciach elektroenergetycznych w zakresie urządzeń instalacji o napięciu nie

wyższym niż 1 kV w przypadku konieczności prowadzenia prac związanych np. z zamontowaniem niezbędnego osprzętu Wykonawcy do istniejącego systemu monitorowania CCV stanowiącego własność Zamawiającego - montażu urządzeń do odbioru i przekazu sygnału alarmu, jak również nagrywania i przechowywania nagrań z monitoringu, montażu sygnalizacji przywoławczej dedykowanej grupom interwencyjnym itp.

Ze względu na charakter obiektu i umiejscowienie w nim instytucji o charakterze publicznym Zamawiający stosuje obowiązki wynikające z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia, która reguluje kwestie prawne związane z ochroną osób i mienia.

Pytanie 6: Czy sygnały systemu PPOŻ są przesyłane bezpośrednio do PPSP?

Odpowiedź: Tak, monitoring sygnałów pożarowych, zgodnie z aktualnymi wymaganiami, odbywa się w ramach umowy zawartej ze specjalistycznym operatorem, poprzez dedykowaną do tego celu linię telefoniczną. Koszt obsługi umowy z operatorem, jak i utrzymania połączenia telefonicznego jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie 7: Czy Wykonawca musi posiadać umowę z PPSP?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 6 Wykonawca nie musi posiadać umowy z PPSP.

Pytanie 8: Zamawiający w SWZ w pkt XV pkt 1.2 ppkt b wymaga zrealizowanie dwóch usług o wartości 150 000,00 zł brutto o łącznej powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 5 tys m².

W formularzu ofertowym Zamawiający podaje wykonanie usług o wartości 150 000,00 zł brutto o łącznej powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2 tys m². Proszę o doprecyzowanie o jaką powierzchnię chodzi?

Odpowiedź: Dla części 2 – dot. ochrony w Poznaniu

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) dalej „pzp” **zmienia zapisy SWZ w następujący sposób:**

W Rozdziale III Załączniki do SWZ - FORMULARZ OFERTY, w deklaracji dot. Części 2, pkt. 2.9). Wykreśla - „2.000 m²” wpisuje - „5.000 m²”,

Pytanie 9: Czy obraz z kamer musi być przesyłany do stacji monitorowania Wykonawcy?

Odpowiedź: Obraz z kamer musi być widoczny na monitorze dla pracowników odbywających dyżur na recepcji oraz na wszystkich wskazanych i skonfigurowanych urządzeniach poprzez aplikację Smart PSS.

Ponadto, w ramach obsługi systemów dozoru telewizyjnego - zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 4), Zamawiający wymaga również obsługi rejestratora zdarzeń tj. m in. przechowywania i udostępniania nagrań z monitoringu (sprawność oraz zapewnienie należytego stanu technicznego wykorzystywanego systemu oraz pozostałych urządzeń leży po stronie Wykonawcy). Do decyzji Wykonawcy pozostaje, czy obraz z kamer będzie przesyłany dodatkowo do stacji monitorowania Wykonawcy.

Dla części 2 – dot. ochrony w Poznaniu

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) dalej „pzp” **zmienia zapisy SWZ w następujący sposób:**

W Rozdziale III PPU, w § 1 ust. 2 dodaje pkt. 16) w brzmieniu: „udostępnianie Zamawiającemu/Administratorowi podglądu z kamer poprzez aplikację Smart PSS do podglądu zdalnego dla minimum 5 urządzeń”.

Powyższe informacje Wykonawca winien uwzględnić w treści złożonej oferty.

DYREKTOR
Biura Zarządu Funduszu Składowego

Jolanta Brulska
Jolanta Brulska