

# Maple

Architecture  
& Design

Maple sp. z o.o.  
Al. Korfantego 76  
40-161 Katowice  
info@maplestudio.eu  
NIP 634 291 1067



maplestudio.eu

## Spis treści

1	Podstawa opracowania .....	5
2	Nazwa i adres inwestycji .....	5
3	Inwestor .....	5
4	Projektant .....	5
5	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego .....	5
5.1	Szczegółowy zakres robót – branża drogowa .....	6
5.1.1	Roboty przygotowawcze: .....	6
5.1.2	Odwodnienie korpusu drogowego: .....	6
5.1.3	Wykonanie nawierzchni: .....	6
5.2	Szczegółowy zakres robót – branża sanitarna .....	6
5.2.1	Roboty przygotowawcze: .....	6
5.2.2	Sieci i przyłącza zewnętrzne .....	6
5.3	Szczegółowy zakres robót – branża elektryczna .....	7
5.3.1	Roboty przygotowawcze: .....	7
5.3.2	Wykonanie infrastruktury elektryczno – energetycznej .....	7
5.3.3	Instalacje elektryczne w budynku : .....	7
6	Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	7
7	Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. ....	7
8	Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych. ....	7
9	Instruktaż pracowników .....	9
10	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom .....	11
11	Zastrzeżenia i uwagi końcowe .....	13

## **1 Podstawa opracowania**

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami), wraz z przepisami wykonawczymi,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47, poz. 401),
- Pozostałe obowiązujące przepisy i normatywy nie wymienione w niniejszym opracowaniu.

## **2 Nazwa i adres inwestycji**

Remont budynku FSUSR w Gnieźnie wraz z przebudową istniejącego parkingu oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i elementów zagospodarowania terenu.

al. Reymonta 2, 62 -200 Gniezno

działka ewidencyjna nr: 10/1

obręb ewidencyjny 0001 Gniezno

jednostka ewidencyjna: 300301\_1 M. Gniezno

## **3 Inwestor**

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników  
ul. Stanisława Moniuszki 1a  
00-014 Warszawa

## **4 Projektant**

mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka,  
Maple Sp. z o.o. al. Korfantego 76,  
40-161 Katowice

## **5 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się:

- Remont dachu polegający na:
  - wymianie pokrycia dachowego
  - wymianie izolacji termicznej
  - wymianie orynnowania
  - wymianie obróbek blacharskich
  - remoncie kominów
- remont instalacji odgromowej
- remont piwnicy polegający na:
  - wykonaniu nowej instalacji elektrycznej
  - wykonaniu nowych tynków
  - wykonaniu nowych warstw posadzkowych w tym wymiana termoizolacji hydroizolacji poziomej
- remont istniejącej wiaty garażowej polegający na:
  - wykonaniu nowych powłok antykorozyjnych

- wykonaniu nowego pokrycia dachowego
- wydzieleniu w ramach wiaty parkingowej garażu jednostanowiskowego oraz miejsca składowania odpadów stałych
- roboty budowlane polegające na:
  - dociepleniu budynku, wykonaniu nowych tynków oraz elewacji wentylowanej z cegły klinkierowej
  - wykonaniu nowej instalacji odgromowej
  - wymianie okien oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
  - demontażu istniejących krat okiennych
  - wykonaniu nowej hydroizolacji pionowej i poziomej fundamentów
  - montażu systemu przyziwowego w toalecie na parterze
  - wykonaniu sprawnego systemu odwodnienia terenu inwestycji
  - wykonaniu nowych nawierzchni drogowych
  - wykonaniu instalacji oświetleniowej parkingu
  - wykonaniu nowego ogrodzenia terenu

## **5.1 Szczegółowy zakres robót – branża drogowa**

### **5.1.1 Roboty przygotowawcze:**

- wytyczenie trasy i punktów wysokościowych
- roboty rozbiórkowe

### **5.1.2 Odwodnienie korpusu drogowego:**

- wytyczenie trasy
- wykonanie wykopów
- wykonanie systemu odwodnienia
- wykonanie prób przewidzianych specyfikacją techniczną
- wykonanie zasypiania i zagęszczenia wykopów
- odtworzenia nawierzchni
- wykonanie prac włączeniowych

### **5.1.3 Wykonanie nawierzchni:**

- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne
- roboty związane z profilowaniem i korytowaniem
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowych
- ustawienie krawężników, obrzeży, murków oporowych
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego

## **5.2 Szczegółowy zakres robót – branża sanitarna**

### **5.2.1 Roboty przygotowawcze:**

- wytyczenie trasy i punktów wysokościowych
- roboty rozbiórkowe

### **5.2.2 Sieci i przyłącza zewnętrzne**

- wytyczenie trasy
- demontaż nawierzchni utwardzonych
- wykonanie wykopów oraz montaż sieci sanitarnych
- wykonanie prób przewidzianych specyfikacją techniczną

- wykonanie zasypiania i zagęszczenia wykopów
- wykonanie prac włączeniowych

### **5.3 Szczegółowy zakres robót – branża elektryczna**

#### **5.3.1 Roboty przygotowawcze:**

- wytyczenie trasy i punktów wysokościowych
- roboty rozbiórkowe

#### **5.3.2 Wykonanie infrastruktury elektryczno – energetycznej**

- wytyczenie tras
- demontaż nawierzchni utwardzonych
- wykonanie wykopów oraz montaż sieci wraz z infrastrukturą towarzyszącą (stacje transformatorowe i inne)
- wykonanie prób przewidzianych specyfikacją techniczną
- wykonanie zasypiania i zagęszczenia wykopów
- wykonanie prac włączeniowych

#### **5.3.3 Instalacje elektryczne w budynku :**

- Instalacja gniazd wtyczkowych,
- Instalacja oświetlenia podstawowego (wewnętrznego i zewnętrznego),
- Instalacja uziemiająca i połączenia wyrównawcze
- Instalacja odgromowa
- Instalacja przeciwprzepięciowa,

Kolejność robót montażowych; jako pierwsze należy wykonać roboty zanikające (instalacje podposadzkowe) reszta robót w kolejności bez znaczenia, po zakończeniu montażu próby, uruchomienie i odbiory.

Montaż urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta zawartymi w DTR-kach producentów.

## **6 Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W zakresie projektowanej inwestycji znajdują się następujące obiekty budowlane:

- istniejący budynek FSUSR
- Istniejąca wiatła garażowa

## **7 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

- urządzenia infrastruktury zewnętrznej, a w szczególności linie elektroenergetyczne - zagrożenie porażeniem prądem w przypadku przerwania, zerwania lub dotknięcia;
- zagrożenie ze strony ruchu samochodowego – w przypadku braku dostatecznej uwagi i zabezpieczenia prac;
- zagrożenie przy prowadzeniu robót ziemnych – związane z załadunkiem mas ziemnych, prowadzeniem wykopów, obsługą sprzętu ciężkiego.

## **8 Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.**

Podczas realizacji inwestycji występować będzie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wynikające z:

- prowadzenia prac instalacyjnych

- prowadzenie prac rozbiórkowych
- zagrożenia wpadnięcia do wykopu (brak wygrodzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zagrożenia przysypania gruntem (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- zagrożenia upadku z wysokości
- niewłaściwie zabezpieczonego sprzętu,
- wykonywania robót przez pracowników nie posiadających ważnych badań lekarskich
- wykonywania robót przez pracowników nie posiadających odpowiednich kwalifikacji,
- wykonywania robót przez pracowników nie posiadających odpowiedniego sprzętu ochrony osobistej,
- wykonywania robót przez pracowników wykonujących roboty bez odpowiedniego nadzoru,
- niewłaściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy,
- prac związanych z transportem, rozładunkiem i składowaniem materiałów,
- prac przewiertowych,
- prac związanych z obróbką przewodów (zaciskarki, zagniatarki, itp.),
- prac pod napięciem
- wykonywanie robót związanych z montażem urządzeń w złączach: istniejącym i projektowanym (ryzyko porażenia prądem elektrycznym - wykonywanie robót elektrycznych związanych z podłączeniem kabli nn do złącz energetycznych (ryzyko porażenia prądem elektrycznym)

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno - ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

Ponadto kierownik budowy powinien zwrócić szczególną uwagę na:

- udzielenie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót,
- przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy,
- zorganizowanie warunków ewakuacji między innymi przez oznakowanie placu budowy,
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi,
- montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5m od rusztowań,
- ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m
- utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych,
- zorganizowanie placu budowy,
- zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej.

Pracownicy muszą być wyposażeni i używać odzieży ochronną (kamizelki odblaskowe) oraz środki ochrony osobistej tj. kaski, rękawice, okulary, atestowane szelki, pasy bezpieczeństwa, ochraniacze na kolana. Prace mogące powodować zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi muszą być wykonywane jednocześnie co najmniej przez dwie osoby, celem asekuracji.

Inwestor jest zobowiązany do powiadamiania właściwego inspektora pracy o zamiarze rozpoczęcia robót.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

## Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia ze względu na specyfikę rozbieranych obiektów

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z opisem rozbiórki, z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta. W planie wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi.

Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne, oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności w jego obecności. Zabronione jest przeciążanie sprzętu ponad dopuszczalne obciążenie. Sprzęt zmechanizowany może być obsługiwany wyłącznie przez osoby uprawnione. W widocznym miejscu, od strony drogi publicznej, na wysokości nie mniejszej niż 2m należy zamontować tablicę informacyjną, zgodną z Rozp. MGPIB z 15.12.1994 (Mon.Pol. z 1995

Nr 2, poz.29) z numerami telefonów alarmowych. Na czas robót budowlanych należy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej. Miejsca lokalizacji punktów sprzętu gaśniczego powinny być oznaczone, znajdować się w widocznym miejscu i być zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi.

Niezależnie od informacji technicznych zawartych w opisie prac rozbiórkowych, wykonawcę robót budowlanych obowiązują: "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych", normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienia dokumentacji.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem robót budowlanych, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

### Wykopy – zabezpieczenia:

- w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy wykonać spadki odprowadzające wody opadowe w kierunku od wykopu,
- likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy przez usuwanie naruszonego gruntu z zachowaniem bezpiecznego pochylenia skarpy,
- sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie i dłuższej przerwie w pracy.
- zabezpieczenia kabli energetycznych i telekomunikacyjnych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami. Na kablach elektrycznych i teletechnicznych należy założyć rury ochronne dzielone AROTA.
- Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

### Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób kłatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

W planie BIOZ powinno być uwzględnione:

- określenie robót szczególnie niebezpiecznych,
- określenie stref ochronnych,
- tryb postępowania w przypadku ewentualnego wypadku.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z:

- ogólnym zakresem stosowanej technologii związanej z działalnością zakładu,
- podstawowymi przepisami bhp i p.poż. zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy,
- zasadami postępowania na wypadek pożaru,
- zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy,
- ogólnymi zasadami poruszania się po terenie zakładu pracy, terenie budowy objętym w projekcie,
- czynnikami szkodliwymi występującymi w zakładzie pracy,
- obowiązującymi w zakładzie pracy środkami ochrony indywidualnej oraz odzieżą roboczą pouczenie pracownika o obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży roboczej,
- zasadami postępowania w razie wypadków i w sytuacjach zagrożeń (pożaru, awarii, itp.), w tym zasadami udzielania pomocy przedlekarskiej w razie wypadku.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z:

- zakresem obowiązków służbowych na danym stanowisku pracy,
- zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy,
- odpowiedzialnością wynikającą z zajmowanego stanowiska,
- sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku,
- metodami likwidacji lub ograniczenia oddziaływania na pracownika czynnika niebezpiecznego, szkodliwego dla zdrowia lub uciążliwego, występującego w procesie pracy,
- zapoznanie z szczegółowymi przepisami z bhp i p.poż. dotyczącymi zagadnień na danym stanowisku pracy.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wyekwywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Wszyscy pracownicy mający kontakt z urządzeniami elektrycznymi oraz z elementami sieci energetycznej powinni mieć stosowne i aktualne uprawnienia SEP.

Szkolenie należy prowadzić zgodnie z ramowym programem w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zawartym w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. /Dz.U. Nr 62. póź. 285/.

- Szkolenie okresowe.
- Szkolenia i okresowe kontrole znajomości przepisów bhp i ppoż. oraz instrukcji bhp i ppoż. w zakładzie pracy.

Prace rozbiórkowe.

Przebywanie ludzi na parterze budynku w czasie prowadzenia robót rozbiórkowych demontażowych na piętrze jest zabronione.

Inwestor, składając zawiadomienie o chęci rozpoczęcia prac budowlanych jest obowiązany wystąpić o wydanie dziennika rozbiórki (budowy). Za właściwe prowadzenie dziennika, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie odpowiada kierownik budowy.

## **10 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Przed rozpoczęciem robót należy zagospodarować teren budowy wykonując: ogrodzenie terenu budowy, wyznaczenie stref niebezpiecznych, drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych. Należy ponadto doprowadzić media, zapewnić pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne, oświetlenie, wentylację, łączność, a także urządzić składowiska materiałów.

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Ponadto należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową.

W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- jednostki Straży Pożarnej,
- posterunku Policji,
- najbliższego punktu telefonicznego (np. budka telefoniczna).

W celu likwidacji lub zmniejszenia mogących wystąpić zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- ogrodzenie terenu budowy (wykonać i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami) uwzględniając strefę bezpieczną.
- teren oznakować stosownymi tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi.
- należy zachować drożność przejść, dojść i dróg ewakuacyjnych na wypadek różnych zagrożeń.



- przy robotach związanych, należy zachować szczególną ostrożność związaną z bezpieczeństwem ludzi, podczas poruszania się na placu budowy, w tym celu należy wygrodzić strefę niebezpieczną.  
przeszkolenie pracowników w przedmiotowym zakresie (w tym BHP).
- w celu zapewnienia bezpiecznego wykonywania robót, pracowników wyposażać należy w sprzęt ochrony osobistej w zależności od wykonywanej pracy np. kaski, rękawice ochronne, okulary ochronne, elementy ochrony słuchu.
- w bezpośrednim sąsiedztwie prac zostanie zlokalizowane zaplecze pracownicze z pomieszczeniem higieniczno-sanitarnym. Pomieszczenia te będą wyposażone w apteczkę, telefon i sprzęt p-poż.
- dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych przechowywane będą na zapleczu wykonawcy.
- wykonywanie prac niebezpiecznych, na wysokościach, może odbywać się tylko zgodnie z odpowiednimi instrukcjami.
- uzgodnić organizację ruchu na czas rozbiórki schodów.
- roboty na wysokości - zabezpieczyć przed upadkiem.
- roboty spawalnicze wykonywać przy udziale spawaczy posiadających aktualne uprawnienia do wykonywania powyższych robót.
- roboty prowadzić pod nadzorem kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane.

Na podstawie art. 210 KP pracownik ma prawo - w razie gdy warunki pracy nie odpowiadają przepisom BHP i stwarzają bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia lub życia pracownika lub gdy wykonywana przez niego czynność grozi takim niebezpieczeństwem innym osobom - powstrzymać się od wykonywanej pracy, zawiadamiając o tym niezwłocznie przełożonego.

Zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy.

W szczególności nie wolno:

- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężarów o masie przekraczającej ustalone normy.
- obsługiwać urządzeń bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń.
- zdejmować osłony i zabezpieczeń z obsługiwanych maszyn.
- prowadzić robót podczas wiatru o szybkości większej niż 10m/s.
- obalać elementy przez podkopywanie i podcinanie.

Nakazuje się:

- używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nie uszkodzonych, prawidłowo oprawionych.
- zachowywać prawidłową pozycję ciała przy wykonywaniu pracy.
- podczas wykonywania pracy zwracać uwagę tylko na wykonywane czynności,
- uwzględniając warunki bezpiecznej pracy dla siebie i otoczenia.
- trzymać w porządku miejsce pracy, nie rozrzucać narzędzi
- urządzenia przyłączać do źródła energii tak, aby nie stanowiły zagrożenia dla obsługi.
- używać obowiązujące środki ochrony osobistej

Warunki dopuszczenia pracownika do pracy:

- ukończone 18 lat (młodociany w ramach praktycznej nauki zawodu pod nadzorem instruktora) .
- zaliczenie odpowiedniego instruktażu: zawodowego, przeszkolenia BHP i PIPOŻ., zapoznanie się z instrukcjami obsługi.
- stan zdrowia odpowiedni do wykonywanej pracy potwierdzony świadectwem wydanym przez uprawnionego lekarza.
- pracownik musi być ubrany w odzież roboczą, przewidzianą dla danego stanowiska w zakładowej tabeli norm odzieży roboczej.
- pracownik powinien przystąpić do pracy trzeźwy, bez objawów zaburzeń psychofizycznych.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający specyfikę prowadzenia prac budowlanych.

W ww. planie powinno być uwzględnione :

określenie robót szczególnie niebezpiecznych

określenie stref ochronnych

tryb postępowania w przypadku ewentualnego wypadku.

Dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco przez osoby uprawnione.

Utrzymany będzie stały kontakt z Zamawiającym (Inwestorem) przez Kierownika budowy.

Wykonawca będzie prowadzić roboty w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym.

Szczegółowy sposób prowadzenia kontraktu, terminy wykonania odbioru poszczególnych etapów wykonania umocnień, sposoby i terminy rozliczeń itp. muszą być zawarte w umowie na wykonanie przedmiotowych robót, zawartej pomiędzy Inwestorem (Zamawiającym) a Wykonawcą. Zaleca się, aby jeden wyspecjalizowany Wykonawca zrealizował całą inwestycję w zakresie robót konstrukcyjnych.

W przypadku stwierdzenia zagrożenia życia i zdrowia należy natychmiast przerwać wykonywane roboty i bezzwłocznie powiadomić kierownika robót.

## **11 Zastrzeżenia i uwagi końcowe**

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszania podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy (lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo na placu budowy). W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

Zakres i formę "Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126.)

Opracował:  
mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka  
upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006  
w specjalności architektonicznej