



FUNDUSZ SKŁADKOWY

Ubezpieczenia Społecznego Rolników

FS.ZPN.1150.27.137.2026

Warszawa, 16-02-2026 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY **w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania** **ustawy Prawo zamówień publicznych**

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zaprasza do złożenia oferty na świadczenie usług polegających na wykonywaniu prac konserwacyjnych, naprawczych i porządkowych w nieruchomości Funduszu Składowego położonej w Teresinie przy al. Druckiego-Lubeckiego 1.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników („Fundusz”)
Adres pocztowy: ul. Stanisława Moniuszki 1A; 00 – 014 Warszawa
NIP 5260015277, REGON 010347026
Dane kontaktowe: tel.: 22 629-79-37; fax: 22 629-97-24,
email: funduszskladkowy@fsusr.gov.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/2026 Zarządu Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników z dnia 16.01.2026 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych w Funduszu Składowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Świadczenie usług polegających na wykonywaniu prac konserwacyjnych, naprawczych i porządkowych w nieruchomości FSUSR.
- Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz czynności realizowanych w ramach usługi został wskazany w Załączniku nr 1 do niniejszego zaproszenia.
- Warunki i zasady realizacji zamówienia określone są w Projekcie Umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do zaproszenia.

IV. MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUG

Nieruchomość FSUSR przy Al. Druckiego -Lubeckiego 1, 96-515 Teresin.

V. TERMIN WYKONANIA

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie: 01.03.2026 r. – 28.02.2027 r.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, zarówno przedsiębiorcy jak i osoby fizyczne, którzy:
 - nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 poz. 507),
 - Skierują do wykonywania usługi osobę posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie

w wykonywaniu zamówienia o podobnym charakterze, tj. wykonywał prace konserwacyjne, naprawcze a także porządkowe na terenie nieruchomości zabudowanej o charakterze rekreacyjnym, wypoczynkowym lub hotelowym.

2. Oferent zobowiązany jest:

- 1) przedstawić oferowaną cenę ryczałtową netto powiększoną o należny podatek VAT wraz z ceną brutto;
- 2) wskazać osobę/osoby wyznaczone do świadczenia usługi.

VII. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu tj.:

- 1) Oceni spełnianie warunku wskazanego w punkcie VI – dotyczącego doświadczenia.
- 2) Dokona porównania cen ofert i do realizacji wybierze ofertę z najniższą ceną netto, tj. ryczałtowym wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu zamówienia przez okres 1 roku.

VIII. WYNAGRODZENIE, TERMINY PŁATNOŚCI

Zamawiający przewiduje ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, płatne zgodnie z postanowieniami wskazanymi w projekcie umowy.

Warunki płatności określone zostały w § 4 projektu umowy.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ I OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW

Wszelką korespondencję należy kierować na adres e-mail: przetargi@fsusr.gov.pl

Osobą prowadzącą sprawę i upoważnioną do kontaktów jest:

Jarosław Patowski tel. 601 619 983

X. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę, na załączonym wzorze, stanowiącym Załącznik nr 3, do niniejszego zaproszenia, należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi@fsusr.gov.pl lub pocztą na adres Funduszu Składowego wskazany w pkt I zaproszenia.
2. Wypełnione Oświadczenie osoby fizycznej wg wzoru, który stanowi Załącznik Nr 4 do zaproszenia (osoba fizyczna, która nie prowadzi działalności gospodarczej).
3. Termin składania ofert do dnia **18.02.2026 do godziny 12:00**
4. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

XI. WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający powiadomi o wyborze oferty najkorzystniejszej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę Wykonawcy oraz cenę wybranej oferty.

XII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa;
- 2) w sprawach związanych z danymi osobowymi zamieszczonymi w dokumentacji przetargowej proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Funduszu Składowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, e-mail: iod@fsusr.gov.pl;

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, czas trwania umowy oraz okres 5 lat od zakończenia jej realizacji zgodnie z przepisami w tym związanymi z obowiązkami podatkowymi;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Niniejsze zaproszenie do złożenia oferty nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu i przekaze oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.

DYREKTOR
Biura Zarządu Funduszu Składowego
Ubezpieczenia Społecznego Rolników
dr Tomasz Pilawka

Załączniki:

1. OPZ
2. Projekt umowy
3. Wzór oferty
4. Oświadczenie