

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO	
NAZWA OPRACOWANIA	
PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA INWESTYCJI	
Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie kategoria obiektu budowlanego – VIII	
ADRES BUDOWY	
Jedn. ewid. 142808_2 – Gmina Teresin obr. 0026 Teresin Gaj dz. nr ew. 136/2	
INWESTOR	
Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1a	
PROJEKTANT -branża sanitarna SPRAWDZAJĄCY – branża sanitarna PROJEKTANT -branża elektryczna	PROJEKTANT <i>inż. Stanisław Pawłowski</i> upr. sanit. 11/78 i 90/94 obr. bud. 1/91 mgr inż. Marek Skóra upr. nr MAZ/0450/OWOS/13 upr. nr MAZ/0450/PBS/15 w specjalności instalacyjnej sanitarnej mgr inż. ZBIGNIEW WRONA Uprawnienie Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr MAZ/0450/PWOE/11, MAZ/1E/5975/02 STAROSTWO POWIATOWE W SOCHACZEWIE
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO	
-projekt zagospodarowania terenu -projekt architektoniczno-budowlany -załączniki do projektu budowlanego - część prawna projektu budowlanego	
Sochaczew III 2022	
1	

1

do decyzji, zaopiniowania, postępowania

16.05.2022

14.05.2022

Znak sprawy AD 6440.224.2022.EK

NAZWA OPRACOWANIA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA INWESTYCJI Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie kategoria obiektu budowlanego – VIII	
ADRES BUDOWY Jedn. ewid. 142808_2 – Gmina Teresin obr. 0026 Teresin Gaj dz. nr ew. 136/2	
INWESTOR Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1a	
PROJEKTANT -branża sanitarna SPRAWDZAJĄCY – branża sanitarna PROJEKTANT -branża elektryczna	PROJEKTANT <i>inż. Stanisław Pawłowski</i> upr. sanit. 11/78 i 90/94 upr. bud. 1/91 <i>mgr inż. Marek Skóra</i> upr. nr MAZ/0419/PWOWOS/13 upr. nr MAZ/0419/PBS/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych <i>mgr inż. ZBIGNIEW WRONA</i> Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr MAZ/0419/PWOWE/11, MAZ/1E/5975/02
Sochaczew III.2022	

Zawartość opracowania projektu zagospodarowania terenu

Część opisowa

- Opis do projektu zagospodarowania terenu str.2
- Informacja dotycząca oddziaływania obiektu str.2

Część rysunkowa

- Projekt zagospodarowania terenu rys.1 str.3

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

STAROSTWO POWIATOWE
W SOCHACZEWIE

1. Projekt zagospodarowania działki obejmuje budowę instalacji zewnętrznej na potrzeby użytkowanego budynku pałacowego zlokalizowanego w m. Teresin Gaj dz. nr 136/2. Instalacje projektuje się na odcinku od granicy działki do szafki gazowej zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku.
2. Na terenie działki znajdują się: istniejący budynek pałacowy, budynki oficyny, gospodarcze, basen ppoż, rurociągi ciepłownicze, kanalizacyjne, wodne, kable energetyczne, telekomunikacyjne.
3. Projekt zagospodarowania obejmuje budowę instalacji zewnętrznej na odcinku od granicy działki do szafki gazowej zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku.
4. Działka 136/2 oraz budynek pałacu są wpisane do rejestru zabytków oraz podlegają ochronie konserwatorskiej.
5. Działka 136/2 nie jest objęta wpływem eksploatacji górniczej.
6. Z tytułu inwestycji nie istnieją zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

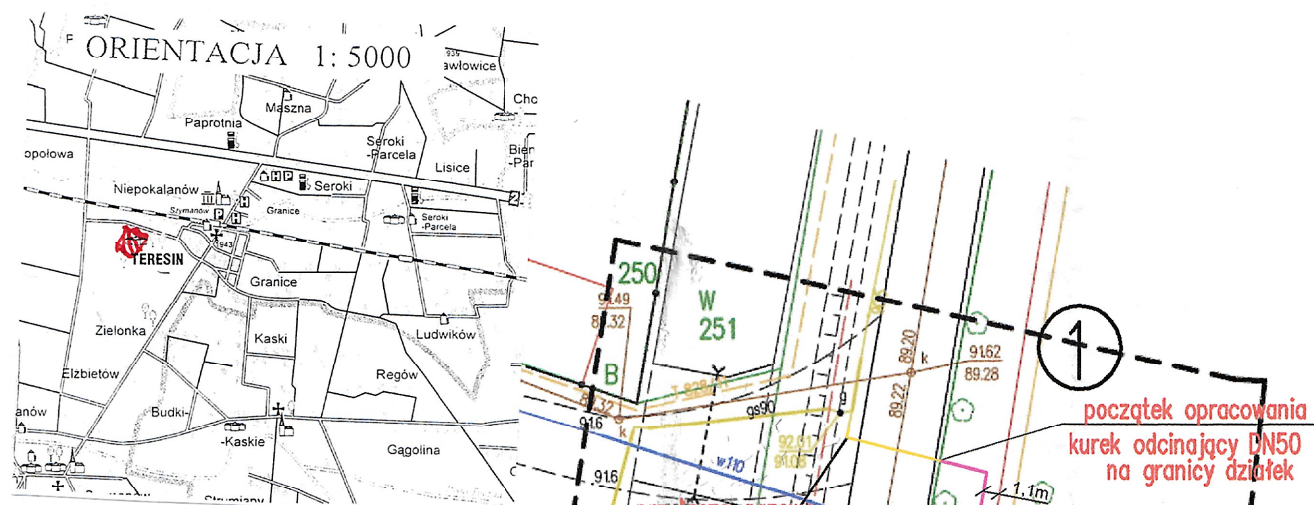
Obszar oddziaływania obiektu obejmuje dz. nr ew. 136/2 w Gm. Teresin obręb Teresin Gaj.

Informację dotyczącą obszaru oddziaływania obiektu sporządzono na podstawie Ustawy Prawo Budowlane, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

projektant

PROJEKTANT

inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91

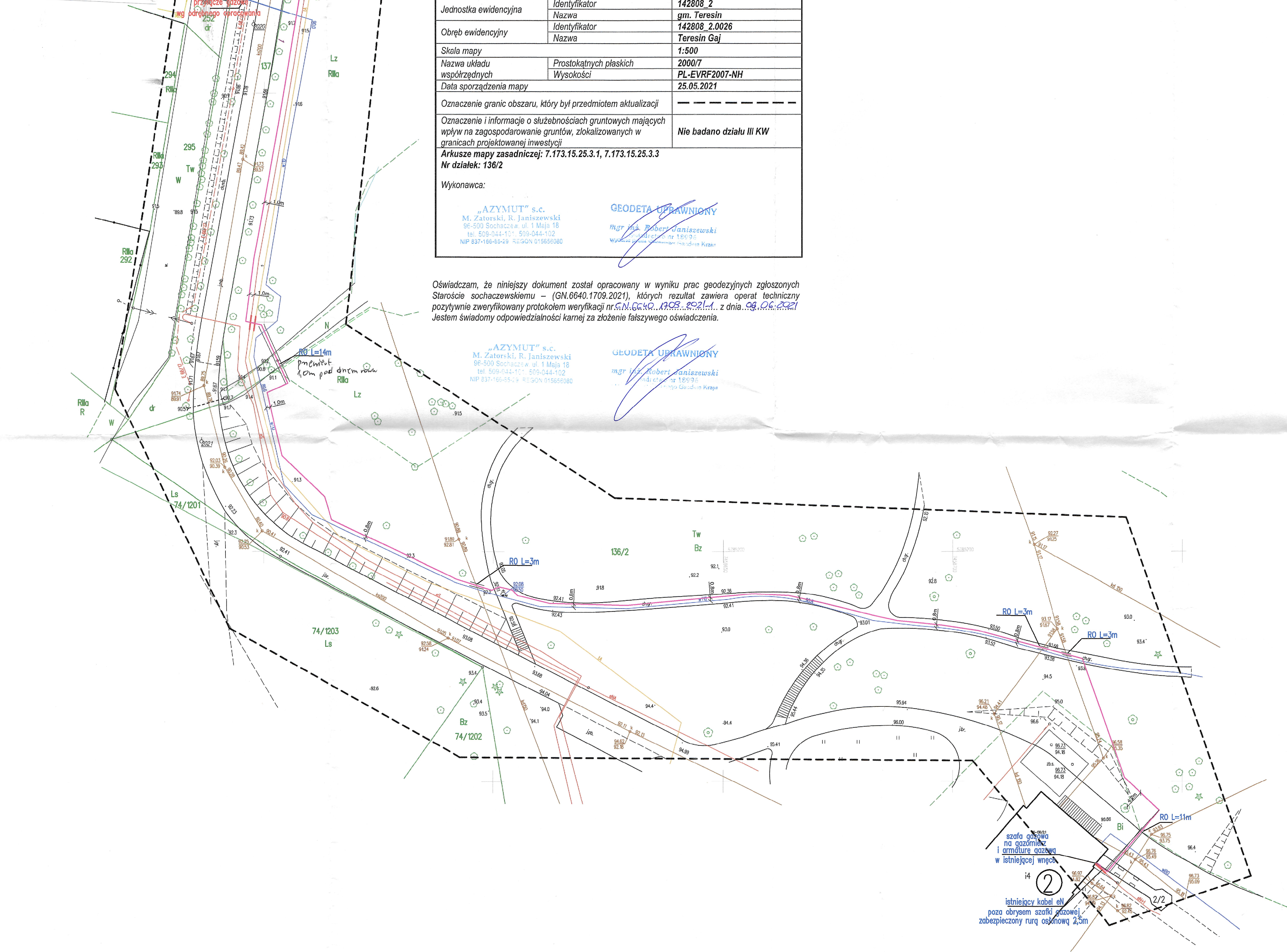


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.1709.2021	
Miejscowość	Teresin Gaj	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	142808_2
	Nazwa	gm. Teresin
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	142808_2.0026
	Nazwa	Teresin Gaj
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu	Prostokątnych płaskich	2000/7
Współrzędnych	Wysokości	PL-EVRF2007-NH
Data sporządzenia mapy		25.05.2021
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Nie badano działu III KW		
Arkusze mapy zasadniczej: 7.173.15.25.3.1, 7.173.15.25.3.3		
Nr działek: 136/2		
Wykonawca:		
„AZYMUT” s.c. M. Zatorski, R. Janiszewski 98-500 Sochaczew, ul. 1 Maja 18 tel. 509-044-121, 509-044-102 NIP 837-166-85-49 REGON 145650080		
GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Robert Janiszewski Wydział Geodezji i Inżynierii Budowlanej Wydział Geodezji i Inżynierii Budowlanej		

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych zgłoszonych Staroście sochaczewskiemu – (GN.6640.1709.2021), których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany protokołem weryfikacji nr 5.N.G.4.9.13.28.2021... z dnia 08.06.2021. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„AZYMUT” s.c.
M. Zatorski, R. Janiszewski
98-500 Sochaczew, ul. 1 Maja 18
tel. 509-044-121, 509-044-102
NIP 837-166-85-49 REGON 145650080

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Robert Janiszewski
Wydział Geodezji i Inżynierii Budowlanej
Wydział Geodezji i Inżynierii Budowlanej



Przekrycie gazociągu 1,0-1,5m
Wszystkie skrzyżowania projektowanych przewodów gazowych z kablami lub kanalizacją telekom. wykonad stosując zabezpieczenie kabli/kanalizacji rurami osłonowymi dwudzielnymi (na kablach Ø110mm, na kanalizacji tel. Ø160mm). Kable energetyczne niskiego napięcia zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi Ø110mm.
Kable energetyczne średniego napięcia zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi Ø160mm.
Długość rur osłonowych 1,5m z każdej strony osi gazociągu
Przy zblizeniach gazociągu do studni kanalizacyjnych, hydrantów ppoż, słupów energetycznych (poniżej 1,0m), drzew, skrzyżowaniach z kanalizacją - stosować rury ochronne na gazociąg. Długość rury ochronnej powinna posiadać zasięg min 1,0m z obu stron od ściany studni, hydrantu, słupa, skrzyni rurociągu. Przy zblizeniach do drzew dl. rur ochronnych powinna wynosić min. 3m.
Rury osłonowe PE100 SDR17,6 kr. 125mm

Długość gazociągu (instalacja zewnętrzna) odc. 1-2 PE100RC SDR11 63mm wynosi 359m

— proj. instalacja gazowa zewnętrzna

137 numery działek

— granice działek

R.O. — proj. rury osłonowe na proj. sieci gazowej PE100 SDR17,6 kr. 125mm

① — główne punkty charakterystyczne proj. sieci gazowej

— proj. rury osłonowe na istn. kablach elektroen., oraz telekom. L=3m kr. 110mm

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z próbami i robótami kotłowni na olej palny na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Palec w Teresinie
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubockiego dz. nr ew. 136/2
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Winiarskiego 1a, 00-614 Warszawa
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu - instalacja doziemna
Projektant	inż. Stanisław Pawłowski ul. Sanit. 11778-150024 ul. bud. 1/91
Data	2022
Skala	1:500
Rys.	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOCHACZEWIE

Załącznik nr 1

do decyzji o pozwoleniu na budowę

26.3.2022

z dnia 14.05.2022

Znak sprawy AB 0440.224.2022 et

za zgodność z projektem

SIME Polska Sp. z o.o.
98-500 Sochaczew, ul. 1 Maja 18
tel. 148 22 10 25 300
Regon 018459398, NIP 668-24-99-440
Data 14.05.2022 Nr
Uzgodnia się tylko wielkość i lokalizację węzła Gazomierzowego 640
Redukcyjnego
Okres ważności uzgodnienia trwa 2 lata

PIOTR KUŁAR
Specjalista ds. technicznych i przyłączy

POŚCIZNAWKA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
Int. Tadeusz Włodarczyk, tel. 208/83
Sochaczew, dnia 19.04.2022
Uzgodnia z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam

uwag 3

NAZWA OPRACOWANIA	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
NAZWA INWESTYCJI	
Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie kategoria obiektu budowlanego – VIII	
ADRES BUDOWY	
Jedn. ewid. 142808_2 – Gmina Teresin obr. 0026 Teresin Gaj dz. nr ew. 136/2	
INWESTOR	
Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1a	
PROJEKTANT -branża sanitarna	PROJEKTANT <i>inż. Stanisław Pawłowski</i> upr. sanit. 11/78 i 90/94 ubr. bud. 1/91
SPRAWDZAJĄCY – branża sanitarna	<i>mgr inż. Marek Skóra</i> upr. nr MAZ/00/PWOWOS/13 upr. nr MAZ/00/PSB/15 w specjalności instalacyjnej sanitarnej
PROJEKTANT -branża elektryczna	<i>mgr inż. ZBIGNIEW WRONA</i> Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr MAZ/0419/PWOE/11, MAZ/1E/5975/02
Sochaczew III.2022	

Zawartość opracowania projektu architektoniczno-budowlanego

Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego str. 3-16

- rodzaj obiektu budowlanego str.3
- kategoria obiektu budowlanego str.3
- podstawa opracowania str.3
- opis techniczny str. 3-16
- opinia geotechniczna str.17

Część rysunkowa

- Rys. nr 2 – rzut piwnicy – instalacja gazowa str 18
- Rys. nr 3 – aksonometria instalacji gazowej str 19
- Rys. nr 4 – rzut kotłowni – podłączenie kotła str 20
- Rys. nr 5 – przekrój – podłączenie kotła str 21
- Rys. nr 6 – rzut kotłowni – podłączenie podgrzewaczy c.w.str 22
- Rys. nr 7 – schemat podłączenia podgrzewaczy c.w. str 23
- Rys. nr 8 - punkt gazowy – technologia str 24
- Rys. nr 9 – rzut kotłowni – instalacja elektryczna str 25
- Rys. nr 10 – schemat tablicy elektrycznej oraz PWP str 26
- Rys. nr 11 – schemat układu detekcji str 27

PROJEKTANT

inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91

Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego

Instalacja gazowa zewnętrzna oraz wewnętrzna na potrzeby istniejącego (użytkowanego) budynku pałacowego. Budynek objęty jest ochroną konserwatorską.

Kategoria obiektu budowlanego – VIII

Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- warunki techniczne
- inwentaryzacja obiektu
- plan zagospodarowania terenu
- normy i rozporządzenia

Opis techniczny – część instalacje sanitarne

1. Stan istniejący, informacje ogólne

Projektowana instalacja gazowa zlokalizowana będzie na terenie zabytkowego obiektu położonego w Gminie Teresin m. Teresin Gaj dz. nr ew. 136/2. Instalacja gazowa zasilać będzie dwa palniki kotłów grzewczych o mocy 232 kW każdy oraz odbiorniki gazu w kuchni o łącznej mocy około 48kW.

Przewiduje się wymianę istniejących kotłów grzewczych na nowoczesne gazowe kotły kondensacyjne. Obiekt należy dostosować do warunków ppoż zgodnie z warunkami zawartymi w ekspertyzie ppoż.

Opracowanie dotyczy rozwiązań projektowych dostosowujących pomieszczenia w których znajdować będzie się instalacja gazowa do wymagań zawartych w ekspertyzie ppoż. oraz w zakresie instalacji zewnętrznej.

Obecnie budynek ogrzewany jest poprzez kotły olejowe De Dietrich zlokalizowane w wydzielonym pomieszczeniu technicznym przeznaczonym wyłącznie na kotłownię. Kotłownia zlokalizowana jest w piwnicy. Źródłem ciepła są dwa kotły firmy De Dietrich o mocy 250 kW każdy. Kotły opalane są olejem opałowym lekkim. Wyodrębnione są dwa obiegi grzewcze c.o., c.t. oraz obieg ładowania podgrzewacza c.w. Instalacja c.w. wyposażona jest w pompy cyrkulacyjne. Każdy obieg wyposażony jest w pompę podstawową oraz zapasową.

Obieg c.o – pompy 50/120

Obieg c.t. - pompy 40-60

Obieg ładowania podgrzewacza – pompy 32/80

Pompy cyrkulacyjne – pompy 25/40.

Kocioł zabezpieczony jest przed roszaniem pompą 32/60.

Kotły wyposażone są w zawory bezpieczeństwa, klapy odcinające.

Instalacja wyposażona jest w przeponowe naczynie wzbiorcze 350dm³.

Kominy z blachy stalowej nierdzewnej śr 250mm, czopuchy śr.200mm.

Gaz na potrzeby kotłowni doprowadzony będzie z sieci gazowej średniego ciśnienia. Kurek gazowy stanowiący rozgraniczenie własności pomiędzy siecią gazową a instalacją gazową, zlokalizowany będzie na granicy działek 137 i 136/2.

Instalacja gazowa stanowić będzie:

- gazociąg PE100 SDR11 śr 63mm o długości 359m,
- punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy zlokalizowany na ścianie zewnętrznej budynku (w istniejącej wnęce), punkt gazowy będzie własnością dostawcy gazu, w gestii odbiorcy gazu będzie wyposażenie zespołu w zawór klapowy detekcji gazu oraz zawory odcinające zainstalowane na poszczególnych gałęziach instalacji gazowej.
- instalacja wewnątrz budynku pałacowego.

Punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy będzie wyposażony w kurek odcinający, filtr gazu, reduktor, kurek główny, gazomierz miechowy G40 zawór klapowy np. MAG-3, zawory odcinające na poszczególnych gałęziach instalacji.

Szafkę gazową przeznaczoną na punkt gazowy należy posadowić na konstrukcji wsporczej.

Budynek w którym znajduje się kotłownia kwalifikuje się jako budynek użyteczności publicznej, kategoria zagrożenia ludzi ZLIII. Z tego względu ciśnienie w instalacji gazowej nie powinno być większe od 5 kPa.

2. Opis rozwiązań projektowych – instalacja gazowa zewnętrzna.

2.1. Instalacja zewnętrzna ogólne założenia

W celu zasilenia odbiorników gazu projektuje się odcinek instalacji doziemnej (od granicy działki do budynku pałacowego) wykonany z rur PE 100 – 63mm SDR 11. Rury łączyć za pomocą kształtek elektrooporowych. Rurociąg oznakować taśmą ostrzegawczą koloru żółtego o szer.20cm. Całkowita wysokość przykrycia rurociągu wynosi 1,0m. Rurociągi ułożyć w wykopie na warstwie wyrównawczej z piasku o grub.10cm. Przykrycie rurociągu warstwą piasku o grubości 10cm, zagęścić ręcznie ubijakami. Na warstwie zagęszczonej piasku ułożyć taśmę ostrzegawczą szer.200mm. Pozostałą część wykopu zasypać gruntem rodzimym zagęszczając mechanicznie (warstwami). Wzdłuż rurociągu ułożyć drut lokalizacyjny miedziany 1,5mm² w izolacji DY.

Przed podejściem do punktu gazowego redukcyjno-pomiarowego na budynku (w odległości 1,0m od ściany zewnętrznej) wykonać przejście na rury stalowe bez szwu DN50 za pomocą tulei PE/stal. Rurę stalową zaizolować taśmą polietylenową.

Na instalacji doziemnej stosować rury osłonowe zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Końce rur osłonowych uszczelnić mankietami gumowymi ew. uszczelnić w inny skuteczny i dopuszczony do stosowania w budownictwie sposób. Stosować rury osłonowe PE100 SDR17,6 śr. 125mm lub inne o nie gorszych właściwościach.

Skrzyżowania z kablami telekomunikacyjnymi oraz energetycznymi wykonać z zastosowaniem rur dwudzielnych (nałożonych na kable telekom. i energetyczne). Długość rur dwudzielnych 1,5m z każdej strony osi gazociągu.

Rury kanalizacji telefonicznej zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi śr 160mm dł. 3m, kable ziemne telekomunikacyjne zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi śr 110mm dł. 3m. Kable energetyczne niskiego napięcia zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi śr 110mm dł. 3m. Kable energetyczne średniego napięcia zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi śr 160mm dł. 3m. Przewidziano mechaniczne wykonywanie wykopów. W okolicach zbliżeń do podziemnej infrastruktury technicznej wykopy należy wykonać ręcznie.

Przejście rurociągu pod rowem melioracyjnym wykonać metodą bezwykopową (przecisk/przewiert w rurze osłonowej). Rurociąg ułożyć min. 1,0m pod dnem rowu.

Prace ziemne w okolicach istniejących drzew prowadzone będą ręcznie bez naruszania systemu korzeniowego.

Warunkiem rozpoczęcia budowy sieci jest uprzednie wykonanie odkrywek istn. uzbrojenia podziemnego. Wykopy mechanicznie wykonywać jako wąskoprzestrzenne z umocnieniem ścian wykopu. Wykopy ręczne wykonywać jako wykop wąskoprzestrzenny z umocnieniem ścian wypraskami stalowymi zakładanymi poziomo w pobliżu istn. uzbrojenia podziemnego.

Przy skrzyżowaniach gazociągu z innymi rurociągami i kablami odległość pionowa od ścianki gazociągu nie może być mniejsza od 0,2m.

2.2 Zasypywanie i zagęszczanie:

Do zasypki (w obrębie przewodów i rur ochronnych) o grubości warstwy do projektowanego terenu użyć gruntu sypkiego, drobno lub średnioziarnistego. Materiał w/w w obrębie strefy ochronnej - najbezpieczniej zagęszczać warstwami grubości 20 cm za pomocą ubijaków ręcznych. Zagęszczanie kontrolować dla każdej warstwy zagęszczonego gruntu. Wskaźnik zagęszczenia gruntu $I_s > 0,97$.

Dopuszcza się mechaniczne zagęszczenie kolejnych warstw gruntu, o ile nie spowoduje to przesunięcia przewodów gazowych i ochronnych.

2.3. Próba ciśnienia gazociągu:

Gazociąg należy poddać łączonej próbie wytrzymałości i szczelności pneumatycznej pod ciśnieniem nie mniejszym niż iloczyn współczynnika 1,5 i maksymalnego ciśnienia roboczego, lecz większym co najmniej o 0,2 MPa od maksymalnego ciśnienia roboczego. Czynnikiem próbnym – sprężone powietrze. Dla wymaganej próby ciśnieniowej właściwe są przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz.640).

Po ustabilizowaniu się temperatury i ciśnienia w gazociągu czas trwania próby łączonej wytrzymałości i szczelności dla gazociągu z polietylenu o maksymalnym ciśnieniu roboczym (MOP) do 1,0 MPa włącznie powinien być nie krótszy niż 2 godziny przy zastosowaniu elektronicznych urządzeń rejestrujących ciśnienie próby w zależności od zmian temperatury z czujnikiem ciśnienia klasy 0,1 i czujnikiem pomiaru temperatury czynnika o dokładności do 0,5 K (273,65°C), przy zapewnieniu minimalnego dwugodzinnego czasu stabilizacji czynnika próbnego.

2.4. Czyszczenia tłokami.

Przyjęto obowiązek czyszczenia budowanego gazociągu za pomocą tłoków piankowych typu G1 koloru żółtego o gęstości 25-35 kg/m³ wtłaczanych powietrzem o ciśnieniu 0,1 do 0,3 MPa.

Zasady wykonywania czyszczenia:

- przepuszczając przez rurociąg tłoki piankowe czynność powtórzyć kilkakrotnie ; w regularnych odstępach czasu należy nadać ponumerowane tłoki
- średnia prędkość przejścia (posuwu) tłoka powinna wynosić ok. 3-4 m/s

Niezbędne wyposażenie:

- przewoźna dwustopniowa odśrodkowa sprężarka powietrza
- śluza nadawcza i odbiorcza
- oprzyrządowanie pomiarowe.

Czynności wykonywać w obecności inspektora nadzoru Inwestora przed próbą ciśnieniową gazociągu.

2.5. Oznakowanie gazociągu:

Znakowanie trasy gazociągu należy stosować dla informowania użytkownika o przebiegu w terenie oraz położeniu elementów uzbrojenia gazociągów.

Oznakowanie należy wykonać za pomocą tablic orientacyjnych, słupków oznaczeniowych.

2.6. Uwagi ogólne:

- a) Przed przystąpieniem do robót wykonawca winien opracować i zatwierdzić u inwestora „Kartę technologiczną zgrzewania gazociągów”. Zobowiązany jest również do prowadzenia „Karty kontrolnej dziennej” zgrzewania. Po zakończeniu budowy wykonawca winien przedstawić „Deklarację zgodności” swojego wyrobu oraz aprobaty techniczne i certyfikaty na armaturę, rury, kształtki elektrooporowe oraz zabudowane inne materiały pomocnicze.
- b) Wyznaczając trasę gazociągów należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące w terenie punkty osnowy geodezyjnej. W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczania tych punktów wykonawca jest zobowiązany do ich wznowienia.
- c) Całość robót wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz.640).
- d) Warunkiem rozpoczęcia robót jest uprzednie ręczne wykonanie odkrywek ist. uzbrojenia podziemnego.
- e) Roboty w pobliżu istn. sieci kablowych, w pobliżu słupów linii napowietrznych oraz ogrodzeń posesji wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- f) Szerokość strefy kontrolowanej na całej długości gazociągu wynosi 1,0m (po 0,5m z każdej strony przewodu).
- g) Wykonanie podsypki i zasypki zgodnie z częścią graficzną.
- h) Teren na którym będą prowadzone roboty ziemne wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi „UWAGA! GŁĘBOKIE WYKOPY”, „OSOBOM POSTRONNYM WSTĘP WZBRONIONY”. Ogrodzenie powinno spełniać wymogi ze względu na ryzyko przebywania dzieci w pobliżu prowadzonych prac.
- i) Minimalna szerokość wykopów powinna być większa co najmniej o 0,4m od zewnętrznej średnicy rury i nie może być mniejsza niż 0,5m. Na łukach szerokości dna powinna być o 50% większa od szerokości dna na odcinkach prostych.
- j) Projektant nie ponosi odpowiedzialności za istniejące podziemne i nadziemne uzbrojenie terenu nie wykazane przez służby geodezyjne na załączonych podkładach geodezyjnych lub zlokalizowanie niezgodnie z rzeczywistym stanem w terenie.

m) Bezwzględnie spełnić wszystkie wymagania zawarte w uzgodnieniach stanowiących integralną część projektu.

3. Opis rozwiązań projektowych – punkt redukcyjno-pomiarowy.

3.1. Punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy

Punkt redukcyjno-pomiarowy będzie wyposażony w kurek odcinający, filtr gazu, reduktor, kurek główny, gazomierz miechowy G40 – w/w wyposażenie w gestii dostawcy gazu.

Pozostałe wyposażenie - zawór klapowy np. MAG-3 – wyposażenie w gestii odbiorcy gazu. Dobrano punkt gazowy o przepustowości $Q_n=60\text{m}^3/\text{h}$. Pod punktem gazowym należy zlokalizować skrzynkę gazową na zawory odcinające DN65 i DN32 na poszczególnych gałęziach instalacji wewnętrznej. Szafkę gazową przeznaczoną na punkt redukcyjno-pomiarowy należy posadowić na konstrukcji wsporczej. Szafka gazowa w kolorze białym lub jasnoszarym.

Szafka gazowa wentylowana.

Parametry punktu gazowego

Nominalna przepustowość $60\text{ Nm}^3/\text{h}$

Ciśnienie wlotowe

Max 500 kPa

Min. 100 kPa

Ciśnienie wylotowe

Max 5 kPa

Min. 2,5 kPa

Punkt gazowy powinien być zabezpieczony przed wyladowaniami i przepięciami elektrycznymi.

Obudowa powinna być wykonana z materiałów niepalnych.

Eksploatację mogą prowadzić tylko i wyłącznie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie urządzeń energetycznych i gazowych.

Punkt gazowy należy wyposażać w urządzenia do telemetrycznego przesyłania danych pomiarowych.

4. Opis rozwiązań projektowych – instalacja gazowa wewnętrzna.

4.1. Rurociągi

Ciśnienie w instalacji gazowej nie powinno być większe od 5 kPa. Projektuje się odrębne rurociągi na potrzeby kotłowni oraz kuchni.

Rurociąg gazowy począwszy od 1,0 m przed ścianą zewnętrzną budynku należy wykonać z rur stalowych bez szwu wg PN/H-74219 łączonych przez spawanie. Zastosowane rury muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa. Mocowanie przewodów gazowych do przegród za pomocą uchwyty, kołków rozporowych, podpór przesuwnych. Przewody gazowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie wg BN-66/8872-01 przy średniej czystości II-stopnia, lakierem KORSIL-90. Należy oznakować kierunki przepływu gazu.

Przewody instalacji gazowej powinny być wykonane w sposób zapewniający spełnienie wymagań szczelności i trwałości określonych w Polskiej Normie dotyczącej przewodów gazowych dla budynków.

Przejścia rurociągu przez przegrody budowlane wykonać jako gazoszczelne w tulejach ochronnych, wolną przestrzeń wypełnić np. wełną mineralną, na końcach uszczelnić masą elastyczną ogniochronną.

Połączenia z armaturą poprzez połączenia kołnierzowe, dla średnic do DN50 dopuszcza się połączenia gwintowane (pod warunkiem zastosowania uszczelnienia z wyczesanych włókien konopnych nasyconych pastą niewysychającą).

Należy przestrzegać prowadzenia rurociągów wewnętrznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (prowadzenie rur gazowych ponad innymi instalacjami w odl. 10cm, przy skrzyżowaniach w odl. 2 cm).

Maksymalna odległość podpór przesuwnych dla rurociągów wynosi 1,5m.

Instalację gazową należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi.

4.2. Palnik oraz ścieżka gazowa

Przewiduje się montaż palników gazowych wraz z armaturą tj. zawór odcinający, filtr, reduktor ciśnienia, zawór elektromagnetyczny, manometr. Palniki oraz ścieżki gazowe dostarczane będą wraz z kotłami grzewczymi.

4.3. Urządzenia w kuchni

W pomieszczeniu kuchennym zainstalowane będą następujące urządzenia gazowe:

- kuchnia gazowa – 2szt po 10 kW
- urządzenie technologiczne – 1 szt 10 kW
- piec -2 szt po 9 kW

Przed urządzeniami gazowymi zamontować kurki odcinające.

4.4. Wentylacja

Pomieszczenia, w których będą zainstalowane odbiorniki gazowe muszą posiadać sprawnie działającą instalację wentylacyjną potwierdzoną aktualną opinią kominiarską.

Pomieszczenie kotłowni będzie posiadać kanały wentylacji nawiewnej o powierzchni 40cm x 40 cm oraz 25cm x 25 cm. Oba kanały należy wykonać jako typu Z.

Wywiew z kotłowni poprzez istniejący kanał o wymiarach 40x40cm.

Pomieszczenie kuchni będzie posiadało wentylację mechaniczną zrównoważoną oraz okap kuchenny. Wydzielone pomieszczenie z kotłowni wentylowane będzie poprzez kratki wywiewne z klapami ppoż pod stropem oraz przy posadzce o śr. 160mm.

4.5. Detekcja gazu

Przewiduje się zamontowanie kompletnego układu detekcji gazu np. firmy Gazex składającego się z następujących elementów:

- detektor gazu DEX 12 – 10szt wykrywający metan umieszczone nad urządzeniami gazowymi oraz w pomieszczeniach przez które przechodzą rurociągi gazowe.
- moduł alarmowy MDP 16.Z sterujący pracą detektorów oraz generujący impulsy na głowicę zaworu odcinającego
- zawór klapowy kołnierzykowy MAG-3 DN80
- sygnalizatory akustyczno-optyczny SL32 zamontowane w pomieszczeniu kotłowni, w korytarzu przed kotłownią oraz w pomieszczeniu recepcji.

Instalację sygnalizacyjną niedopuszczalny poziom stężenia gazu należy skonfigurować w ten sposób aby przy osiągnięciu 10% DWG spowodowała samoczynne zamknięcie zaworu klapowego MAG oraz uruchomiła sygnalizację akustyczno-optyczną. Zawór zamykany jest automatycznie, powtórne otwarcie zaworu może być wykonane tylko ręcznie.

Zawór MAG posiada również możliwość wyłączenia ręcznego.

Urządzenia sygnalizacyjne należy montować w miejscu, gdzie jest ustanowiony nadzór, zapewniający podejmowanie skutecznej akcji zapobiegawczej. Kable zasilające poszczególne elementy systemu detekcji prowadzić w korytach po wierzchu ścian.

Z centrali MD P zostanie wyprowadzone wyjście sterujące na potrzeby centrali sygnalizacji pożarowej POLON4000. Wyjście sterujące będzie podawane na centralę POLON4000 w momencie wykrycia wycieku gazu.

Z kolei z centrali POLON4000 zostanie wyprowadzone wyjście sterujące na potrzeby podłączenia do centrali MD P Gazex. Sygnał będzie podawany w momencie zagrożenia pożarowego zlokalizowanego przez istniejący system sygnalizacji pożarowej. Sygnał miałby na celu uruchomienie zaworu odcinającego dopływ gazu do budynku.

4.6. Obliczenie pojemności instalacji gazowej

Dla poprawnej eksploatacji kotłowni (rozruch kotłowni) należy zapewnić odpowiednią pojemność instalacji gazowej na odcinku od reduktora zewnętrznego do palników.

Założenia do obliczeń:

- Moc palnika - 250 kW

- Pojemność instalacji zgodnie z rysunkami wynosi

Rura DN65 – 18 m – $18\text{m} \cdot 0,0033\text{m}^3/\text{m} = 0,0594\text{ m}^3$

Rura D100 – 5 m – $5\text{m} \cdot 0,00785\text{m}^3/\text{m} = 0,039\text{ m}^3$

Pojemność instalacji wynosi - $V_{rz} = 0,0984\text{ m}^3$

Wymagana pojemność instalacji:

$V_{in} = 0,0018 \cdot N / (\pi - 1)$

Gdzie π = ciśnienie w instalacji gazowej przed palnikiem

N- moc startowa palnika 58 kW

$V_{in} = 0,0018 \cdot 58 / (2,4 - 1,0) = 0,075\text{ m}^3$

Wymagana pojemność dodatkowa wynosi

$V_d = V_{in} - V_{rz} = 0,075 - 0,0984 = -0,024\text{m}^3$

Pojemność instalacji gazowej będzie posiadać wymaganą wartość.

5. Opis rozwiązań projektowych – modernizacja technologii kotłowni.

Stan istniejący

Źródłem ciepła są dwa kotły firmy De Dietrich o mocy 250 kW każdy. Kotły opalane są olejem opałowym lekkim. Wyodrębnione są dwa obiegi grzewcze c.o., c.t. oraz obieg ładowania podgrzewacza c.w. Instalacja c.w. wyposażona jest w pompy cyrkulacyjne. Każdy obieg wyposażony jest w pompę podstawową oraz zapasową.

Obieg c.o – pompy 50/120

Obieg c.t. - pompy 40/60

Obieg ładowania podgrzewacza – pompy 32/80

Pompy cyrkulacyjne – pompy 25/40.

Kocioł zabezpieczony jest przed roszaniem pompą 32/60.

Kotły wyposażone są w zawory bezpieczeństwa, kłapy odcinające.

Instalacja wyposażona jest w przeponowe naczynie wzbiorcze 350dm³.

Kominy z blachy stalowej nierdzewnej śr 250mm, czopuchy śr.200mm.

Założenia do modernizacji kotłowni

Przewiduje się wymianę:

- kotłów na kotły nowoczesne, kondensacyjne,
 - wymianę podgrzewaczy c.w.u.
 - rurociągów na odcinku od kotłów do rozdzielaczy kotłowych,
 - wymianę rozdzielaczy kotłowych
 - wymianę armatury kotłowej wraz z zaworami bezpieczeństwa oraz kłapami odcinającymi,
 - wymianę zaworów mieszających wraz z siłownikami
 - wymianę komina ze stali nierdzewnej
 - wymianę pomp na pompy energooszczędne tj
- Obieg c.o – np. pompy Wilo Stratos 50/1-12 – 2szt
- Obieg c.t. - np. pompy Wilo Stratos 40/1-8 – 2szt
- Obieg ładowania podgrzewacza – np. pompy Wilo Stratos 30/1-8 – 2szt

Pompy cyrkulacyjne – np. pompy Wilo Pico 25/1-6 – 2szt

poza tym należy:

- zdemontować obieg podmieszania kotłów,
- zdemontować rurociągi olejowe i zbiorniki olejowe

Przewiduje się dalszą eksploatację naczynia wzbiorniczego c.o. c.t.

Dobór kotłów

Zgodnie z archiwalnym projektem technicznym zapotrzebowanie mocy cieplnej obiektu na c.o. oraz c.w. Wynosi 425 kW. Dobrano dwa kotły kondensacyjne np. Vitocrossal 200 CM2C firmy Viessmann z modulacyjnym palnikiem promiennikowym MatriX, o zakresie mocy 58-232 kW dla parametrów 80/60st C. Palnik wyposażony w armaturę ścieżki gazowej tj. zawór elektromagnetyczny, regulator ciśnienia.

Podgrzewacze ciepłej wody

Przewiduje się wymianę istniejących podgrzewaczy ciepłej wody o pojemności 800l (2szt) na podgrzewacze Viessmann Virocell 100 V o pojemności 750 l. każdy.

Na dopływie zimnej wody do podgrzewacza zamontować zawory bezpieczeństwa SYR 2115 1" 6 bar.

Przed wzrostem objętości podgrzewacze c.w. zabezpieczyć naczyniami wzbiorniczymi DE 50, ciśnienie wstępne 3 bar, rura wzbiornicza dn25 z zaworem odcinającym.

5.1. System odprowadzenia spalin

Obecnie spaliny odprowadzane są kominem ze stali nierdzewnej o śr.250mm. Istniejące kanały murowane mają wymiary 30x30cm. Należy zdemontować całkowicie istniejący wkład kominowy oraz czopuch. Przewiduje się montaż nowego komina ze stali nierdzewnej o średnicy 200mm np. Jeremias jednościenny EW-ECO-ALBI oraz czopuch o średnicy 200mm np. Jeremias dwuścienny DW-ECO-ALBI. Komin przystosowany do pracy przy nadciśnieniu w warunkach kondensacji.

5.2. Automatyka kotłowni

Kotłownia sterowana będzie poprzez dwa sterowniki kotłowe VITOTRONIC 300 typ CM1L, VITOTRONIC 100 TYP CC1L dodatkowo MODUŁ KOMUNIKACJI LON Z PRZEWODEM, OPORNIK KOŃCOWY LON, ZESTAW UZUPEŁNIAJĄCY DO 2 i 3 OBIĘGU GRZEWczego.

Do sterowników należy podpiąć czujniki temperatury zewnętrznej, podgrzewacza, obiegów grzewczych za mieszaczami, za kotłami, poszczególnych kotłów. Należy wymienić istniejące czujniki obiegów grzewczych, podgrzewacza, temperatury zewnętrznej. Do czujników doprowadzić kable ekranowane 2x0,75 mm².

5.3. Zabezpieczenie temperaturowe kotłów

Kotły Vitocrossal 200 (sterowniki Vitotronic 100) są fabrycznie wyposażone w zabezpieczenie temperaturowe STB ustawione na 100 st C oraz regulacyjny wyłącznik temperatury.

5.4. Dobór zaworów bezpieczeństwa

Dobór zaworu bezpieczeństwa z tabeli producenta zaworów bezpieczeństwa wg. zainstalowanej mocy cieplnej

Dla danych:

- zawór bezpieczeństwa typu SYR 1915 DN 1 1/4"
- p₁ = ciśnienie początku otwarcia 3 bar
- średnica gniazda 27 mm
- maksymalna moc cieplna możliwa do odprowadzenia przez zawór 394 kW
- sprawdzenie przepustowości zaworu bezpieczeństwa dla pary:
- m = 3600 x N/r

N – wydajność max kotła – 232 kW

$r = 2124 \text{ kJ/kg}$ (przy nadciśnieniu 3bar x 1,1 + 1,0bar = 4,3 bar)

$m = 3600 \times 232/2124 = 393 \text{ kg/h}$

Niezbędna powierzchnia zaworu bezpieczeństwa do odprowadzenia pary

$A = m/\alpha \cdot 10 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot (P_1 + 0,1)$

$A = 393/0,51 \cdot 10 \cdot 0,53 \cdot 1 \cdot (0,33 + 0,1) = 339 \text{ mm}^2$

$d_o = (4 \cdot 339/3,14)^{0,5} = 21 \text{ mm}$

Dobrano zawory bezpieczeństwa SYR 1915 DN 1 1/4" o średnicy gniazda 27 mm.

Ciśnienie otwarcia zaworów 3,0 bar. Zawory zamontowane na każdym z kotłów.

5.5. Sprawdzenie doboru naczynia wzbiórczego instalacji c.o, c.t.

- ciśnienie początku otwarcia zaworu bezpieczeństwa - $p_o = 3,0 \text{ bar}$
- tzi/tpi - $80/60 \text{ }^\circ\text{C}$

- orientacyjna pojemność zładu = 6 m^3

- pojemność użytkowa naczynia - $V_u = V_{zl} \times q \times v$

gdzie: $q = 999 \text{ kg/m}^3$ (w temperaturze 10°C)

$v = 0,008 \text{ dm}^3/\text{kg}$

$V_u = 6 \times 999 \times 0,008 = 150 \text{ dm}^3$

- pojemność całkowita naczynia – $V_c = V_u \times [(p_{\max} + 0,1)/(p_{\max} - p)]$

gdzie: $p_{\max} = 3,0 \text{ bar}$

$p = 1,5 \text{ bar}$ ciśnienie wstępne w naczyniu wzbiórczym

$V_c = 150 \times [(3,0 + 0,1)/(3,0 - 1,5)] = 310 \text{ dm}^3$

Istniejące naczynie wzbiórcze ma pojemność 350 dm^3 , posiada wystarczające parametry do poprawnej pracy instalacji c.o.

Naczynia wzbiórcze podłączone rurą wzbiórczą do przewodu powrotnego instalacji wewnętrznej.

5.6. Dobór zabezpieczenia przed obniżeniem poziomu wody oraz zabezpieczenia przed ciśnieniem minimalnym

Dobrano zabezpieczenie przed obniżeniem niskiego poziomu wody np. firmy SYR 933.1.

Urządzenie należy zamontować oddzielnie dla każdego z kotłów na rurociągu zasilającym powyżej kotłów. Zabezpieczenie blokuje załączenie palników kotłów grzewczych. Ponowne uruchomienie kotłów po uzupełnieniu ciśnienia w instalacji oraz ręcznym odblokowaniu zabezpieczenia. Kotły zabezpieczone będą presostatami ciśnienia minimalnego np. Danfoss RT z minimum reset nr 017-511066 zakres nastaw 0,2-3 bar, nastawa 0,5 bar.

5.7. Armatura kotłowa oraz obiegi grzewcze

Przewiduje się montaż na odcinku od kotłów do istniejących rozdzielaczy kotłowych:

- zaworów odcinających kołnierzowych lub do wspawania DN65 np Naval
- kłap odcinających DN65 np. Honeywell V5421B1074 międzykołnierzowe PN10 z siłownikiem VMM20 230V
- manometry tarczowe zakres min 0-0,6MPa.
- termometry tarczowe zakres min.0-100 st C.
- rurociągi stalowe z/s DN65.

Przewiduje się montaż armatury obiegów grzewczych od rozdzielaczy kotłowych do rozdzielaczy pomp obiegowych.

Obieg c.o. :

- zawór odcinający kołnierzowy DN100, filtr siatkowy kołnierzowy DN100, zawór mieszający DN40 HFE Danfoss z siłownikiem AMB162

Obieg c.t. :

- zawór odcinający kołnierzowy lub do wspawania DN50, filtr siatkowy kołnierzowy DN50, zawór mieszający DN32 HRB Danfoss z siłownikiem AMB162.

5.8. Neutralizator skroplin

Dobrano neutralizatory skroplin odrębne dla każdego z kotłów np. Viessmann GN70. Skropliny spływające z neutralizatorów odprowadzić do kanalizacji rurą PCV DN25.

5.9. Uzupełnienie zładu

Instalację grzewczą uzupełnić wodą uzdatnioną poprzez zmiękczaczn np. TW11 Techwater. Zastosować połączenie rozłączne.

6. Wytyczne dla branż

6.1. Branża elektryczna

Należy wykonać instalację elektryczną zasilającą poszczególne urządzenia instalacji gazowej.

Instalację gazową należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi.

Należy wykonać zabezpieczenie przed iskrzeniem stalowych drzwi do pomieszczenia kotłowni.

Dostosować oświetlenie kotłowni zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-65.

Pompy obiegowe i ładujące podłączyć poprzez styczniki.

Na kanałach wentylacyjnych w obrębie kotłowni (w miejscach wskazanych na rysunkach) należy zamontować klapy pożarowe z siłownikami. Klapy uruchamiane będą poprzez wyzwalacz termiczny oraz system sygnalizacji pożarowej budynku.

Zainstalować nową tablicę bezpiecznikową na potrzeby nowych urządzeń.

Należy skonfigurować automatykę kotłową z zamontowanymi palnikami.

Kotłownię należy wyposażać w przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajdujący się na zewnątrz pomieszczenia kotłowni.

Z centrali MDP Gazex zostanie wyprowadzony sygnał na potrzeby centrali sygnalizacji pożarowej POLON4000. Sygnał byłby podawany na centralę POLON4000 w momencie wykrycia wycieku gazu.

Z kolei z centrali POLON4000 zostanie wyprowadzony sygnał na potrzeby podłączenia do centrali MDP Gazex. Sygnał będzie podawany w momencie zagrożenia pożarowego zlokalizowanego przez istniejący system sygnalizacji pożarowej. Sygnał miałby na celu uruchomienie zaworu odcinającego dopływ gazu do budynku.

6.2. Branża budowlana

Do zakresu prac budowlanych związanych z projektowanymi instalacjami należy:

- wykonanie i zamknięcie otworów instalacyjnych w przegrodach budowlanych
- wykonanie podpór pod przewody
- posadowienie punktu gazowego wraz z konstrukcją wsporczą
- wyposażenie okien w ścianie zewnętrznej w folię antywłamaniową zabezpieczającą przez wyrzutem stłuczonego szkła szyb okiennych
- uzupełnienie ubytków oraz wymianę uszkodzonych płytek gresowych na posadzce kotłowni
- uzupełnienie tynków oraz malowanie w kolorze białym ścian wewnętrznych kotłowni.
- wykonanie powiększenia istniejących kanałów nawiewnych typu Z w kotłowni.
- montaż kominów spalinowych
- wymienić drzwi do kotłowni na drzwi o klasie odporności ogniowej EI60 wyposażone od wewnątrz w samozamykacz oraz zamknięcie bezklamkowe otwierające się z kotłowni pod naciskiem, szerokość drzwi min. 0,9m,
- wymienić drzwi do magazynu oleju na drzwi o klasie odporności ogniowej EI60.
- przewiduje się wykonanie ścianki działowej o odporności ogniowej EI120 wraz z drzwiami o odporności ogniowej EI60 w celu dostosowania powierzchni podłogi kotłowni do wymogu uzyskania powierzchni istniejących okien do powierzchni odpowiadającej 1/15 pow. podłogi (obecnie trzy okna posiadają pow. 3,38m², przy powierzchni kotłowni wynoszącej 57,8 m² wymagana pow. okien wynosi 3,85m², w związku z tym, że obiekt jest pod ochroną konserwatorską nie ma możliwości powiększenia okien, dlatego należy zmniejszyć powierzchnię kotłowni do wartości maksimum 50,7m²). Ściankę działową zaplanowano z płyt ogniowych karton-gipsowych Fire typ F z wypełnieniem z wełny mineralnej. Przejścia rurociągów przez projektowaną ściankę wykonać jako

ppoż o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody.

Zakres prac ogólnobudowlanych nie obejmuje zabezpieczenia przeciwwilgociowego ścian w obrębie kotłowni.

Transport kotłów poprzez wejście do budynku przy kuchni ,dalej przez korytarz do kotłowni.

6.3. Wytyczne BHP

Zastosowane materiały i urządzenia muszą odpowiadać warunkom bezpieczeństwa eksploatacji i posiadać niezbędne atesty, znak bezpieczeństwa, ewentualnie świadectwo certyfikacji lub dopuszczenia do stosowania. Obsługa i konserwacja powinna być powierzona osobom przeszkolonym w zakresie obsługi i konserwacji urządzeń.

Urządzenia gazowe i rurociągi muszą być uziemione i zabezpieczone przed porażeniem.

Skrzynka zabezpieczająca powinna być podłączona do instalacji odgromowej.

6.4. Wytyczne PPOŻ

- Wejście do pomieszczenia kotłowni bezpośrednio z zewnątrz budynku poprzez korytarz wejściowy - boczny.
- Przejścia rurociągów przez przegrody powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla tych przegród, dla ścian kotłowni przepusty muszą mieć klasę odporności ogniowej EI120.
- Rurociąg gazowy począwszy 1,0 m przed ścianą zewnętrzną budynku należy wykonać z rur stalowych bez szwu wg PN/H-74219 łączonych przez spawanie, w tym celu należy wykonać przejście PE-stal. Rurociąg zabezpieczyć izolacją z tworzywa sztucznego.
- Prowadzenie rurociągów wewnętrznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrstruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (należy przestrzegać odległości od innych przewodów i instalacji)
- Kotłownię wyposażyc w gaśnice proszkowe w ilości 2 szt po 6 kg. Gaśnice umieścić w łatwo dostępnych miejscach.
- W pomieszczeniu kotłowni należy oznakować drogi i wyjścia ewakuacyjne, miejsca usytuowania urządzeń ppoż, miejsca usytuowania kurka głównego.
- Ściany wew. kotłowni oraz strop kotłowni posiadają odporność ogniową większą od EI120.
- Drzwi kotłowni będą posiadać klasę odporności pożarowej EI60.
- Oświetlenie kotłowni poprzez istniejące okna o pow. 1/15 powierzchni podłogi. Istniejące okna są rozwieralne.

6.5. Uwagi

Kubatura kotłowni jest większa od 102m³, zgodnie z zapisami postanowienia Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 06.08.2021r.

Podłoga kotłowni wykonana jest z materiałów niepalnych, wytrzymałych na zmiany temperatury oraz na uderzenia, podłoga wykonana jest ze spadkiem do odwodnienia kotłowni. Odwodnienie kotłowni poprzez istniejącą kratkę oraz studzienkę schładzającą. Wszystkie instalacje należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Zastosowane materiały i urządzenia muszą spełniać Art. 10 Prawa Budowlanego. Próbę szczelności dla instalacji gazowej od reduktora znajdującego się w punkcie redukcyjno-pomiarowym do zaworów znajdujących się przed odbiornikami gazowymi należy wykonać powietrzem lub gazem obojętnym o ciśnieniu 0,21 MPa. Zakres pomiarowy manometru powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji. Zakres pomiarowy manometru powinien wynosić od 0-0,6 MPa. Czas trwania próby powinien wynosić co najmniej 1 godz. Wynik uznaje się za pozytywny jeżeli w czasie 1 godz. od ustabilizowania się czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia. Ujawnione nieszczelności powinny być usunięte a złącze ponownie zbadane.

Eksploatację instalacji gazowej i kotłowni mogą prowadzić tylko i wyłącznie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie urządzeń energetycznych i gazowych. Przed przystąpieniem do eksploatacji właściciel instalacji oraz kotłowni jest zobowiązany do sporządzenia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Roz.Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych

obiektów budowlanych i terenów.

Wysokość pomieszczenia kotłowni powinna wynosić minimum $h = 2,2$ m. W tym przypadku warunek jest spełniony.

Miejsce zamontowania kurka głównego należy jednoznacznie oznakować.

Opis techniczny – część instalacje elektryczne

1. Stan istniejący, informacje ogólne

Projektowana instalacja elektryczna zlokalizowana będzie na terenie zabytkowego obiektu położonego w Gminy Teresin m. Teresin Gaj dz. nr ew. 136/2. Kotłownia, której dotyczy niniejsze opracowanie, wyposażona jest w istniejącą instalację elektryczną. W kotłowni znajduje się istniejąca Tablica Kotłowni TKO, a w korytarzu przed kotłownią jest zlokalizowana istniejąca Rozdzielnica Główna RG. Kotłownia wyposażona jest w istniejącą instalację wyłączenia pożarowego.

Ze względu na przebudowę kotłowni istniejąca instalacja elektryczna kotłowni będzie zdemonstrowana a w jej miejsce wykonana będzie projektowana instalacja elektryczna.

Budynek w którym znajduje się kotłownia kwalifikuje się jako budynek użyteczności publicznej, kategoria zagrożenia ludzi ZLIII.

2. Stan projektowany

Instalacja elektryczna zasilac będzie dwa projektowane piece grzewcze, gniazdo wtykowe 1-fazowe i oświetlenie podstawowe i awaryjne w kotłowni, a także oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne w korytarzu i przedsionku. Projektowana Tablica Kotłowni znajdować się będzie w korytarzu przed kotłownią obok istniejącej Rozdzielniczy Główny RG. Tablica Kotłowni wyposażona będzie w projektowany główny wyłącznik zasilania kotłowni. Obiekt należy dostosować do warunków ppoż. zgodnie z warunkami zawartymi w ekspertyzie ppoż.

Opracowanie dotyczy rozwiązań projektowych dostosowujących pomieszczenia w których znajdować będzie się projektowana instalacja elektryczna do wymagań zawartych w ekspertyzie ppoż. oraz w zakresie instalacji zewnętrznej.

3. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- PN-HD 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. – wieloarkuszowa norma,
- PN-EN 12464-1 Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy – Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach,
- PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o prawie budowlanym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, tekst jednolity),
- Ekspertyza techniczna przeciwpożarowa dotycząca warunków techniczno-budowlanych budynku w zakresie ochrony przeciwpożarowej – w zakresie uzgodnienia rozwiązań zastępczych zapewniających zabezpieczenie przeciwpożarowe w związku z projektowaną przebudową kotłowni w budynku pałacowym – wykonana w październiku 2020 r.,
- archiwalne rysunki i rzuty istniejącego budynku,
- uzgodnienia robocze podczas wizji lokalnej,
- Zgodnie ze sztuką i zasadami wiedzy technicznej.

4. Instalacje elektryczne

4.1. Podstawowe wielkości energetyczne

Napięcie zasilania	$U = 230 \text{ V} / 400 \text{ V}$
Moc zainstalowana	$P_i = 4,91 \text{ kW}$
Moc przyłączeniowa	$P_p = 2,5 \text{ kW}$
Układ sieci zasilającej	TN-S
Układ sieci odbiorczej	TN-S
Współczynnik mocy	$\cos \varphi = 0,8$

4.1. Zasilanie kotłowni. Tablica Kotłowni TK

Zasilanie projektowanych instalacji elektrycznych odbywać się będzie z projektowanej Tablicy Kotłowni TK. Tablica TK zlokalizowana będzie w korytarzu przed kotłownią obok istniejącej rozdzielnicy RG.

Zgodnie ze schematem nr 11 tablicę TK należy zasilic z istniejącego obwodu nr 13 istniejącej rozdzielnicy RG. W rozdzielnicy obwód należy zabezpieczyć za pomocą rozłącznika bezpiecznikowego.

Wewnątrz tablicy TK znajdować się będzie instalacja sterująca pożarowym wyłączeniem prądu. Szczegóły wykonania tablicy TK zostały przedstawione na schemacie nr 11.

4.2. Instalacja gniazd. Zasilanie urządzeń odbiorczych.

Zgodnie z rzutem nr 10 w kotłowni należy wykonać trzy projektowane podwójne gniazda wtykowe 1-fazowe 16A, 230 V. Należy zamontować gniazda iskrobezpieczne typu EX, klasy zagrożenia wybuchem II C. Każda gniazdo zasilone będzie z osobnego obwodu. Dwa gniazda zasilac będą projektowane piece, natomiast trzecie gniazdo przeznaczone będzie do użytku ogólnego.

Obwody gniazd wykonane będą przewodami **YDY (żo) 3x2,5 mm²** oraz zabezpieczone wyłącznikami nadprądowymi z członem różnicowoprądowym. Instalacje prowadzone będą w ciągach pionowych i poziomych w perforowanych stalowych ocynkowanych korytkach kablowych 50 lub/i 100 mm. Korytka kablowe objąć połączeniami wyrównawczymi.

Kółki ochronne należy łączyć z przewodem ochronnym **PE**.

Ponadto z obwodu rezerwowego w rozdzielni **RG** przewodem **YDY (żo) 3x1,5 mm²** należy zasilic system detekcji gazu i zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym jednomodułowym o wartości **B6A**, a z obwodu 10Q w projektowanej TK przewodem **YDY (żo) 2x1,5 mm²** należy zasilic projektowane klapy pożarowe. System detekcji gazu zabezpieczony będzie wyłącznikiem nadprądowym, natomiast obwód klapy pożarowych w tablicy TK poprowadzony będzie przez rozłącznik bezpiecznikowy, transformator i wyłącznik nadprądowy.

4.3. Oświetlenie podstawowe i awaryjne

W pomieszczeniach kotłowni oraz podgrzewaczy C.W. należy zamontować oprawy oświetlenia podstawowego i awaryjnego. Oświetlenie realizowane będzie za pomocą opraw przeciwwybuchowych LED, KL. I, o stopniu ochrony IP66 przeznaczonych do stref EX 1,21 i 2,22.

Zgodnie z rzutem nr 10 część opraw posiadać będzie moduł awaryjny pozwalający im spełnić rolę oświetlenia awaryjnego dróg ewakuacyjnych.

Oświetlenie w kotłowni i pomieszczeniu podgrzewaczy C.W. załączane będzie za pomocą łączników instalacyjnych iskrobezpiecznych typu EX, klasy zagrożenia wybuchem II C.

W korytarzu i przedsionku oświetlenie podstawowe realizowane będzie przez istniejące oprawy bez zmian. Oświetlenie awaryjne korytarza i przedsionka realizowane będzie przez oprawy o stopniu ochrony IP65.

Część opraw wyposażona będzie w kierunkowe znaki ewakuacyjne wskazujące drogę ewakuacji.

Oprawy zapewniające oświetlenie awaryjne są wyposażone w moduł z akumulatorem umożliwiającym im działanie przez min. 1 godzinę od czasu zaniku napięcia zasilania. Oprawy oświetlenia awaryjnego z własnym źródłem zasilania muszą być wyposażone w wewnętrzny układ testujący. Wymagany przepisami poziom natężenia oświetlenia, to minimum 1 lx w osi drogi ewakuacyjnej.

Obwody oświetlenia wykonane będą przewodami **YDY (żo) 3x1,5 mm²** oraz zabezpieczone wyłącznikami nadprądowymi.

Instalacje prowadzone będą w ciągach pionowych i poziomych w pomieszczeniu kotłowni w perforowanych stalowych ocynkowanych korytkach kablowych 50 lub/i 100 mm a poza pomieszczeniem kotłowni pod tynkiem i/lub w rurach karbowanych typu Peschel fi 20 lub fi 22 mm. Szczegółowe rozmieszczenie opraw przedstawiono na rzucie nr 10.

4.4. Przeciwożarowy wyłącznik prądu

W celu wyłączenia pożarowego kotłowni należy zrealizować poniższe sterowanie wyłączenia zasilania w celu zapewnienia bezpieczeństwa druzyn i zastępów Straży Pożarnej podczas ewentualnej

akcji gaśniczej.

Funkcję przeciwpożarowego wyłącznika prądu będzie pełnił rozłącznik modułowy 63A/3p.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajdować się będzie w projektowanej tablicy TK.

Od przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy ułożyć kabel **HDGs 3x1,5 mm²** do projektowanego przycisku PWP zlokalizowanego przy wejściu do kotłowni.

Lokalizacja przycisku PWP jest przedstawiona na rzucie nr 10. Szczegóły sterowania PWP ukazano na schemacie nr 11.

Nad przyciskiem PWP należy zamontować oprawę oświetlenia awaryjnego typu LED o stopniu ochrony IP65. Oprawa wyposażona będzie w moduł z akumulatorem umożliwiającym jej działanie przez min. 1 godzinę od czasu zaniku napięcia zasilania. Oprawa oświetlenia awaryjnego z własnym źródłem zasilania musi być wyposażona w wewnętrzny układ testujący. Wymagany przepisami poziom natężenia oświetlenia, to minimum 5 lx na powierzchni 2 m² przy przycisku PWP. Przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy oznaczyć zgodnie z normą.

4.5. Zabezpieczenie przeciwpożarowe przejść kablowych

Zabezpieczenie przejść kablowych w ścianach stanowiących oddzielenia przeciwpożarowe oraz ścianach o odporności ogniowej 60 min, w tym przejść kombinowanych kabel/rura, należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną producenta opracowaną dla określonego zastosowania, uwzględniającą polskie przepisy i wymagania aprobaty technicznej.

4.6. Ochrona przepięciowa. Instalacje uziemiające

W tablicy TK zaprojektowana została ochrona przepięciowa przy użyciu ochronników **Typ 2**, które zabezpieczać będą projektowane obwody przed przepięciami łączeniowymi i skutkami przepięć wywołanymi pochodnymi wyładowań piorunowych.

Projektowane w/w ochronniki pozwolą ograniczyć przepięcia do poziomu **1,5 kV**.

Tablicę TK należy uziemić za pomocą bednarki 30x4.

Dookoła pomieszczenia kotłowni należy poprowadzić bednarkę 25x4 i połączyć z nią wszystkie elementy metalowe.

4.7. Ochrona przed iskrzeniem

W celu ochrony przed iskrzeniem drzwi metalowe i futryny metalowe muszą być połączone do połączeń wyrównawczych.

5. Uwagi końcowe

5.1. Wymagania stawiane urządzeniom

Wszystkie materiały i urządzenia montowane w obiekcie muszą być dobrej jakości oraz muszą posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz certyfikaty stosownych władz polskich - zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z ustawą „Prawo budowlane”. Należy stosować materiały i wyroby nowe, o najwyższych parametrach, spełniające warunki aprobat i kryteriów technicznych dotyczących tych wyrobów.

Zastosowane urządzenia powinny:

- być opisane w języku polskim i oznaczone zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami,
- spełniać wymagania ochrony przeciwporażeniowej oraz przepisy BHP.

Zastosowane urządzenia nie powinny:

- wykazywać uszkodzeń i zanieczyszczeń,
- być źródłem hałasu i drgań o natężeniu większym od dopuszczanego w przepisach

Stosować materiały wyszczególnione w projektach i kosztorysach, o jakości odpowiadającej publikowanym parametrom znamionowym, zgodnym z wymaganiami obowiązujących norm państwowych PN i IEC oraz przepisów budowy urządzeń elektrycznych.

Stosować urządzenia i aparaty w miarę możliwości jednego producenta lub materiały tego samego typu bądź kategorii - do których są łatwo dostępne części zamienne. Przewidzieć dostawę części zamiennych na minimum jeden rok eksploatacji po zakończeniu okresu gwarancji. Konstrukcje wsporcze i nośne powinny być zabezpieczone przed wpływami środowiska. Elementy ulegające uszkodzeniu lub korozji powinny być zabezpieczone przed tymi zagrożeniami i tak skonstruowane, aby była możliwa ich naprawa lub wymiana.

5.2. Wymagania stawiane wykonawcom

Wykonawca zobowiązany jest:

- instalacje wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Instalacje elektryczne.”
- wykonać i dostarczyć opis i instrukcje obsługi wykonanej instalacji i zastosowanych urządzeń elektrycznych
- dostarczyć dokumentację powykonawczą
- dostarczyć instrukcje współpracy z innymi instalacjami, szczególnie z zewnętrznym układem zasilania, instalacjami technologicznymi i obwodami automatyki
- gwarancje na wykonane instalacje.
- wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wszelkich materiałów i elementów pomocniczych niezbędnych do prawidłowego wykonania i funkcjonowania instalacji m.in. wsporników, uchwytów, łączników, puszek odgałęźnych, rurek instalacyjnych oraz innych drobnych materiałów. Zestawienia zawarte w projekcie zawierają tylko materiały podstawowe.
- wykonawca robót elektrycznych będzie koordynował wykonanie swojej instalacji z wykonawcami innych branż.
- całość robót należy wykonać starannie, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektrycznych i normami. Wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- personel zatrudniony przy wykonywaniu robót elektrycznych powinien legitymować się posiadaniem uprawnień SEP (grupy SEP) oraz zaświadczeniem o przeszkoleniu w zakresie przepisów BHP.
- przed włączeniem instalacji pod napięcie należy wykonać pomiary sprawdzające. Uzyskanie pozytywnych wyników pomiarów i prób oraz sprawdzenia poprawnej pracy poszczególnych urządzeń i instalacji należy przekazać Inwestorowi w formie protokołu.

Całość wykonania robót musi być zgodna z Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych a zwłaszcza Polskimi Normami, aktualnymi przepisami oraz Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o prawie budowlanym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, tekst jednolity).

Na budowie stosować przepisy B.H.P.

UWAGI KOŃCOWE

Użyte w dokumentacji przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, to jest takich, które będą posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych w dokumentacji standardów.

Dokumentacja projektowa jest zgodna z zapisami postanowienia Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 06.08.2021r. znak WZ.5595.676.3.2020.

PROJEKTANT
inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91

mgr inż. ZBIGNIEW WRONA
Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr MAZ/0419/PWDF/11. MAZ/IE/5975/02

OPINIA GEOTECHNICZNA

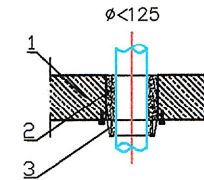
Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przedmiotowa inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej posadowienia obiektu budowlanego a warunki gruntowe występujące w Gm. Teresin obr. Teresin Gaj dz. 136/2 możemy zaliczyć do prostych z uwagi na jednorodność genetyczną i litologiczną zalegających poziomo i brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

PROJEKTANT -branża sanitarna

PROJEKTANT

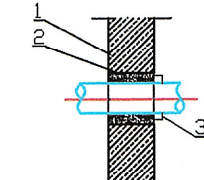
inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91

SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PPOŻ. PRZEZ STROP – rury z PP, PVC



1. PRZEGRODA BUDOWLANA
2. ZAPRAWA CEMENTOWA LUB IZOLACJA AKUSTYCZNA
GESTOŚĆ >40kg/m
3. KOŁNIERZ OGNIOPRONNY EW. MASA PROMATSTOP

SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PPOŻ. PRZEZ ŚCIANĘ – rury z PP, PVC



1. PRZEGRODA BUDOWLANA
2. ZAPRAWA CEMENTOWA LUB IZOLACJA AKUSTYCZNA
GESTOŚĆ >40kg/m
3. KOŁNIERZ OGNIOPRONNY EW. MASA PROMATSTOP

Przejścia przewodów stalowych przez przegrody p.poż. wykonanych z betonu, cegły lub bloków z betonu komórkowego wykonać zgodnie z wytycznymi danego systemu, np. z zaprawy ogniochronnej PROMASTOP MG III pokrytej obustronnie masą ogniochronną PROMASTOP - Coating wg. systemu firmy PROMAT TOP Sp. z o.o.

Legenda:

	Ręczny ostrzegacz pożarowy
	Optyczna czujka dymu
	Radiowa czujka optyczna dymu
	Czujka ciepła
	Hydrant
	Wysokość pomieszczenia
	Wysokość parapetu

DEX
Proj. detektor DEX- umieszczony pod stropem

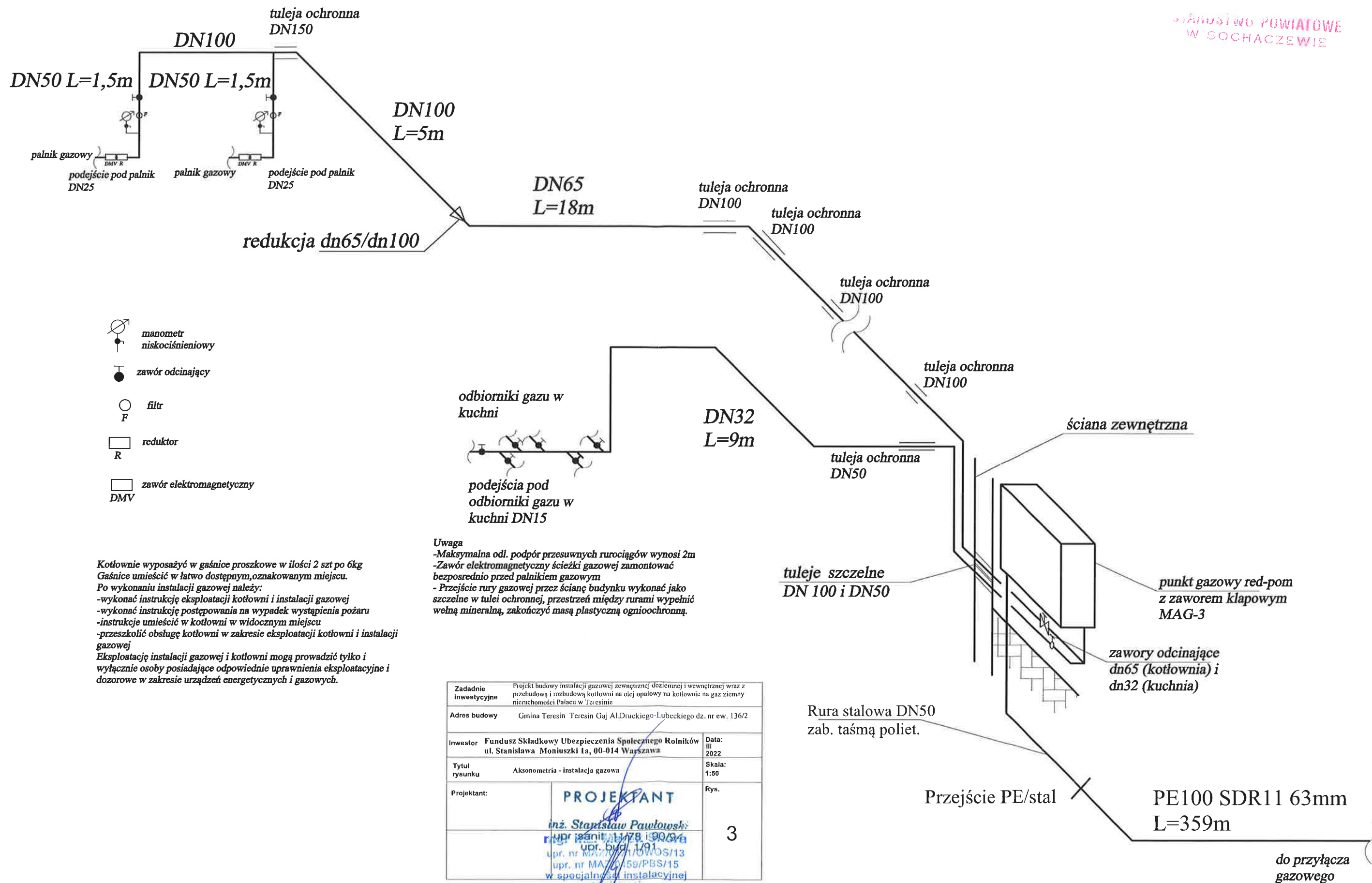
SL32
Proj. sygnalizator akustyczno-optyczny

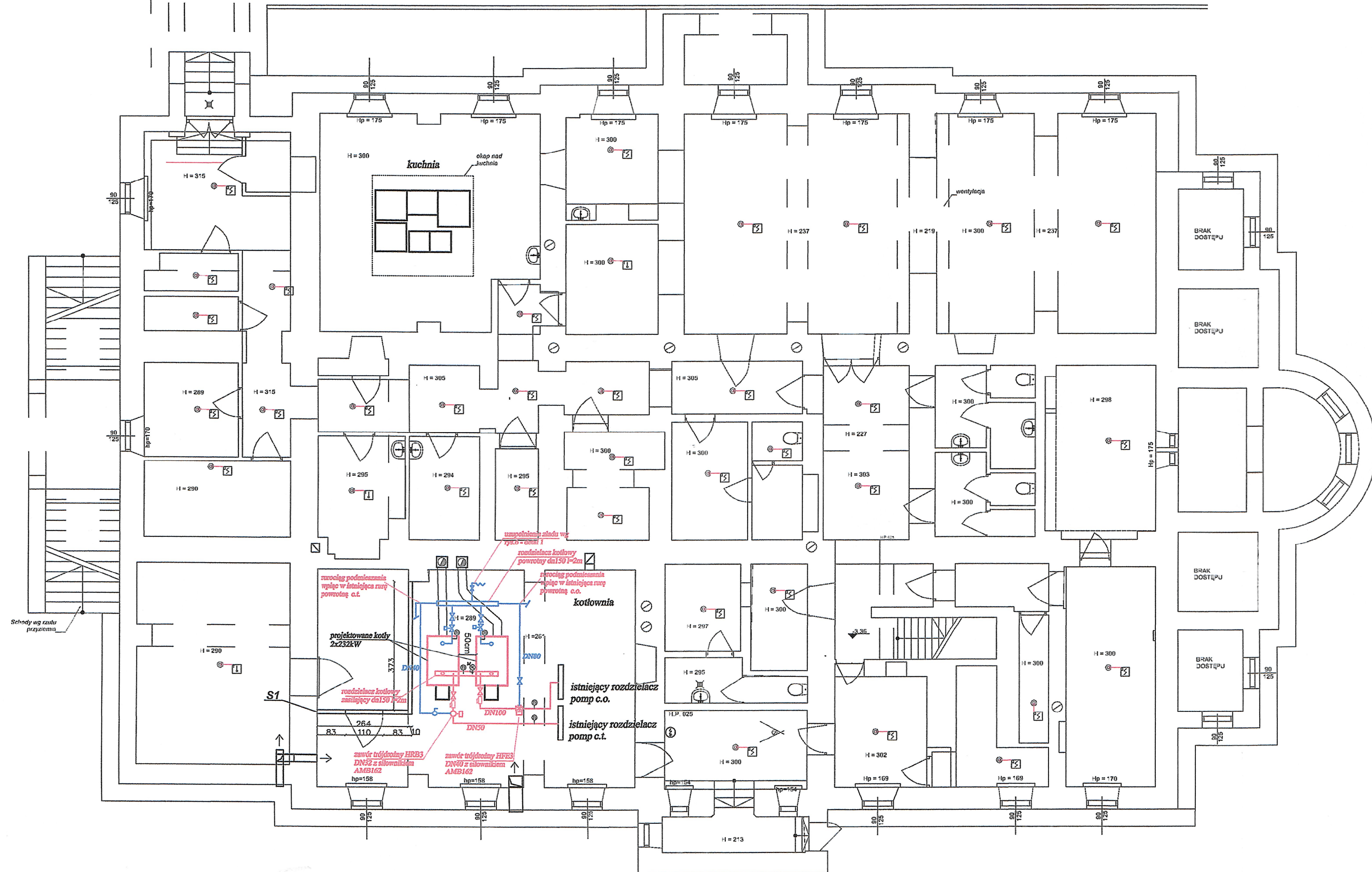
Proj. przeciwpożarowy wyłącznik prądu na potrzeby kotłowni

istniejące ściany projektowana ściana działowa S1 E1120

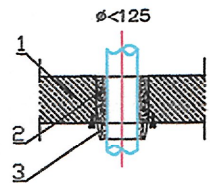
S1 - ściana wewnętrzna (REI120)	
2x płyta G-K Fire typ F	2x1,25cm
wetna mineralna (gęstość wełny nie mniejsza niż 10kg/m) pomiędzy stelażem metalowym	5cm
2x płyta G-K Fire typ F	2x1,25cm

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z zabudową i rozbudową kotłowni na olej opalowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie	
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al. Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2	
Inwestor	Fundusz Skłatkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa	Data: III 2022
Tytuł rysunku	Rzut piwnicy - instalacja gazowa	Skala: 1:100
Projektant:	PROJEKTANT inż. Stanisław Pawłowski upr. sam. 11/78 i 90/94 odr. bud. 1/91	
Sprawdzający:	inż. Andrzej Skóra upr. nr MAZ/0101/OWOS/13 odr. nr MAZ/0101/PBS/15 w specjalności instalacyjnej w sanitacji	
		2



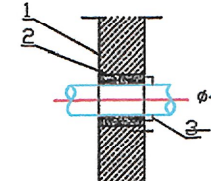


SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PPOŻ. PRZEZ STROP – rury z PP, PVC



1. PRZEGRODA BUDOWLANA
2. ZAPRAWA CEMENTOWA LUB IZOLACJA AKUSTYCZNA GĘSTOŚĆ >40kg/m
3. KOLNIERZ OGNIOCHRONNY EW. MASA PROMATSTOP

SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PPOŻ. PRZEZ ŚCIANĘ – rury z PP, PVC



1. PRZEGRODA BUDOWLANA
2. ZAPRAWA CEMENTOWA LUB IZOLACJA AKUSTYCZNA GĘSTOŚĆ >40kg/m
3. KOLNIERZ OGNIOCHRONNY EW. MASA PROMATSTOP

Przejścia przewodów stalowych przez przegrody p.poż. wykonanych z betonu, cegły lub bloczków z betonu komórkowego wykonać zgodnie z wytycznymi danego systemu, np. z zaprawy ogniochronnej PROMATOP MG III pokrytej obustronnie masą ogniochronną PROMATOP - Coating wg. systemu firmy PROMAT TOP Sp. z o.o.

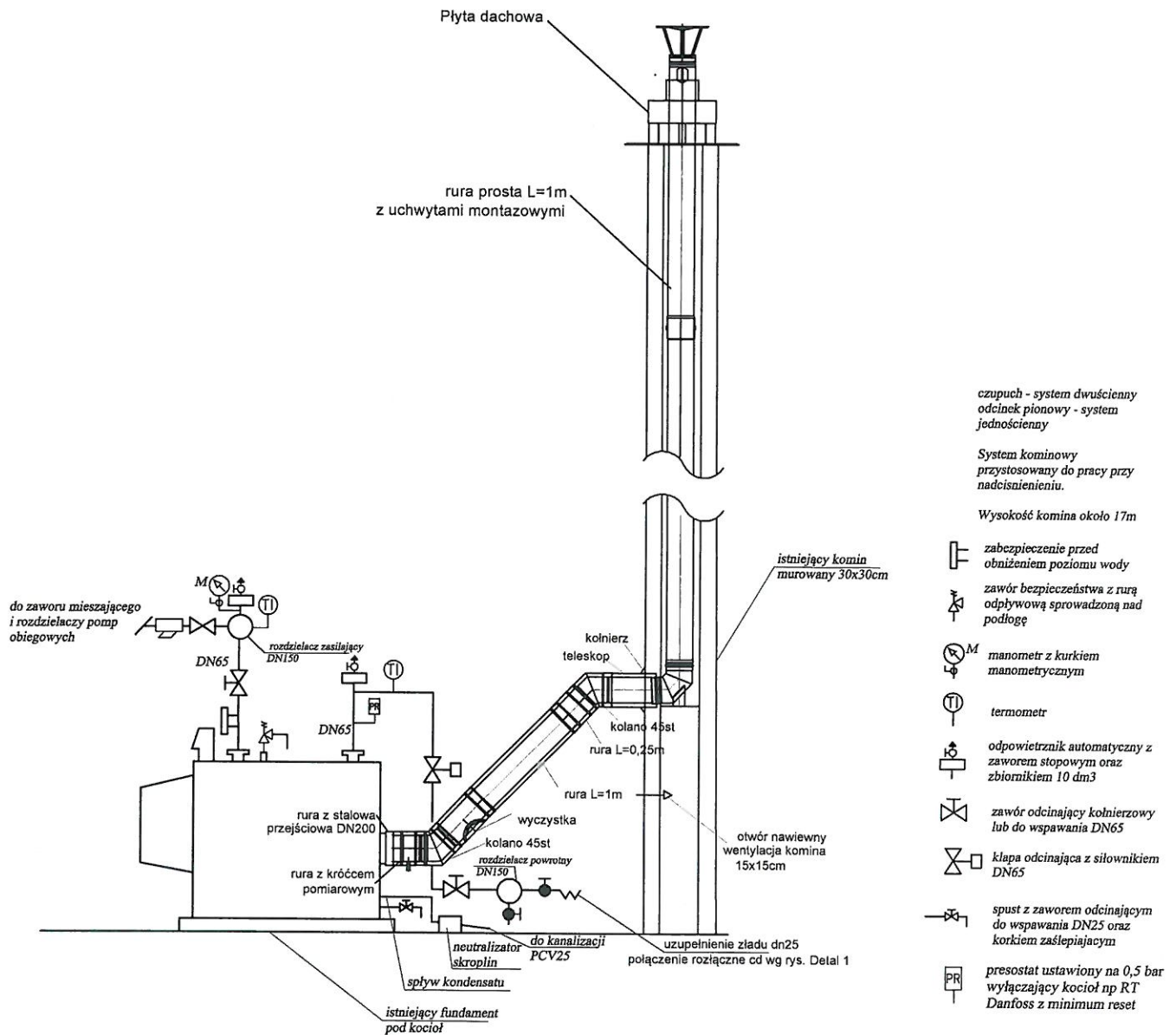
☒ kłapa odcinająca z siłownikiem DN65 koł.

☒ zawór odcinający kołnierzyowy lub do spawania DN65

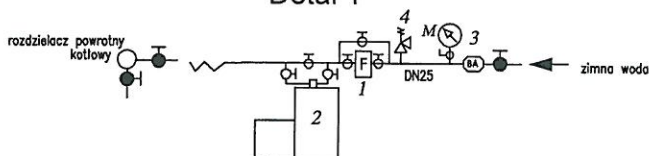
☐ filtr siatkowy DN100 - kołnierzyowy, DN50 - gwintowany

Uwaga:
instalacja hydrauliczna za rozdzielaczami
pompowymi pozostaje bez zmian.
Kotły posadowić na istniejących fundamentach

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie		
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2		
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa	Data:	III 2022
Tytuł rysunku	Rzut piwnicy - schemat podłączenia kotłów	Skala:	1:100
Projektant:	PROJEKTANT inż. Sławomir Pawłowski upr. sam. 11/78 i 90/94 upr. bud. 1/91		Rys. <

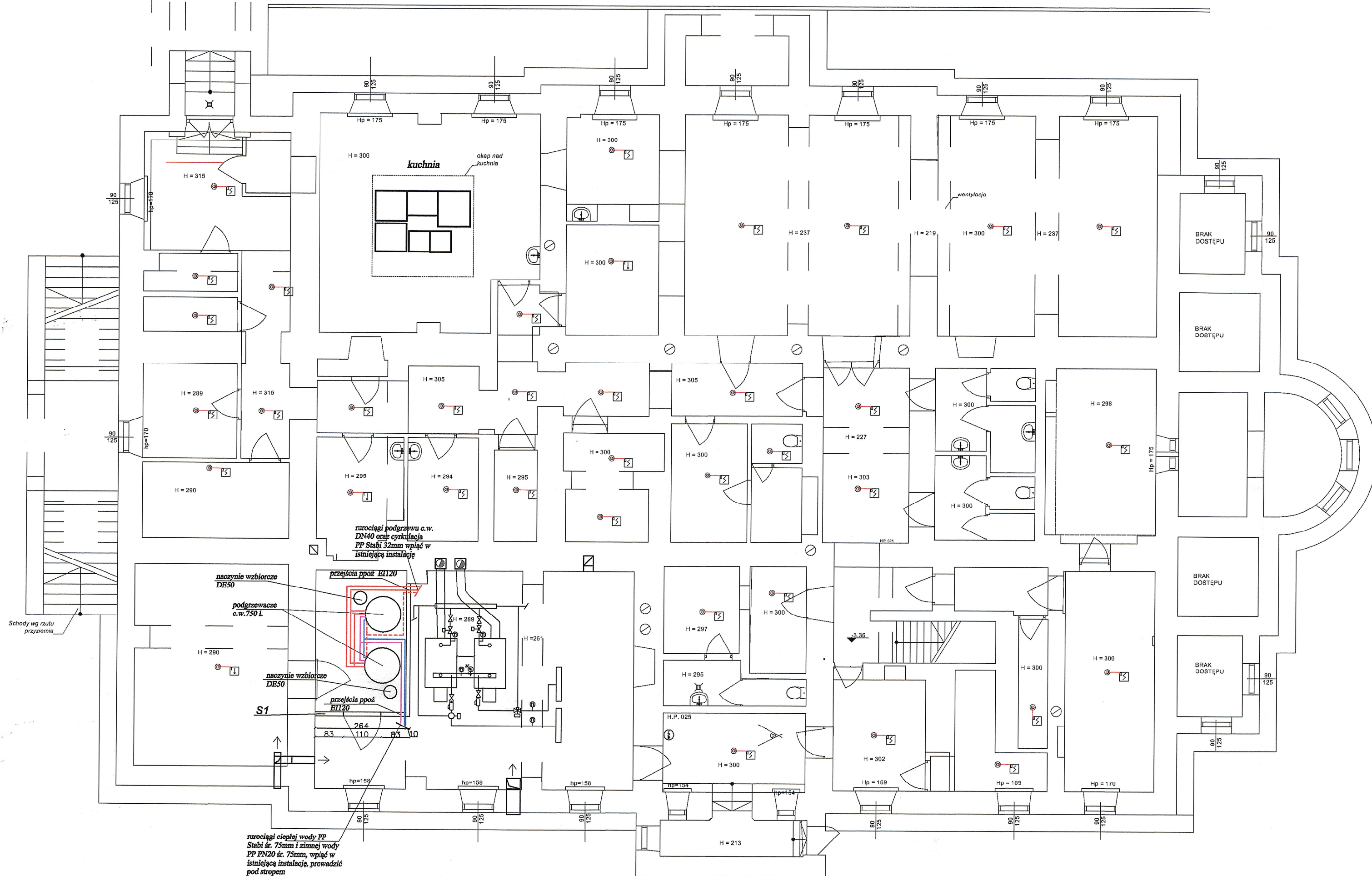


Detal 1

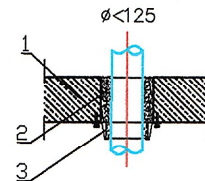


1. Filtr wstępny 9FP1 1"
2. Zmiękcacz np. TW11 seria Euro DN25 Techwater
3. Zawór antyskażeniowy BA dn25
4. Zawór bezpieczeństwa 6 bar 2115 3/4"

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie	
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al. Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa	Data: III 2022
Tytuł rysunku	Przekrój - schemat podłączenia kotła	Skala: 1:50
Projektant:	PROJEKTANT inż. Stanisław Pawłowski upr. san. 11/78 i 90/94 mgr inż. inżynieria upr. nr MAZ/11/CIWIOS/13 upr. nr MAZ/450/PBS/15 w specjalności instalacyjnej sanitarnej	Rys.
		5

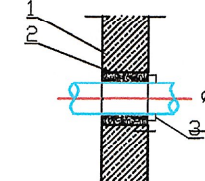


SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PPOŻ. PRZEZ STROP – rury z PP, PVC



1. PRZEGRODA BUDOWLANA
2. ZAPRAWA CEMENTOWA LUB IZOLACJA AKUSTYCZNA GĘSTOŚĆ >40kg/m
3. KOLNIERZ OGNIOSCHRONNY EW. MASA PROMATSTOP

SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PPOŻ. PRZEZ ŚCIANĘ – rury z PP, PVC

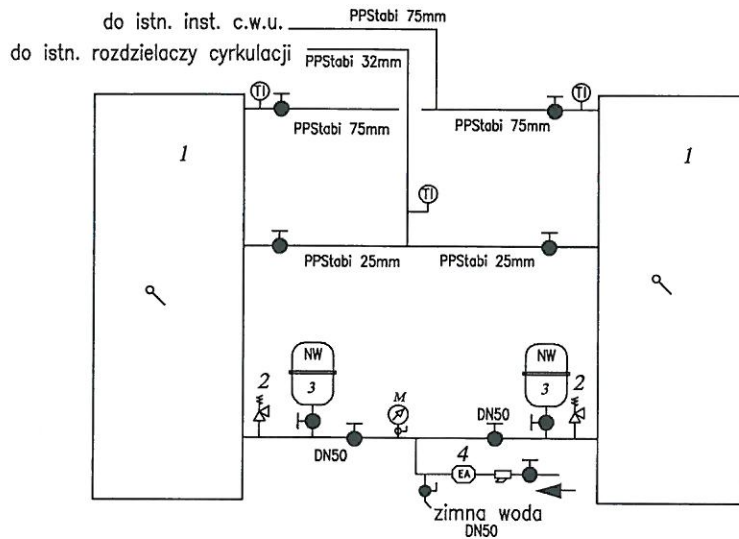


1. PRZEGRODA BUDOWLANA
2. ZAPRAWA CEMENTOWA LUB IZOLACJA AKUSTYCZNA GĘSTOŚĆ >40kg/m
3. KOLNIERZ OGNIOSCHRONNY EW. MASA PROMATSTOP

Przejścia przewodów stalowych przez przegrody p.poż. wykonanych z betonu, cegły lub bloczków z betonu komórkowego wykonać zgodnie z wytycznymi danego systemu, np. z zaprawy ognioschronnej PROMASTOP MG III pokrytej obustronnie masą ognioschronną PROMASTOP - Coating wg. systemu firmy PROMAT TOP Sp. z o.o.

Zadanie inwestycyjne		Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie	
Adres budowy		Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa	Data:	III 2022
Tytuł rysunku	Rzut piwnicy - schemat podłączenia podgrzewaczy c.w.	Skala:	1:100
Projektant:	PROJEKTANT r.ż. Stanisław Pawłowski upr. sanit. 11/78 i 90/94 mgr inż. Piotr Skóra upr. nr MAZ/0022/KOWOS/13 upr. nr MAZ/0069/PBS/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie		Rys.
			6

Schemat podłączenia podgrzewaczy c.w. - strona wody użytkowej



zawór spustowy dn25

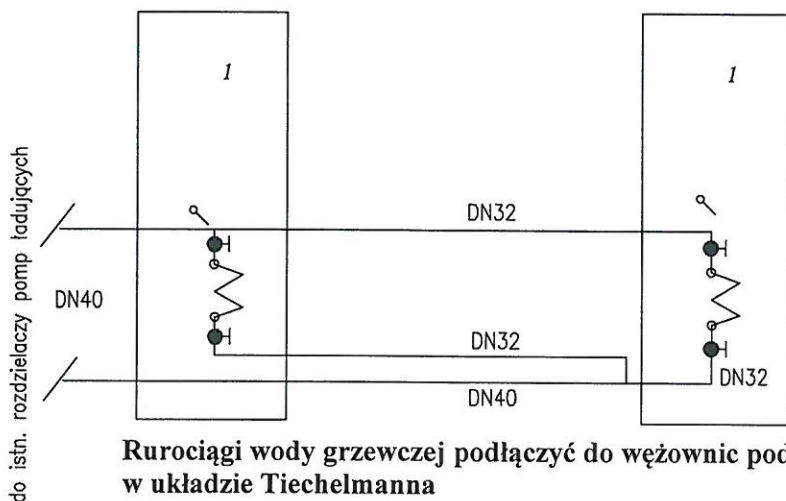
M manometr z kurkiem
manometrycznym

TI termometr

zawór odcinający gwintowany

filtr siatkowy gwintowany

Schemat podłączenia podgrzewaczy c.w. - strona wody grzewczej



- 1 - podgrzewacz c.w. 750 l
- 2- zawór bezpieczeństwa 2115 dn 25, 6 bar
- 3- naczynie wzbiorcze DE 50
- 4- zawór antyskażeniowy EA dn50

Rurociągi wody grzewczej podłączyć do węzownic podgrzewaczy
w układzie Tiechelmanna

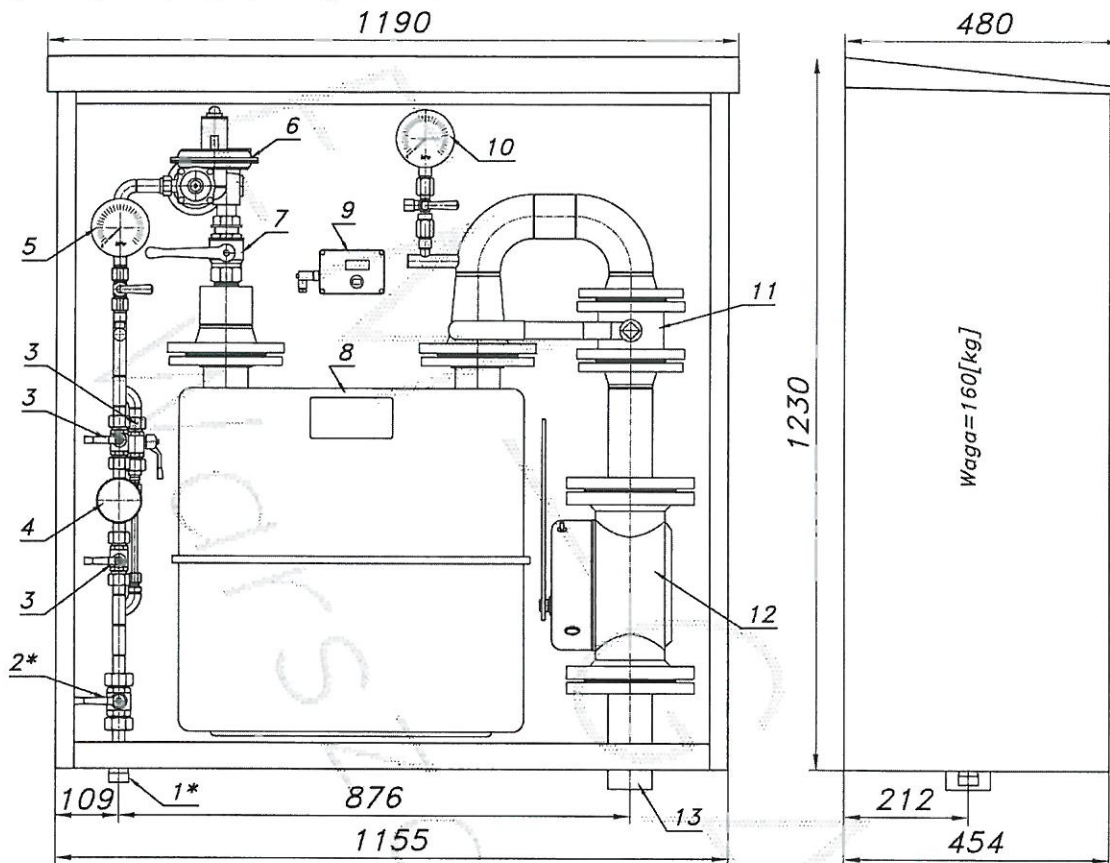
Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Palacu w Teresinie	
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa	Data: III 2022
Tytuł rysunku	Schemat podłączenia podgrzewaczy c.w.	Skala:
Projektant:	PROJEKTANT inż. Stanisław Pawłowski upr. sanit. 11/78 i 90/94 upr. bud. 1/91 upr. nr MAZ/01200 WOS/13 upr. nr MAZ/01200 WOS/15 w specjalności instalacyjnej sanitarnej	
Rys.	7	

PUNKT REDUKCYJNO-POMIAROWY GAZU Z GAZOMIERZEM MIECHOWYM G40

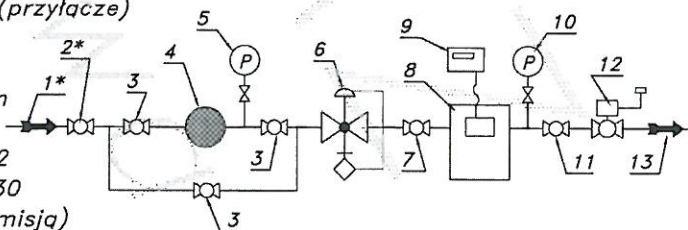
STANISŁAW PAWŁOWSKI
W SOCHACZEWIE

$$Q_{max} = 60 \text{ [Nm}^3/\text{h]}, P_{max} = 5 \text{ [kPa]}$$

Punkt redukcyjno-pomiarowy gazu z gazomierzem miechowym G40 L=430 i rejestratorem szczytów przepływu (z transmisją). Na wejściu filtr z obejściem. Za gazomierzem zawór z głowicą zamykającą DN65/MAG-3.

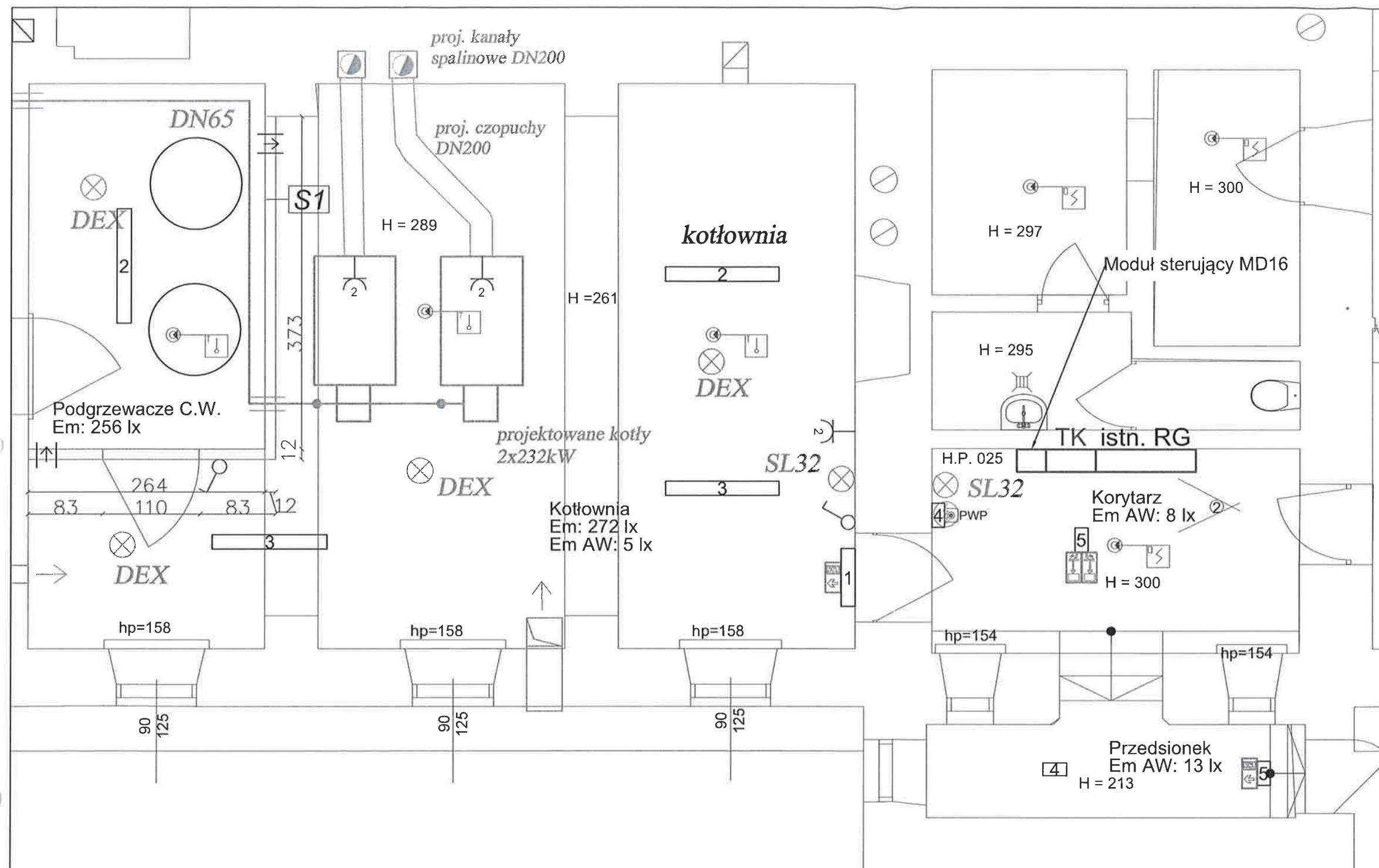


- 01*. Rura wejściowa DN25 (przyłącze)
- 02*. Zawór kulowy sferyczny $\varnothing 20$ (przyłącze)
- 03. Zawór kulowy sferyczny $\varnothing 15$
- 04. Filtr gazu FGA-15/P
- 05. Manometr 0.6 [MPa] z kurkiem
- 06. Reduktor gazu R-70
- 07. Zawór kulowy gwintowany DN32
- 08. Gazomierz miechowy G40 L=430
- 09. Rejestrator (rejestrator z transmisją)
- 10. Manometr 6 [kPa] z kurkiem trójdrogowym
- 11. Zawór kulowy kołnierzowy DN65
- 12. Zawór z głowicą zamykającą DN65/MAG-3
- 13. Rura wyjściowa DN65 (DN80, DN100)



Obudowa metalowa. Rama nośna ze stalowych profili prostokątnych. Blachy osłonowe aluminiowe lub stalowe fosforanowane, malowane lakierem proszkowym (kolor z katalogu RAL) nitowane do ramy. Na życzenie stalowy stojak nośny zamiast fundamentu i uchwyty do dźwigu.

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opalowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie		
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2		
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa	Data:	III 2022
Tytuł rysunku	Punkt gazowy - rysunek poglądowy	Skala:	
Projektant:	PROJEKTANT inż. Stanisław Pawłowski upr. sanit. 11/78 i 90/94 upr. nr 1000/1991 upr. nr MAZ 60/160/PBS/15 w specjalności instalacyjnej sanitarnej		Rys.
			8



STANOWISKO POWIATOWE
ZAGROZENIE

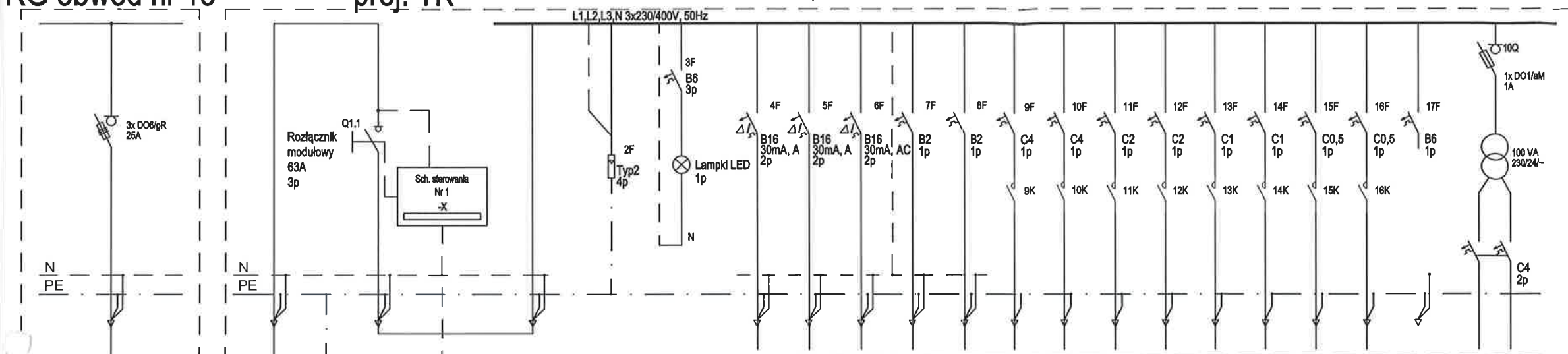
OZNACZENIA	
	Istn. rozdzielnica główna RG
	Proj. tablica kotłowni TK
	Proj. Przeciwpowozowy Wylacznik Pradu PWP Kotłowni
	Gniazdo wtyczkowe 16A 230V, podwójne klasa zagrozenia wybuchem II C, EX
	Łacznik instalacyjny 1-bieg 10A klasa zagrozenia wybuchem II C, EX
	Proj. oprawa ośw. podstawowego z modulem awaryjnym LED, KL. I, IP66, 1869lm (AW 88lm) 21,2W EX 1,21 i 2,22
	Proj. oprawa ośw. podstawowego LED KL. I, IP66, 7753lm 78,1W EX 1,21 i 2,22
	Proj. oprawa ośw. podstawowego z modulem awaryjnym LED, KL. I, IP66, 7753lm (AW 193lm) 78,1W EX 1,21 i 2,22
	Proj. oprawa ośw. awaryjnego IP65, 150lm 3,3W
	Proj. oprawa ośw. awaryjnego IP65, 150lm 3,3W + znak ewakuacyjny
	Proj. znaki ewakuacyjne dołączone do projektowanych opraw awaryjnych

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opalowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie		
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2		
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1A	Data:	III 2022
Tytuł rysunku	Rzut kotłowni - instalacja elektryczna	Skala:	1:50
Projektant:	mgr inż. ZBIGNIEW WRONA Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr MAZ/0449/PWDE/11. MAZ/IE/5975/02		Rys.
			9

RG obwód nr 13

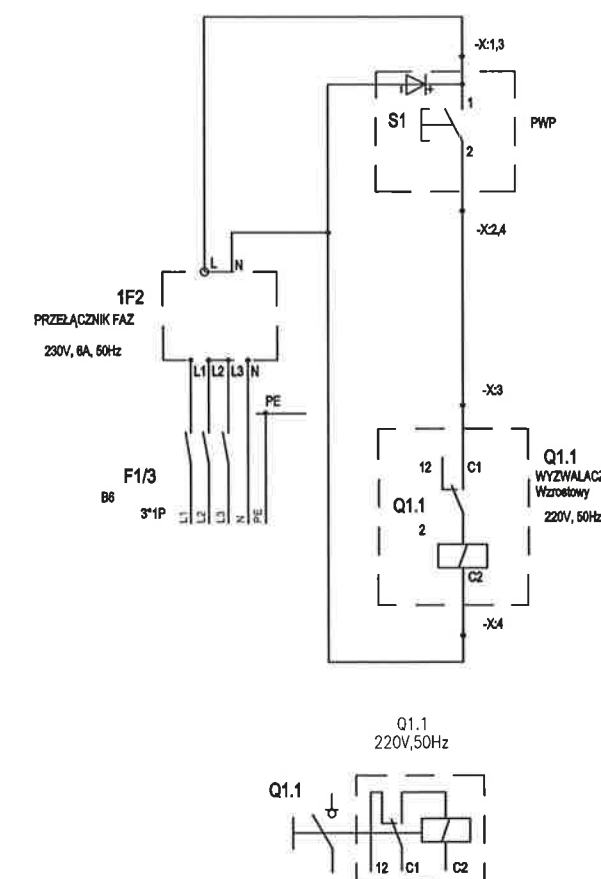
proj. TK

Po = 2,5 kW
Io = 4,6 A
cosφ = 0,8



Nr obwodu	4F	5F	6F	7F	8F	9F	10F	11F	12F	13F	14F	15F	16F	17F	18Q
Typ przewodu	YDY 3x2,5	YDY 3x2,5	YDY 3x2,5	YDY 3x1,5	YDY 3x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	YDY 4x1,5	rezerwa	YDY 2x1,5
Charakter odbiorów	⌚	⌚	⌚	⊗	⊗	Ⓜ	Ⓜ	Ⓜ	Ⓜ	Ⓜ	Ⓜ	Ⓜ	Ⓜ		⌚
Ilość	1	1	1	5	4	1	1	1	1	1	1	1	1	---	3
Pi [kW]	1,0	1,0	0,3	0,334	0,013	0,6	0,6	0,31	0,31	0,13	0,13	0,04	0,04	---	0,1
Numer pomieszcz.	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	Kotłownia	rezerwa	Kotłownia
Opis	Gn. 230V kotł.	Gn. 230V kotł.	Gn. 230V ogóln.	Oświetlenie ogóln. i AW	Oświetlenie ogóln. AW	Pompa CO 1	Pompa CO 2	Pompa Went. 1	Pompa Went. 2	Pompa CW 1	Pompa CW 2	Pompa Cykul. 1	Pompa Cykul. 2	Zasilanie 230V	Kłapy pożarowe

Schemat nr 1



1	2	3
Zabezpieczenie obwodu		
	Sterowanie układem rozłącznika	

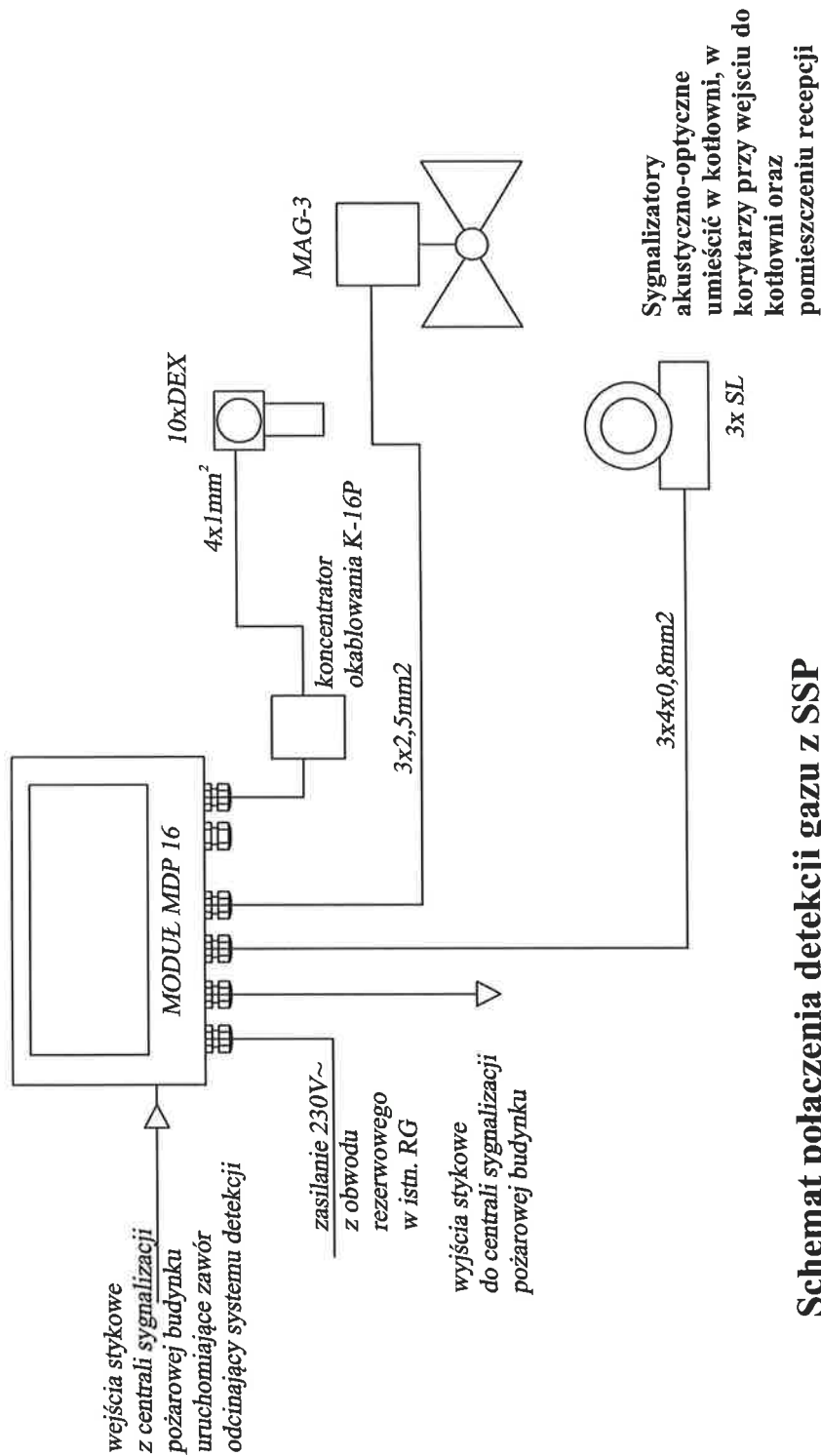
Sterowanie wyzwalaniem

UWAGI:

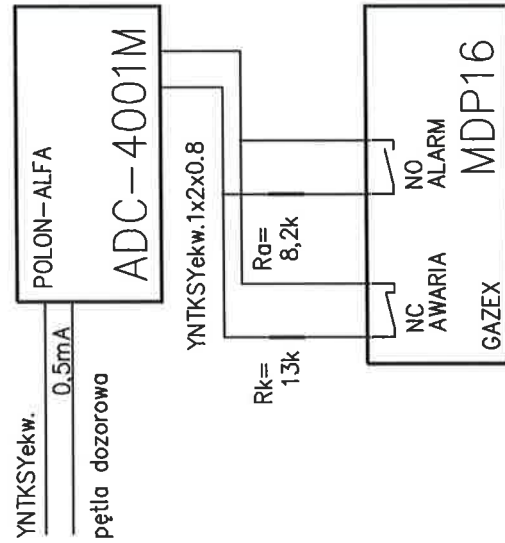
- Podłączenie przycisku PWP wg powyższego schematu.
- Projektowany kabel HDGs 3x1,5 układać na systemowych uchwytach o odporności ogniowej E90 lub/i na korytkach siatkowych o odporności ogniowej E90.
 - Wszelkie łączenia kabla HDGs 3x1,5; jeśli będą konieczne do wykonania na trasie ułożenia, wykonać należy z użyciem puszek typ PIP-2A.
 - Przycisk PWP (IP 55) montować na wysokości 1,4 m nad posadzką. Przycisk PWP oświetlić oprawą o IP 55 z modulem awaryjnym np. typu LED o t=1h.
 - Wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi PN, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
 - Przycisk PWP i oprawa LED muszą posiadać certyfikat CNBOP.

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie		
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Gaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2		
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1A	Data:	III 2022
Tytuł rysunku	Schemat tablicy kotłowni TK oraz sterowania PWP		
Projektant:	mgr inż. ZBIGNIEW WRONA Uprawnienie Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr MAZ/0419/PWOE/11 MAZ/IE/5975/02		
		Rys.	10

Schemat układu detekcji



Schemat połączenia detekcji gazu z SSP



STAROSTWO POWIATOWE
W SOCHACZEWIE

Zadanie inwestycyjne	Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej dozorowanej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opalowy na kotłownię na gaz ziemny ul. Armii Krajowej 1A w Teresinie
Adres budowy	Gmina Teresin Teresin Osaj Al.Druckiego-Lubeckiego dz. nr ew. 136/2
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1A
Tytuł rysunku	Schemat układu detekcji
Projektant	mgr inż. ZBIGNIEW WRONA Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr. MAZ/0419/PWCE/11, MAZ/IE/5975/02
Data:	III 2022
Skala:	—

NAZWA OPRACOWANIA	
ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - CZĘŚĆ PRAWNA PROJEKTU BUDOWLANEGO	
NAZWA INWESTYCJI	
Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie kategoria obiektu budowlanego – VIII	
ADRES BUDOWY	
Jedn. ewid. 142808_2 – Gmina Teresin obr. 0026 Teresin Gaj dz. nr ew. 136/2	
INWESTOR	
Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników 00-014 Warszawa ul. Moniuszki 1a	
PROJEKTANT -branża sanitarna	PROJEKTANT <i>inż. Stanisław Pawłowski</i> upr. sanit. 11/78 i 90/94 upr. bud. 1/91 mgr inż. Marek Skóra upr. nr MAZ/012110/WOS/13 upr. nr MAZ/0453/PBS/15 w specjalności instalacyjnej sanitarnej mgr inż. ZBIGNIEW WRONA Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr MAZ/0419/PWOF/11, MAZ/11E/5975/02
SPRAWDZAJĄCY – branża sanitarna	
PROJEKTANT -branża elektryczna	
Sochaczew III.2022	

Spis załączników do projektu budowlanego

- Oświadczenie projektantów str. 2
- Uprawnienia projektantów oraz wpis do Izby Inżynierów Budownictwa str. 3-10
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej str. 11-13
- Decyzje Konserwatora Zabytków str. 14-23
- Postanowienie Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej str. 24-28
- Informacja BIOZ str. 29-30
- Zestawienie głównych urządzeń str. 31-34

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt budowlany instalacji zewnętrznej i wewnętrznej gazu ziemnego na potrzeby budynku pałacu położonego w Gminie Teresin obr. Teresin Gaj dz. 136/2 sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT -branża sanitarna

PROJEKTANT

inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91

SPRAWDZAJĄCY – branża sanitarna

mgr inż. Marek Sikora
upr. nr MAZ/0419/PWOS/13
upr. nr MAZ/0459/PBS/15
w specjalności instalacyjnej
sanitarnej

PROJEKTANT -branża elektryczna

mgr inż. ZBIGNIEW WRONA
Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr MAZ/0419/PWGE/11. MAZ/IE/5975/02

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SKIERHIEWICACH
Wydział Gospodarki Terytorialnej
i Ochrony Środowiska

Skierhiewice dnia 29. III. 1978
..... 19.....r

/nazwa i adres organu/
Nr. GT.IIf.8346/6/78..

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO Nr.11/78
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 1 § 7
§ 2 ust. 2 pkt 12 § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terytorialnej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie/Dz.U.Nr 8,
poz.46/stwierdza się, że

Obywatel STANISŁAW PAWŁOWSKI

/wymienić imię - imiona i nazwisko/

TECHNIK URZĄDZEN SANITARNYCH

/wymienić tytuł zawodowy/

urodzony dnia 23 listopada 1952 r. w Malesin

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej
funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjne
/określić rodzaj funkcji/ /określić

w zakresie instalacji sanitarnych
rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej/

Obywatel STANISŁAW PAWŁOWSKI jest upoważniony do :

/imię - imiona i nazwisko/

1/do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji
oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji
sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych;

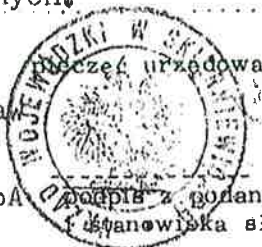
2/do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji
sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i
schematach technicznych;

Otrzymuje

Obyw. Pawłowski Stanisław

/miejscowość/ Sochaczew

ul. Zamyskiego 10A

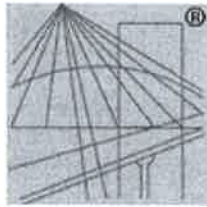


ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PPUW Zam. 1451/76 ⁱⁿ akład 500

PROJEKTANT

inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-54D-CLY-K22 *

Pan STANISŁAW PAWŁOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/3368/02
adres zamieszkania ul. BUKOWA 5, 96-500 SOCHACZEW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-26 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/123/15/S

Warszawa, dnia 1 lipca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Marek Piotr Skóra
ur. dnia 15 marca 1981 roku w m. Szczepieszyń
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0459 /PBS/15
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss

.....
.....
.....



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Marek Skóra
upr. nr MAZ/0121/WOS/13
upr. nr MAZ/0459/PBS/15
w specjalności instalacyjnej
sanitarnej

Uprawnienia budowlane nadane

STAROSTWO POWIATOWE
W SOCHACZEWIE

Panu mgr inż. Markowi Piotrowi Skóra
ur. dnia 15 marca 1981 roku w m. Szczepieszyń

numer ewidencyjny MAZ/0459 /PBS/15
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

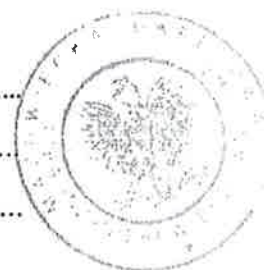
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss

.....
.....
.....

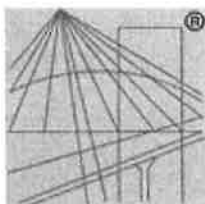


Otrzymują:

1. Pan Marek Piotr Skóra
Kuznocin 42A
96-500 Sochaczew
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Marek Skóra
upr. nr MAZ/0459 /OWOS/13
upr. nr MAZ/0459 /PBS/15
w specjalności instalacyjnej
sanitarnej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-CGI-AEH-788 *

Pan MAREK PIOTR SKÓRA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0525/13

adres zamieszkania KUZONCIN 42 A, 96-500 SOCHACZEW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-05 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 625 /11 /E

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Zbigniewowi Wronie
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 25 marca 1971 roku w Sochaczewie, synowi Zdzisława**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/ 0419 /PWOE/11

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

za zgodność
z oryginałem

mgr inż. ZBIGNIEW WRONA

Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr MAZ/0419/PWOE/11. MAZ/IE/5975/02

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

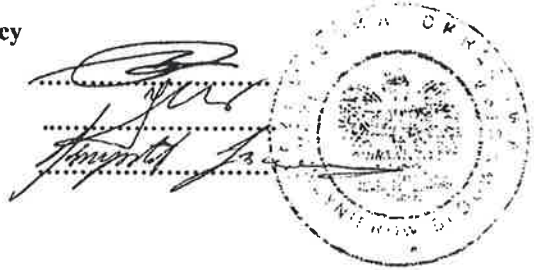
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



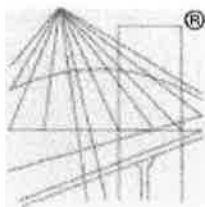
Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Wrona
ul. Zamoyskiego 10
96-500 Sochaczew
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

za zgodność
Z orzeczenia

mgr inż. ZBIGNIEW WRONA

Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr MAZ/DR19/PWOE/11. MAZ/IE/5975/02



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-7F8-DNY-3GR *

Pan ZBIGNIEW WRONA o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/5975/02
adres zamieszkania ZAMOYSKIEGO 10, 96-500 SOCHACZEW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



BIURO ZARZĄDU
FUNDUSZU SKŁADKOWEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW

Wpływ
dnia 2022 -04- 05

4869

L. dz. podpis.....

p. K. Płocik
05.04.2022

Sochaczew 16.03.2022

**Fundusz Składowy
Ubezpieczenia Społecznego Rolników
ul. Stanisława Moniuszki 1
00-014 Warszawa**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ Nr 655/GT/13

SIME Polska Sp. z o.o. stwierdza możliwość przyłączenia do sieci gazowej budynku usługowego celem dostarczenia paliwa gazowego dla potrzeb grzewczych do następujących odbiorników:

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Kocioł gazowy c.o.+c.w.u. | - sztuk 2 o mocy 250 kW każdy |
| 2. Kuchnia gazowa | - sztuk 2 o mocy 10 kW każda |
| 3. Urządzenie technologiczne | - sztuk 1 o mocy 10 kW |
| 4. piec | - sztuk 2 o mocy 9 kW każdy |

Łączna moc wynosi 548 kW

Maksymalny godzinowy pobór paliwa gazowego wynosi: 58 m³/h
Przewidywany termin rozpoczęcia poboru paliwa gazowego: IV kwartał 2022 r.
Nagazowanie powyższego przyłącza będzie możliwe po spełnieniu warunków wyszczególnionych w p. V i VIII.

I. Adres przyłączanego obiektu:

Obiekt: budynek usługowy
ulica: Druckiego- Lubeckiego 1 (dz.136/2)
Miejscowość: 96-515 Teresin

II. Rodzaj i parametry jakościowe paliwa gazowego

gaz ziemny wysoko metanowy	E
ciepło spalania	39,5 MJ/m ³
zawartość siarkowodoru	do 7,0 mg/m ³ ,
zawartość siarki	do 40,0 mg/m ³ ,
zawartość par rtęci	do 30,0 µg/m ³ .

III. Ciśnienie w punkcie dostawy i odbioru paliwa gazowego:

Ciśnienie	w sieci rozdzielczej w miejscu przyłączenia odbiorcy	w miejscu odbioru paliwa gazowego
Minimalne [kPa]	100	1,6
Maksymalne [kPa]	300	2,5



IV. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

Zużycie paliwa gazowego	2022 r.	Docelowo
Minimalne godzinowe [m ³ /h]	0,4	0,4
Maksymalne godzinowe [m ³ /h]	58,0	58,0
Maksymalne dobowe [m ³ /dobę]	464	464
Maksymalne roczne [m ³ /rok]	42 000	83 000

V. Warunkiem przyłączenia do sieci gazowej i dostarczania paliwa gazowego jest budowa:

1. przyłącza gazowego ś/c DN 110 PE o długości ok 90 m, od gazociągu bazowego do zasuwy zlokalizowanej w linii granicy działki będącej granicą własności (SIME Polska).
2. Przyłącza gazowego ś/c DN90 od zasuwy zlokalizowanej w linii granicy działki będącej granicą własności od punktu redukcyjno – pomiarowego (odbiorca)
3. Punktu gazowego redukcyjno-pomiarowego o przepustowości 58 m³/h z gazomierzem miechowym typu G40N wyposażonego w rejestrator z transmisją danych typu APULSE 0210 firmy „AIUT”). Obudowa punktu zgodnie z wymaganiami Konserwatora Zabytków (SIME Polska)
4. instalacji gazowej (odbiorca)
5. zawór detekcji gazu w punkcie gazowym (odbiorca)

Bazę do gazyfikacji stanowić będzie gazociąg średniego ciśnienia w ul. Druckiego Lubeckiego w Sochaczewie

VI. Minimalna ilość paliwa gazowego:

niezbędna ilość do utrzymania ruchu technolog. wynosi 0,4 m³/h.

VII. Wymagania dotyczące pomiaru, kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

1. miejsce usytuowania gazomierza – w punkcie gazowym, po stronie niskiego ciśnienia .Gazomierz miechowy G40N

Projekt budowlany instalacji gazowej należy uzgodnić z SIME Polska Sp. z o.o. 96-500 Sochaczew, ul. 1 Maja 18.



VIII. Rozpoczęcie procesu związanego z przyłączeniem do sieci gazowej Przedsiębiorstwa gazowniczego zrealizowane będzie w oparciu o niniejsze warunki przyłączenia i nastąpi po:

1. Uzyskaniu najpóźniej przed zawarciem umowy o przyłączenie do sieci gazowej tytułu prawnego dla przebiegu sieci gazowej, ustanowionego w formie prawem przewidzianej na rzecz SIME Polska Sp. z o.o. prawa nieodpłatnego użytkowania pasa gruntu, w którym będzie przebiegała sieć gazowa i będzie ułożona na nieruchomościach innych niż drogi publiczne.
2. W zakresie określonym w rozdziale V pkt. 1 i 2 może nastąpić po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci gazowej pomiędzy Przedsiębiorstwem gazowniczym a Podmiotem ubiegającym się o przyłączenie, w której zostaną określone źródła finansowania i sposób realizacji inwestycji. Zawarcie umowy może nastąpić na pisemny wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie.
3. Zapewnieniu miejsca na punkt gazowy zgodnie z wymogami Przedsiębiorstwa gazowniczego i obowiązującymi przepisami.

Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią podstawę do zawarcia umowy o przyłączenie do sieci gazowej z Przedsiębiorstwem gazowniczym (na pisemny wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie) i w następnej kolejności umowy sprzedaży paliwa gazowego.

IX. Informacje ogólne:

Projektowanie, budowa i użytkowanie sieci gazowej na terenie działania Przedsiębiorstwa gazowniczego należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane i ustawy Prawo Energetyczne oraz wydanymi na ich podstawie aktami wykonawczymi a także zasadami wiedzy technicznej.

Okres ważności powyższych warunków przyłączenia wynosi dwa lata od daty ich wystawienia, z możliwością ich przedłużenia na kolejny rok w oparciu o pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, złożony na 30 dni przed terminem ich ważności.

**X. Kalkulacja opłaty przyłączeniowej dla grupy taryfowej SG-2:
7 602 zł netto**

.....
potwierdzenie odbioru warunków przyłączenia:
data i czytelny podpis.

Krzysztof Bobryk
.....
Kierownik
Działu Technicznego
Przedsiębiorstwo gazownicze



DECYZJA OSTATECZNA

z dniem 12.04.2022 r.

DP.5142.39.2022

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Płock, 05 kwietnia 2022 r.

Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku

DECYZJA nr: 134 / 2022

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku, poz. 710 ze zm.), § 17 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2020 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 2022.03.15, data wpływu do Organu: 2022.03.16, **w sprawie:** udzielenia pozwolenia na prowadzenie innych działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków, polegających na budowie instalacji gazowe zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny – na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Teresinie Gaj, dz. nr ewid. 136/2, gm. Teresin, pow. sochaczewski wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 50 decyzją z dnia 4.04.1962 r., **złożonego przez:** Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Daniela Rosiaka, ul. Łazurowa 38, 96-500 Sochaczew,

działając z upoważnienia
Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
pozwalam:

1. Funduszowi Składkowemu Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, reprezentowanemu przez pełnomocnika Pana Daniela Rosiaka, ul. Łazurowa 38, 96-500 Sochaczew **na prowadzenie innych działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków** i polegających na budowie instalacji gazowe zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Teresinie Gaj, dz. nr ewid. 136/2, gm. Teresin, pow. sochaczewski wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 50 decyzją z dnia 4.04.1962 r., zgodnie z załączonymi do wniosku jw. projektem budowlanym „Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu

w Teresinie” autorstwa inż. Stanisława Pawłowskiego – branża sanitarna oraz mgr inż. Zbigniewa Wronę – branża elektryczna z marca 2022 r.

2. Termin ważności decyzji: 31 grudnia 2024 roku.
3. Określam warunek polegający na montażu skrzynki gazowej w kolorze neutralnym, najbardziej zbliżonym do kolorystyki elewacji obiektu tj. w kolorze bieli lub szarości. Niedopuszczalny jest montaż skrzynki gazowej w kolorze RAL 1015 zgodnie z załącznikiem dołączonym do wniosku.
4. Określam warunek polegający na zaakceptowaniu przez tutejszy Urząd proponowanej kolorystyki skrzynki gazowej przed jej montażem.
5. Określam warunek polegający na ochronie drzew rosnących w strefie inwestycji – w przypadku natrafienia na systemy korzeniowe drzew prace powinny być prowadzone w sposób jak najmniej uszkadzający korzenie tych drzew.
6. Określam warunek polegający na prowadzeniu wszelkich prac ziemnych na terenie zabytkowe zespołu pałacowo-parkowego pod nadzorem archeologicznym. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) – na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie konserwatorskie wydane w trybie decyzji administracyjnej.
7. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
8. Jednocześnie przypominam, że zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
 - 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);
8. Zgodnie z art. 115 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskigo o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, a także nie wstrzymał wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć znaleziony przedmiot i nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny.

UZASADNIENIE:

Wniosek dotyczy zespołu pałacowo-parkowego w Teresinie Gaj, dz. nr ewid. 136/2, gm. Teresin, pow. sochaczewski wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 50 decyzją z dnia 4.04.1962 r., r. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad

zabytkami wnioskowane inne działania mogące prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W dniu 16 marca 2022 roku wpłynął do Organu (z dn. 15 marca 2022 r.) wniosek Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Daniela Rosiaka, ul. Łazurowa 38, 96-500 Sochaczew o wydanie pozwolenia na prowadzenie innych działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków – na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Teresinie Gaj, dz. nr ewid. 136/2, gm. Teresin, pow. sochaczewski wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 50 decyzją z dnia 4.04.1962 r. - polegających budowie instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny.

Do wniosku jw. załączono projekt budowlany „Projekt budowy instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie” autorstwa inż. Stanisława Pawłowskiego – branża sanitarna oraz mgr inż. Zbigniewa Wronek – branża elektryczna z marca 2022 r.

W ramach planowanej inwestycji zakłada się wymianę istniejących kotłów olejowych na nowoczesne gazowe kotły kondensacyjne wraz z dostosowaniem obiektu do warunków ppoż zgodnie z warunkami zawartymi w ekspertyzie ppoż tj.: zabezpieczeniu przed iskrzeniem stalowych drzwi do pomieszczenia kotłowni; uziemieniu urządzeń kotłowni w sposób zabezpieczający przed występowaniem elektryczności statycznej; wyposażeniu okien w ścianie zewnętrznej w folię antywłamaniową, zabezpieczającą przed wyrzutem stłuczonego szkła szyb okiennych; zainstalowaniu w pomieszczeniu kotłowni i korytarzu przy wejściu do pomieszczenia kotłowni oraz pomieszczeniu recepcji z całodobową obsługą sygnalizatora akustycznego i świetlnego połączonego z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu MAG / po przekroczeniu 10% poziomu DGW / do kotłów gazowych z zapewnieniem przesyłania sygnału alarmowego do właściciela obiektu; zapewnieniu kubatury pomieszczenia kotłowni 102 m kwadratowe, przy wymaganej minimalnej kubaturze pomieszczenia w przypadku urządzeń z zamkniętą komorą spalania wynoszącą 6,5 m kwadratowego; wydzieleniu kotłowni jako odrębnej strefy pożarowej w budynku (tj. ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120, stopem o klasie REI 120 i drzwiami wewnętrznymi EI60).

Instalacja gazowa stanowić będzie gazociąg PE100 SDR11 śr 63 mm o długości 359 m – instalacja doziemna od granicy działki do budynku pałacowego, punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy zlokalizowany na ścianie zewnętrznej budynku posadowiony na konstrukcji wsporczej oraz instalację wewnątrz budynku pałacowego. Szafka gazowa przeznaczona na punkt gazowy powinna przybrać kolorystykę neutralną, jak najbardziej zbliżoną do kolorystyki elewacji obiektu tj. kolor bieli lub szarości. Niedopuszczalny jest montaż skrzynki gazowej w kolorze RAL 1015 zgodnie z załącznikiem dołączonym do wniosku. Ostateczną kolorystykę skrzynki należy ustalić w tutejszym Organie przed jej montażem.

Realizacja przedmiotowego zamierzenia jest dopuszczalna z punktu widzenia konserwatorskiego i nie budzi zastrzeżeń merytorycznych.

Orzeciono zatem jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do tutejszego organu.
3. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia tutejszego organu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia w wysokości 82 zł oraz w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo przelewem na konto Urzędu Miasta Płocka.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

/-/

Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. FSUSR przez pełnomocnika
2. A/a.

Do wiadomości:

Starosta Sochaczewski (ePUAP).

Sprawę prowadzi: Monika Kowalik, inspektor ochrony zabytków ds. kontroli, tel. 242627671, wew. 31.



DECYZJA OSTATECZNA

Z dniem 12.04.2022 r.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Płock, 11 kwietnia 2022 r.

DP.5161.34.2022

Joanna Sobiechowska
Kierownik Delegatury w Płocku

DECYZJA NR 148 / 2022

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 i art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), § 18 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104, art. 107 i art. 21 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, działającego przez pełnomocnika Pana Daniela Rosiaka, zam. ul. Lazurów 38, 96-500 Sochaczew z dnia 15.03.2022 r. (*data wpływu do Organu: 16.03.2022 r.*) o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie **badania archeologicznych** związanych z planowaną inwestycją polegającą na budowie instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny na terenie **działki o nr ew.: 136/2** obręb ewidencyjny **Teresin Gaj** położonych w miejscowości **TERESIN GAJ, gm. Teresin**, zlokalizowanej na obszarze pałacowo-parkowym w Teresinie Gaju wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 50 decyzją z dn. 4.04.1962 r.

orzekam:

Pozwolić Funduszowi Składowemu Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, działającemu przez pełnomocnika Pana Daniela Rosiaka, zam. ul. Lazurów 38, 96-500 Sochaczew **na przeprowadzenie badania archeologicznych**, polegających na **stałym nadzorze archeologicznym przy robotach ziemnych** związanych z planowaną inwestycją polegającą na budowie instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny na terenie **działki o nr ew.: 136/2** obręb ewidencyjny **Teresin Gaj** położonych w miejscowości **TERESIN GAJ, gm. Teresin**, zlokalizowanej na obszarze pałacowo-parkowym w Teresinie Gaju wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 50 decyzją z dn. 4.04.1962 r., (zgodnie z dołączonym do wniosku programem badań).

- I. Wskazuję miejsce prowadzenia badań archeologicznych jako obszar zgodny z załączonym do programu badań załącznikiem mapowym. Współrzędne geodezyjne zgodne z danymi dołączonymi

do wniosku:

1. X: 5784896.23 Y: 7459092.05
2. X: 5784808.48 Y: 7459084.81
3. X: 5784750.44 Y: 7459262.43
4. X: 5784704.48 Y: 7459267.35

II. Wskazuję termin ważności niniejszego pozwolenia do **31.12.2024 r.**

III. Określam warunki konserwatorskie polegające na:

1. obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub samodzielnym ich wykonywaniu przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).
2. zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych:
 - a. imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.);
 - c. oświadczenia niniejszej osoby o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub samodzielnego wykonywania tych badań.

Jednocześnie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza, iż dokumenty o których mowa w pkt. IV ppkt 2 niniejszej decyzji zostały dostarczone organowi wraz z wnioskiem.

3. w przypadku zmiany osoby, o której mowa w pkt. IV ppkt 1 orzeczenia, w toku badań archeologicznych, zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem dokonania zmiany tej osoby, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie je prowadzącej; dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia ww. osoby o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań.
4. bezwzględnym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
5. stały nadzór archeologiczny oznacza, iż wyznaczony archeolog jest stale, osobiście obecny podczas prac ziemnych objętych rygiem nadzoru. Na bieżąco prowadzi dokumentację fotograficzną oraz prowadzi nieprzerwaną, wnikliwą obserwację nadzorowanych prac, informując MWKZ regularnie o ich postępach oraz niezwłocznie – zgodnie z nakazem art. 32 i 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków, o potencjalnych znaleziskach.

6. stały nadzór archeologiczny jest objęty rygorem zmiany na archeologiczne badania wykopaliskowe w przypadku natrafienia w nadzorowanych wykopach obiektów i/lub nawarstwień archeologicznych.
7. podczas badań archeologicznych należy zadokumentować rysunkowo oraz fotograficznie odhumusowane, oczyszczone plany wykopów, oczyszczone wszystkie profile wykopów oraz należy nanieść pomiary wysokościowe na rysunkach
8. w przypadku natrafienia na obiekty i nawarstwienia archeologiczne należy je zadokumentować (rysunkowo, fotograficznie i opisowo) oraz - w przypadku obiektów jamowych - wyeksplorować w całości; **prace związane z ww. czynnościami należy wykonać ręcznie, w związku z art. 108 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).**
9. zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem **przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.**
10. niezwłocznym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
11. prowadzeniu dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowaniu wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć. Dokumentację z przebiegu badań archeologicznych należy przekazać Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków **w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań.**
12. niezwłocznym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań.
13. opracowaniu badań prowadzonych na przedmiotowym stanowisku w odniesieniu do istniejącej literatury dot. badanego zabytku archeologicznego oraz wyników dotychczasowych badań archeologicznych.
14. przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków sprawozdania z przeprowadzonych badań **w terminie 3 tygodni od dnia zakończenia badań.**
15. przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu badań archeologicznych w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań.
16. poddaniu doraźnej konserwacji materiału zabytkowego pozyskanego w trakcie badań, a następnie przekazaniu go w terminie 3 lat od dnia zakończenia badań archeologicznych.
17. uporządkowaniu terenu badań po zakończeniu badań archeologicznych zgodnie z przedstawionym programem badań.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania stron i nie rozstrzyga spornych interesów stron. Ponadto niniejsza decyzja jest zgodna z decyzją MWKZ nr 134/2022 z dnia 5.04.2022 r. (DP.5142.39.2022). Organ ochrony zabytków określił termin ważności niniejszego pozwolenia do 31.12.2024 r.

Pouczenie

1. Badania archeologiczne – należy wykonać zgodnie ze standardami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 81).
2. Dokumentacja badań archeologicznych musi zawierać wszystkie elementy określone w Zał. 2 do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 81).
3. Zgodnie z treścią art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, badaniami archeologicznymi kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
6. Od decyzji niniejszej przysługuje, zgodnie z przepisem art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.
7. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji wobec organu administracji, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Dokonano pobrania opłaty skarbowej od wydania pozwolenia w wysokości 82 zł oraz 17 zł na konto Urzędu Miasta Płocka, Stary Rynek 1, 09-402 Płock, przelewem z dn. 7.03.2022 r., stanowiącym załącznik do wniosku.
Podstawa prawna: art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j.: Dz. U. z 2021, poz. 1923 ze zm.)

Załącznik 1. mapa topograficzna z zaznaczonym obszarem badań archeologicznych

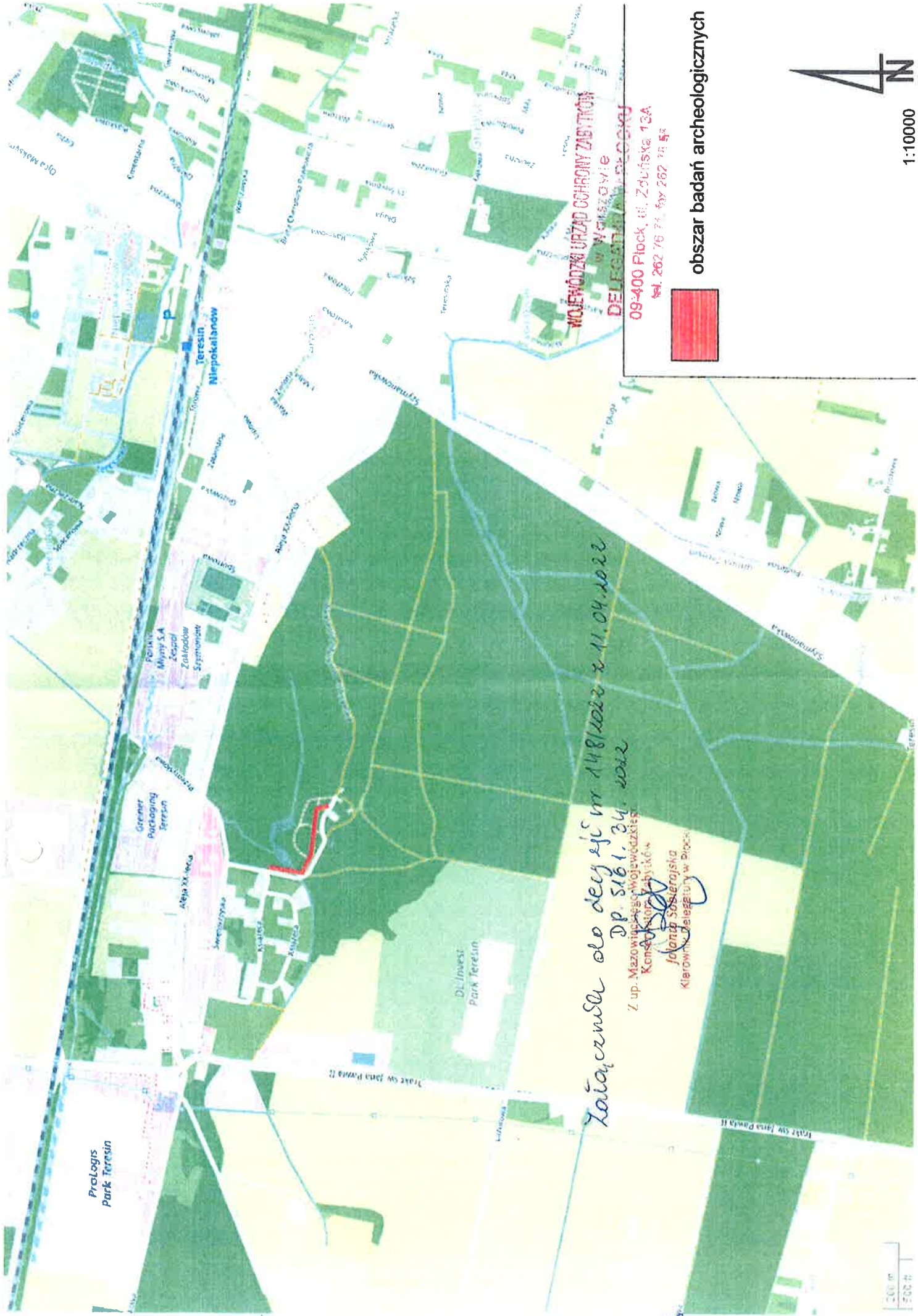
Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Jolanta Sobiechajska
Kierownik Delegatury w Płocku

Otrzymują:

1. FSUSP przez pełnomocnika + załącznik 1
2. a/a WUOZ + załącznik 1

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Sochaczewie (epupa)



*Załącznik do decyzji nr 1481/2022 z 11.04.2022
DP. 5161.34. 2022*

*Z up. Mazowieckiego Województwa
Konsultacji z Wytyków
Jolanta Sosierajska
Kierownik Delegatury w Białym*

**WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZASIŁKOW
W WARSZAWIE
DELEGATURA W BIAŁYM**

**09-400 Płock, ul. Zduńska 13A
tel. 262 76 74, fax 262 75 52**



obszar badań archeologicznych



1:10000

200 m
500 ft

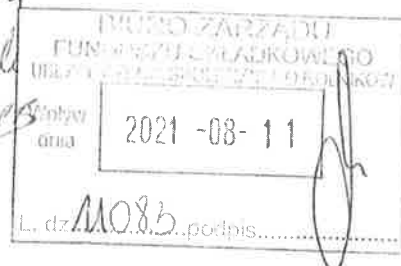


MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.676.3.2020

Warszawa, dnia 06 SIE. 2021

POSTANOWIENIE



Na podstawie art. 123 § 1, art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), po rozpatrzeniu „Aneksu do ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej przebudowy kotłowni gazowej w budynku pałacowym przy Al. Druckiego-Lubeckiego 1 dz. nr ew. 136/2 w miejscowości Teresin Gaj”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. Jana Belzerowskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr. Jacka Knuth, nadesłanej przez pełnomocnika Jacka Knuth reprezentującego inwestora – „Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa, przy piśmie z dnia 28 października 2020 r., z późniejszym uzupełnieniem po wezwaniu -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, średniowysokiego budynku pałacu zlokalizowanego w miejscowości Teresin Gaj przy Al. Druckiego - Lubeckiego 1 dz. nr ew. 136/2, w związku z rozbudową i przebudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny, polegających na,
zrealizowaniu zaleceń wynikających z postanowienia Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 3 grudnia 2020 r. znak WZ.5595.676.1.2020 tj.:

- 1) Zabezpieczeniu przed iskrzeniem stalowych drzwi do pomieszczenia kotłowni;
- 2) Uziemieniu urządzeń kotłowni w sposób zabezpieczający przed występowaniem elektryczności statycznej;
- 3) Wyposażeniu okien w ścianie zewnętrznej w folię antywłamaniową, zabezpieczającą przed wyrzutem stłuczonego szkła szyb okiennych;
- 4) Zainstalowaniu w pomieszczeniu kotłowni i korytarzu przy wejściu do pomieszczenia kotłowni oraz w pomieszczeniu recepcji z całodobową obsługą, sygnalizatora akustycznego i świetlnego połączonych z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu MAG / po przekroczeniu 10% poziomu DGW / do kotłów

gazowych z zapewnieniem przesyłania sygnału alarmowego do właściciela obiektu;

- 5) Zapewnieniu kubatury pomieszczenia kotłowni 102 m³, przy wymaganej minimalnej kubaturze pomieszczenie w przypadku urządzeń z zamkniętą komorą spalania wynoszącą 6,5 m³;
- 6) Wydzieleniu kotłowni jako odrębnej strefy pożarowej w budynku, (tj. ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120, stropem o klasie REI 120 i drzwiami wewnętrznymi EI60);

oraz zmienionego w przedmiotowym Aneksie, tj.:

- 1) Zapewnieniu wejścia do pomieszczenia kotłowni bezpośrednio z zewnątrz budynku przez korytarz wejściowy – boczny.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6. „Ekspertyzy...”,

usankcjonowanych postanowieniami Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 3 grudnia 2020 r. znak WZ.5595.676.1.2020, tj.:

1. Lokalizacja kotłowni gazowej o łącznej mocy cieplnej powyżej 60 kW (2 kotły gazowe o łącznej mocy ok. 500 kW) na kondygnacji podziemnej,

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym m.in. wymagań *Polskiej norma PN-B-02431-1 Ogrzewnictwo. Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.*

Uzasadnienie

Przy wyrażeniu stanowiska organ nie uzgodnił jako rozwiązania zamiennego, pomalowania przewodu doprowadzającego gaz do kotła na trasie od włączenia do istniejącej instalacji do wejścia do kotła farbą ognioochronną pęczniejącą o klasie odporności ogniowej R30, nie mniej jednak, nie wyklucza to możliwości zrealizowania tego rozwiązania, pozostawiając kwestię jego zastosowania w gestii właściciela bądź zarządcy budynku.

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;

- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą....” dla której wydano postanowienie WZ.5595.676.1.2020 oraz z „Aneksem do ekspertyzy....”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.

Otrzymują:

1. Jacka Knuth
ul. Jantarowa 4/38, 89-600 Chojnice
2. a/a

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP
w Sochaczewie

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. bryg. mgr inż. Artur Gonera
Zastępca Komendanta



MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.676.1.2020

Warszawa, dnia 03 GRU. 2020

P. L. Ried
08.01.2021

P. P. Rypała
07.01.2021

BIURO ZARZĄDZI
FUNDUSZU SKŁADKOWEGO
UL. D. 1A, 00-014 WARSZAWA

2021-01-07

L. dz. ... podpis...

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1123 z późn. zm.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2020 r. poz. 961), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej przebudowy kotłowni gazowej w budynku pałacowym przy Al. Druckiego-Lubeckiego 1 w miejscowości Teresin Gaj, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. Jana Belzerowskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr. Jacka Knuth, nadesłanej przez pełnomocnika Jacka Knuth reprezentującego inwestora – „Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa, przy piśmie z dnia 28 października 2020 r.

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, średniowysokiego budynku pałacu zlokalizowanego w miejscowości Teresin Gaj przy Al. Druckiego-Lubeckiego 1, w związku z rozbudową i przebudową kotłowni na olej opałowy na kotłownię na gaz ziemny, polegających na:

- 1) Zapewnieniu wejścia do pomieszczenia kotłowni bezpośrednio z zewnątrz budynku.
- 2) Zabezpieczeniu przed iskrzeniem stalowych drzwi do pomieszczenia kotłowni;
- 3) Uziemieniu urządzeń kotłowni w sposób zabezpieczający przed występowaniem elektryczności statycznej.;
- 4) Wyposażeniu okien w ścianie zewnętrznej w folię antywłamaniową, zabezpieczającą przed wyrzutem stłuczonego szkła szyb okiennych.
- 5) Zainstalowaniu w pomieszczeniu kotłowni i korytarzu przy wejściu do pomieszczenia kotłowni oraz w pomieszczeniu recepcji z całodobową obsługą, sygnalizatora akustycznego i świetlnego połączonego z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu MAG / po przekroczeniu 10% poziomu DGW / do kotłów gazowych z zapewnieniem przesyłania sygnału alarmowego do właściciela obiektu.
- 6) Zapewnieniu kubatury pomieszczenia kotłowni 102 m³, przy wymaganej minimalnej kubaturze pomieszczenia w przypadku urządzeń z zamkniętą komorą spalania wynoszącą 6,5 m³.
- 7) Wydzieleniu kotłowni jako odrębnej strefy pożarowej w budynku, (tj. ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120, stropem o klasie REI 120 i drzwiami wewnętrznymi EI60);

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6. „Ekspertyzy...”, tj.:

2

1. Lokalizacja kotłowni gazowej o łącznej mocy cieplnej powyżej 60 kW (2 kotły gazowe o łącznej mocy ok. 500 kW) na kondygnacji podziemnej;

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym m.in. wymagań Polskiej normy PN-B-02431-1 Ogrzewnictwo. Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. bryg. mgr inż. Dariusz Stumski
Zastępca Komendanta

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.

Otrzymują:

1. Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników
ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa
reprezentowany przez pełnomocnika:
Jacka Knuth
ul. Jantarowa 4/38, 89-600 Chojnice

2. a/a

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP
w Sochaczewie

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania informacji w zakresie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia jest:
Budowa instalacji gazowej na potrzeby budynku pałacowego w m.Teresin Gaj dz. 136/2

2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Realizację budowy instalacji realizować w następujących etapach:

1. montaż instalacji technologicznej
2. prace ogólnobudowlane
3. montaż uzbrojenia(zawory, filtry itd.)
4. montaż urządzeń instalacji
5. dokonanie niezbędnych połączeń
6. odbiory częściowe
7. przywrócenie terenu w miejscu prowadzenia robót do stanu pierwotnego

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek istniejący wyposażony jest w instalacje wod-kan, elektryczne., c.o. , urządzenia technologiczne

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace szczególnie niebezpieczne	- Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne - Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem - Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem - Roboty ziemne	- Dowóz gazów do spawania - Roboty spawalnicze, technologiczne - zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne - Układanie instalacji doziemnej	Okres realizacji robót budowy
Prace wymagające szczególnej sprawności psychofizycznej	- Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne - Prace z użyciem materiałów łatwopalnych: benzyna, rozpuszczalniki ,	- dowóz materiałów na plac budowy - roboty izolacyjne	Okres realizacji robót budowy
Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby	- Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem - Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem - Roboty ziemne	- roboty spawalnicze, technologiczne - zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne - Układanie instalacji doziemnej	Okres realizacji robót budowy
Prace, przy których wymagane są dodatkowe kwalifikacje	- Prace związane z obsługą sprężarek powietrznych - Prace związane z obsługą i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych i energetycznych - Prace związane z przewozem materiałów niebezpiecznych, - Prace spawalnicze,	- roboty technologiczne , - roboty technologiczne, demontażowe i montażowe, - dowóz materiałów na plac budowy - roboty technologiczne	Okres realizacji robót budowy

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót.

Powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń. Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Zakończony powinien być sprawdzeniem wiadomości, stanowiącymi podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego w aktach osobowych.

PROJEKTANT -branża sanitarna

PROJEKTANT
inż. Stanisław Pawłowski
upr. sanit. 11/78 i 90/94
upr. bud. 1/91

Zestawienie głównych urządzeń kotłowni gazowej do określenia minimalnych wymagań stawianym materiałom – branża sanitarna

LP.	materiał	producent	jedn. miary	ilość
Urządzenia przykotłowe i instalacja c.o.,c.t. podgrzewu c.w.				
1	Kocioł Vitocrossal 200 CM2C firmy Viessmann z modułacyjnym palnikiem promiennikowym MatriX CM2C, o zakresie mocy 58-232 kW dla parametrów 80/60st C. Ciśnienie max. robocze 6 bar, ciśnienie min. robocze 0,5 bar. Pojemność wodna 292 l. Palnik wyposażony w armaturę ścieżki gazowej tj. zawór elektromagnetyczny, regulator ciśnienia.	Viessmann	szt	2
2	Sterownik kotłowy Vitotronic 100 CC1L	Viessmann	szt	1
3	Sterownik Vitotronic 300 typ CM1L	Viessmann	szt	1
4	MODUŁ KOMUNIKACJI LON Z PRZEWODEM, OPORNIK KOŃCOWY LON, ZESTAW UZUPEŁNIAJĄCY DO 2 i 3 OBIEGU GRZEWczego	Viessmann	kpl	1
5	Zawór bezpieczeństwa kotła SYR 1915 DN 1 1/4" o średnicy gniazda 27 mm. Ciśnienie otwarcia zaworów 3,0 bar	Husty	szt	2
6	Zabezpieczenie przed obniżeniem niskiego poziomu wody SYR 933.1 z blokadą	Husty	szt	2
7	Kłapa odcinająca kocioł DN65 V5421B1074 międzykołnierzowa PN10 z siłownikiem VMM20 230V	Honeywell	szt	2
8	Neutralizator skrolin GN70	Grunbeck	szt	2
9	Zawór mieszający DN40 HFE3 z siłownikiem AMB162 230 V	Danfoss	szt	1
10	Zawór mieszający DN32 HRB3 z siłownikiem AMB162 230 V	Danfoss	szt	1
11	Podgrzewacz ciepłej wody Viessmann Virocell 100 V o pojemności 750 l	Viessmann	szt	2
12	Pomp obiegowa c.o. Stratos 50/1-12	Wilo	szt	2
13	Pomp obiegowa c.t. Stratos 40/1-8	Wilo	szt	2
14	Pomp obiegowa podgrzewaczy Stratos 30/1-8	Wilo	szt	2
15	Pompa cyrkulacyjna c.w. Pico 25/1-6	Wilo	szt	2
16	Presostat RT z minimum reset zakres nastaw 0,2-3 bar nr 017-511066	Danfoss	szt	2
17	Kurek kulowy kołnierzowy PN10 Fig. 565 DN100-obieg c.o.	Zetkama	szt	1
18	Kurek kulowy kołnierzowy PN10 Fig. 565 DN80 - podmieszanie c.o.	Zetkama	szt	1

19	Kurek kulowy kołnierzowy PN10 Fig. 565 DN65- obieg przykotłowe	Zetkama	szt	4
20	Kurek kulowy kołnierzowy PN10 Fig. 565 DN50 - obieg c.t.	Zetkama	szt	1
21	Kurek kulowy kołnierzowy PN10 Fig. 565 DN25 - spust z kotła	Zetkama	szt	2
22	Kurek kulowy gwintowany zGLO Fig. 217 DN40 - podmieszanie c.t.	Zetkama	szt	1
23	Kurek kulowy gwintowany zGLO Fig. 217 dn32 - obieg podgrzewu ciepłej wody	Zetkama	szt	4
24	Filtr siatkowy kołnierzowy PN16 Fig.821 DN50 - obieg c.t.	Zetkama	szt	1
25	Filtr siatkowy kołnierzowy PN16 Fig.821 DN100 - obieg c.o.	Zetkama	szt	1
26	Manometr 0-6 bar z kurkiem manometrycznym- na rozdzielaczu kotłowym	Wika	szt	2
27	Termometr tarczowy 0-120 st C wraz z osłona termometryczną - na obiegu przykotłowym	Wika	szt	4
28	Odpowietrznik automatyczny wraz z kurkiem odcinającym dn15 - na zbiorniku odpowietrzającym	Ferro	szt	4
29	Zbiornik odpowietrzający 10l	wykonanie własne	szt	4
30	System spalinowy czupuch DW-ECO-ALBI dł. około 2,5m	Jeremias	kpl	2
31	System spalinowy komin EW-ECO-ALBI dł. około 17m	Jeremias	kpl	2
32	Kurek kulowy gwintowany z korkiem PN16 nr 1201 dn25 spust z rozdzielacza	Efar	szt	1
Zimna woda uzupełniająca				
33	Kurek kulowy gwintowany PN16 nr 1201 dn25	Efar	szt	8
34	Zawór bezpieczeństwa 6 bar 2115 3/4"	Husty	szt	1
35	Manometr 0-10 bar z kurkiem manometrycznym	Wika	szt	1
36	Zmiękcacz TW11 Euro dn25	Techwater	szt	1
37	Filtr wstępny 9FP1 dn25	Inwater	szt	1
38	Zawór antyskażeniowy BA dn25 fig 406	Zetkama	szt	1
Zimna woda do podgrzewu				
39	Kurek kulowy gwintowany PN16 nr 1201 dn32	Efar	szt	4
40	Termometr tarczowy 0-120 st C wraz z osłoną termometryczną	Wika	szt	3
41	Kurek kulowy gwintowany PN16 nr 1201 dn50	Efar	szt	5
42	Kurek kulowy gwintowany PN16 nr 1201 dn25	Efar	szt	2
	Kurek kulowy gwintowany PN16 nr 1201 dn25- spust	Efar	szt	1
43	Filtr siatkowy dn50 gwintowany PN16 nr 3302	Efar	szt	1
44	Manometr 0-10 bar z kurkiem manometrycznym	Wika	szt	1

45	Zawór antyskażeniowy EA dn50 nr HAO289	Ferro	szt	1
46	Zawór bezpieczeństwa 6 bar 2115 1"	Husty	szt	2
47	Naczynie wzbiorcze DE50 z kurkiem odcinającym dn 25 i rurą wzbiorczą dn25	Reflex	kpl	2
Instalacja gazowa				
49	Moduł sterujący MDP16 Z z koncentratorem okablowania K16 P	Gazex	kpl	1
50	Detektor gazu DX 12 N	Gazex	szt	10
51	Sygnalizator optyczno-akustyczny SL32	Gazex	szt	3
52	Zawór klapowy MAG 3 Dn80 kołnierzowy	Gazex	szt	1
53	Kurek odcinający gazowy DN65 kołnierzowy Wk2a 1,6-4 MPa - pod punktem gazowym	Efar	szt	1
54	Kurek odcinający gazowy DN32 gwintowany MOP5 typ G61 - pod punktem gazowym	Ferro	szt	1
55	Kurek odcinający gazowy dn50 gwintowany MOP5 typ G61 - przed ścieżką gazową	Ferro	szt	2
56	Kurek odcinający gazowy dn15 gwintowany MOP5 typ G61 - urządzenia w kuchni	Ferro	szt	6
57	Filtr gazowy DN50 gwintowany MOP5 typ G41 - przed ścieżką gazową	Ferro	szt	2
58	Manometr niskociśnieniowy 0-10kPa - przed ścieżką gazową	Wika	szt	2

Rurociągi

Instalacja c.o., c.t., podgrzewu ciepłej wody, rozdzielacze kotłowe- rury stalowe ze szwem

DN150 (168,3x 4,5mm)	Obmiar wg kosztorysu
DN100 (114,3x3,6mm)	
DN80 (88,9x3,2mm)	
DN65 (76,1x2,9mm)	
DN50 (60,3x2,9mm)	
DN40 (48,3x2,6mm)	
DN25 (33,7x2,6mm)	

Instalacja wody uzupełniającej

PP PN20 System BorPlus 32x 5,4mm	Obmiar wg kosztorysu
----------------------------------	----------------------

Instalacja zimnej wody do podgrzewu

PP PN20 System BorPlus 75 x 12,5mm	Obmiar wg kosztorysu
PP PN20 System BorPlus 32 x 5,4mm	

Instalacja ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji

PP PN20 Stabi Plus 75 x 12,5mm	Obmiar wg kosztorysu
PP PN20 Stabi Plus 32 x 5,4mm	
PP PN20 Stabi Plus 25 x 4,2mm	

Instalacja gazowa wewnętrzna - rury stalowe bez szwu

DN100 (114,3x3,6mm)	Obmiar wg kosztorysu
DN80 (88,9x3,2mm)	

DN65 (76,1x2,9mm)	
DN50 (60,3x2,9mm)	
DN32 (42,4x2,6mm)	
DN25 (33,7x2,6mm)	

Instalacja gazowa zewnętrzna

PE100 RC SDR11 śr. 63mm	359m
-------------------------	------

Izolacja rurociągów - otulina Rockwool 800

średnica rurociągu stalowego	grubość izolacji (mm)
DN100	100
DN80	80
DN65	65
DN50	50
DN40	40

Izolacja rurociągów - otulina Rockwool 800

średnica rurociągu polipropylenowego	grubość izolacji (mm)
śr.75mm	50
śr.63mm	40
śr.50mm	35
śr.40mm	35
śr.32mm	35
śr.25mm	25

Zestawienie głównych urządzeń kotłowni gazowej do określenia minimalnych wymagań stawianym materiałom – branża elektryczna

Lp.	Nazwa materiału	Ilość
1	Tablica TK (wyposażenie wg schematu nr 11)	1 kpl.
2	Rozłącznik bezpiecznikowy 25A	1 szt.
3	Bezpiecznik DO6/gR	3 szt.
4	Przewód YDY 5x6 mm ²	4mb.
5	Przewód YDY 2x1,5 mm ²	5mb.
6	Przewód YDY 3x1,5 mm ²	74mb.
7	Przewód YDY 3x2,5 mm ²	30mb.
8	Przewód HDGs 3x1,5 mm ²	5mb.
9	Przycisk PWP	1 szt.
10	Gniazdo wtyczkowe 16A 230V, podwójne, klasa zagrożenia wybuchem II C, EX	3 szt.
11	Łącznik instalacyjny 1-bieg 10A, klasa zagrożenia wybuchem II C, EX	2 szt.
12	Oprawa LED z modułem awaryjnym, KL. I, IP 66, 1869lm (AW 88lm) 78,1W, EX, 1,21 i 2,22	1 szt.
13	Oprawa LED, KL. I, IP 66, 7753lm 78,1W, EX, 1,21 i 2,22	2 szt.
14	Oprawa LED z modułem awaryjnym, KL. I, IP 66, 7753lm (AW 193lm) 78,1W, EX, 1,21 i 2,22	2 szt.
15	Oprawa oświetlenia awaryjnego LED, IP 65, 150lm 3,3W	4 szt.
16	Znak ewakuacyjny	4 szt.
17	Flaga i dyfuzor OS	2 szt.
18	Perforowane stalowe ocynkowane korytka kablowe	16mb.
19	Rury karbowane typu Peschel fi 20 mm lub fi 22 mm	18mb.
20	Bednarka 30x4 mm	28mb.
21	Bednarka 25x4 mm	30mb.
22	Połączenia wyrównawcze Lgy 2,5mm ² ; Lgy 4mm ²	40mb.