Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa ogrodzenia terenu parkowego wraz z modernizacją oświetlenia terenu i instalacją monitoringu w Teresinie - II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010347026

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Moniuszki 1a

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-014

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pzp@fsusr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.fsusr.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4f18d909-956a-41f3-808b-153a8308a8c7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Osoba prawna typu korporacyjnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa ogrodzenia terenu parkowego wraz z modernizacją oświetlenia terenu i instalacją monitoringu w Teresinie - II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f18d909-956a-41f3-808b-153a8308a8c7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00515542

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00316258/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Budowa ogrodzenia wraz z elementami oświetlenia i momitoringu w Teresinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00389750

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FS.ZPN.251.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2800000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych p.n. „Budowa ogrodzenia terenu parkowego wraz z modernizacją oświetlenia terenu i instalacją monitoringu w Teresinie”.
W ramach realizacji inwestycji wyszczególniono:
 Budowę ogrodzenia terenu parku o łącznej powierzchni 49 930 m2, gdzie usytuowany jest budynek pałacu i oficyny. Og rodzenie składa się:
- z części reprezentacyjnej o wys. 2,2 m i długości 149,5 mb oraz głównej dwuskrzydłowej bramy wraz z furtką o długości 8,15 mb,
- części typowej o wys. 1,95 m i długości 771 mb wraz z dwoma gospodarczymi bramami przesuwnymi o długości 9 mb,
 Budowę oświetlenia ogrodzonego terenu parku składającą się z wysokich i niskich punktów świetlnych (latarni) wzdłuż dróg wewnętrznych i ciągów pieszych,
 Budowę instalacji monitoringu nieruchomości z siecią kamer oraz automatyką bram i systemu powiadamiania obsługi nieruchomości wraz z niezbędną infrastrukturą oraz instalacją techniczną.
2. Nieruchomość jest własnością Funduszu Składkowego, położonej na terenie Gminy Teresin m. Teresin pod adresem Al. Druckiego-Lubeckiego 1, 96-515 Teresin dz. Nr 136/2, 74/1202, 74/1201.
3. Teren nieruchomości tj. pałac i park w Teresinie jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków dawnego woj. skierniewickiego pod nr 50.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji technicznej, w skład której wchodzą: projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do PPU.
Roboty budowlane mogą być realizowane w godzinach pracy określonych w § 1 PPU.
5. Przedmiotowe prace są objęte Decyzją pozwolenia na budowę nr 147/2026 z dnia 24.03.2026 r. wydaną przez Starostę Sochaczewskiego. Załączono również Decyzję nr 616/2025 z 15.12.2025 MWKZ Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków delegatura w Płocku.
Mając na uwadze powyższe przebieg prac należy dokumentować w opieczętowanym dzienniku budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3472149,85 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4062388,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3472149,85 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU Banaszek Damian Banaszek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 017417280

7.3.3) Ulica: Pawłówek

7.3.4) Miejscowość: Teresin

7.3.5) Kod pocztowy: 96-516

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3472149,85 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy