



FUNDUSZ SKŁADKOWY

Ubezpieczenia Społecznego Rolników

FS.ZPN.203.161. 803 .2025

Warszawa, dnia 25 .08.2025 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY **w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania** **ustawy Prawo zamówień publicznych**

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dostawy i montażu zaworów termostatycznych grzejnikowych prostych typ 30 M15 w budynkach FSUSR w Horyńcu-Zdroju, ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój, użytkowanego na podstawie umowy dzierżawy przez CRR KRUS Kresowiak

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników („Fundusz”)
Adres pocztowy: ul. Stanisława Moniuszki 1A; 00 – 014 Warszawa
NIP 526-001-52-77, REGON 010-347-026
Tel.: 22 629-79-37; fax:22 629-97-24,
email: funduszskladkowy@fsusr.gov.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

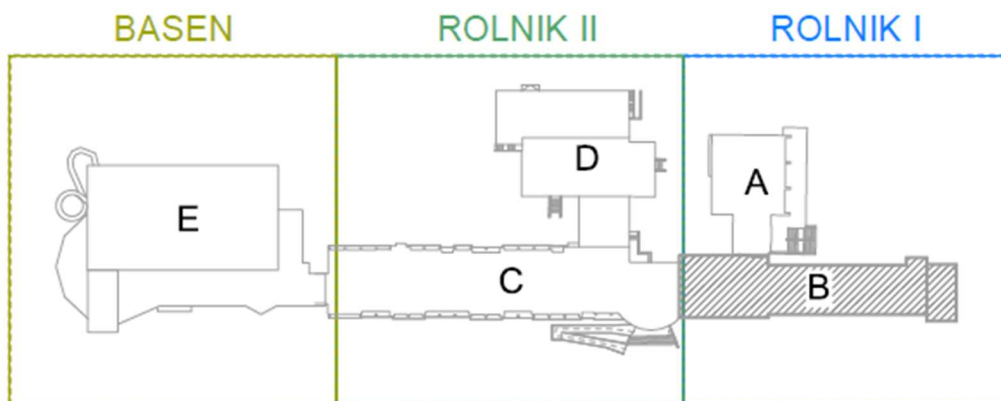
Zamówienie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem nr 14/2022 Zarządu Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 24.08.2022 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych w Funduszu Składowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników. Zamówienie wyłączone jest ze stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest
 1. Spuszczenie wody z układu instalacji C.O.
 2. Wykonanie płukania grzejników.
 3. Wykonanie niezbędnych prac demontażowych w zakresie demontażu 731 szt. zaworów grzejnikowych, zabudów grzejnikowych.
 4. Dostawę materiałów i uszczelnień montażowych, montaż zaworów występuje w grzejnikach żeliwnych oraz stalowych płytowych.
 5. Dostawę z montażem nowych zaworów termostatycznych Oventrop w ilości 731 szt. typ 30 M15 bez głowic termostatycznych.
 6. Wykonanie niezbędnych przeróbek.
 7. Napełnienie układu wodą, przeprowadzenie kontroli szczelności połączeń.
 8. Montaż zabudów grzejnikowych(wcześniej zdemontowanych).
 9. Utylizacja powstałych odpadów.
10. Sprzątniecie w zakresie prowadzonych prac.

Powierzchnia użytkowa nieruchomości objętej wymianą zaworów to 12 221m² obejmuje 1 kondygnację podziemną oraz wielopoziomowe kondygnacje nadziemne w zależności od budynku.

Schemat budynków w Horyńcu Zdroju:



2. Warunki i zasady realizacji zamówienia określone są w Projekcie Umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do zaproszenia.
3. Zamawiający wymaga zaoferowania min. 48 miesięcy gwarancji na wykonane prace.

UWAGA:

Opis przedmiotu zamówienia ma charakter pomocniczy, Wykonawca ma obowiązek weryfikacji przyjętych przez Zamawiającego założeń oraz skalkulowania w cenie oferty pozycji w nim nie uwzględnionych, a koniecznych do wykonania celem prawidłowej realizacji robót.

W celu prawidłowej kalkulacji ceny zamawiający umożliwia wykonanie wizji lokalnej.

IV MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUGI

Zespół połączonych budynków w Horyńcu Zdroju.

Nieruchomość jest własnością Funduszu Składowego USR, użytkowaną przez Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS Kresowiak zwanego dalej Użytkownikiem.

V TERMIN WYKONANIA

Realizacja przedmiotu umowy **nastąpi w terminie 21 dni od zawarcia umowy.**

VI OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) Prowadzą działalność gospodarczą.
 - 2) Dysponują potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) przedstawić oferowaną cenę ryczałtową netto powiększoną o należny podatek VAT wraz z ceną brutto,
 - 2) wskazać osobę/osoby wyznaczone do nadzoru nad realizacją zamówienia.

VII KRYTERIA WYBORU OFERTY

Kryterium ceny 100 % - Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną brutto.

Jeśli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają takie same ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych – w terminie określonym przez Zamawiającego.

VIII WYNAGRODZENIE, TERMINY PŁATNOŚCI

Zamawiający przewiduje ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, płatne zgodnie z postanowieniami wskazanymi w projekcie umowy/zleceniu.

Termin płatności 14 dni od otrzymania faktury z podpisanym protokołem wykonania dostawy z montażem.

IX INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

Wszelką korespondencję należy kierować na adres e-mail: przetargi@fsusr.gov.pl.

Osobami upoważnionymi do współdziałania przy realizacji naprawy/są:

- 1) ze strony Zamawiającego przedstawicielem jest:

Pan Krzysztof Placek – tel. 667 333 199, mail: funduszskladkowy@fsusr.gov.pl

- 2) ze strony Użytkownika nieruchomości:

Pan Krzysztof Woźny – tel. 16 631 30 58, mail: sekretariat@crr-horyniec.pl

Osoba wskazana w pkt. 2) upoważniona jest do podpisywania w imieniu Zamawiającego protokołów odbioru robót/ogłędzin i notatek ze spotkań, w tym roboczych, związanych z realizacją przedmiotowego zlecenia.

X SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę, na załączonym wzorze, należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@fsusr.gov.pl lub drogą pocztową na adres Funduszu Składowego wskazany w pkt I zaproszenia.
2. Termin składania ofert do dnia **03 .09.2025 roku**
3. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

XI WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który złoży ofertę w oparciu o wymogi Zamawiającego, najtańszą cenowo.
2. Zamawiający powiadomi o wyborze oferty najkorzystniejszej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę Wykonawcy oraz cenę wybranej oferty.

XII KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa;
- 2) w sprawach związanych z danymi osobowymi zamieszczonymi w dokumentacji przetargowej proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Funduszu Składowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, e-mail: iod@fsusr.gov.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, czas trwania umowy oraz okres 5 lat od zakończenia jej realizacji zgodnie z przepisami w tym związanymi z obowiązkami podatkowymi;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Niniejsze zaproszenie do złożenia oferty nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu i przekaze oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.

DYREKTOR
Biura Zarządu Funduszu Składowego
Ubezpieczenia Społecznego Rolników
dr Tomasz Piławka