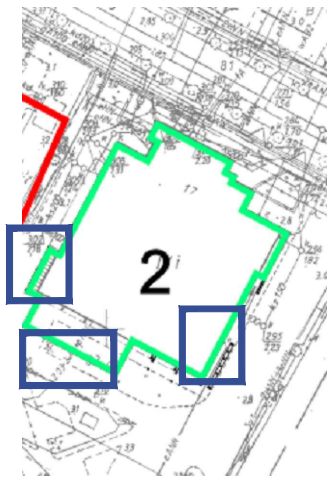


SCHEMAT - LOKALIZACJA ZADASZEŃ



KOLORYSTYKA:

- 1

Kolor 1- płaszczyzny tynkowane(ciepła biel)
- 2

Kolor 2 - elementy metalowe (kolor grafitowy)
- 3

Zadaszenia - szkło

ELEMENTY STALOWE ISTNIEJĄCE:

1.

Oczyszczenie z farby metodą chemiczną - przy użyciu fabrycznej, gotowej, żelowej mieszaniny rozpuszczalników.
2.

Oczyszczenie z produktów korozji metodą mechaniczną np. przez szlifowanie.
3.

Ewentualna wymiana elementów w najgorszym stanie technicznym - po rozpoczęciu robót budowlanych, w przypadku wystąpienia wątpliwości należy wewać NA celem potwierdzenia konieczności wymiany elementów będących w złym stanie technicznym.
4.

Zabezpieczenie powierzchni podkładową farbą antykorozyjną.
5.

Malowanie farbą w kolorze grafitowym RAL 7024

Elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie za pomocą systemów malarskich do klasy min. C3. Powłoki antykorozyjne powinny odznaczać się długim okresem trwałości(H) od 15 do 25 lat zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-5. Dobór powłok malarskich oraz prace antykorozyjne mają być wykonane zgodnie z normą PN-EN ISO 12944.

Zabezpieczanie elementów stalowych cynkiem lub powłokami organicznymi naniesionymi sposób ciągły należy wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w PN-EN 10169 przyjmując korozyjność atmosfery - min.C3 oraz odporność na promieniowanie UV - RUV4.

- Stopień czystości podłoża „2”. Zestaw malarski:
- farba podkładowa chlorokauczukowi cynkowa- 2 warstwy

•

emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania 3 warstwy
- Całkowita grubość powłoki 150µm.

UWAGA:

- Należy wykonać napraw wszystkich ewentualnych uszkodzeń w elewacji
- wykonać montaż nowych zadaszeń ze szkła bezpiecznego wraz z odwodnieniem na konstrukcji aluminiowej systemowej - wg rysunku szczegółowego
- dokonać napraw i odświeżyć elewacje w pasie ok. 2m wokół nowych zadaszeń
- zamontować kolce zabezpieczające przed ptakami
- wykonać (spawanie nakładek) zabezpieczenia miejsc zniszczonych przez silną korozję (nakładki 250 kg)
- Oczyścić, zabezpieczyć antykorozyjne oraz pomalować konstrukcję stalową wsporczą balkonów (technologia zabezpieczenia wg IDS)

ELEWACJE:

1.

Usunięcie fragmentów uszkodzonego tynku.
2.

Wypełnienie niekonstrukcyjnych spękań, rys, szczelin wapienną zaprawą iniekcyjną.
3.

Tynkowanie:
- przygotowanie powierzchni pod tynkowanie przez pogłębienie spoin na 2 cm,
- oczyszczenie powierzchni muru z kurzu przed tynkowaniem, wykonanie uzupełnień tynków
4.

Malowanie w zakresie niezbędnym ,min. 1,5m szerokości

wymiana zadaszeń na szklane z wykorzystaniem istniejącej konstrukcji z jej wcześniejszą naprawą

wymiana zadaszeń na szklane z wykorzystaniem istniejącej konstrukcji z jej wcześniejszą naprawą

naprawa istn. konstrukcji balkonów i zadaszeń

korozja elementów stalowych  
uszkodzenia tynku



UWAGI

1. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności należy wyjaśnić i uzgodnić z Autorem projektu
2. Wszystkie systemowe rozwiązania detali wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Izolacje wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną zapewniając ciągłość izolacji
4. Przed zamówieniem elementów o małej tolerancji wymiarowej sprawdzić ilość i wymiary otworów na budowie
5. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
6. Zmiany materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą Autora projektu.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
9. Wszystkie wymienione w projekcie nazwy producentów firm zastosowanych wyrobów należy traktować jako modelowe. Można zastosować inne rozwiązania pod warunkiem, że będą równoważne i uzgodnione z Autorem projektu.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

MAPLE SP. Z O. O.  
KORFANTEGO 76  
40-161 KATOWICE  
info@maplestudio.eu



NAZWA INWESTYCJI:

KOMPLEKSOWY REMONT 27 ŁAZIENEK W BUDYNKU SASANKA WRAZ Z WYMIANĄ DRZWI ŁAZIENKOWYCH I WEJŚCIOWYCH DO POKOI, REMONT 15 BALKONÓW POKOJOWYCH ORAZ WYMIANA DASZKÓW Z POLIWĘGLANU NA SZKLANE WRAZ Z KONSERWACJĄ METALOWYCH WSPORNIKÓW BALKONÓW - W OBIEKCIE FUNDUSZU SKŁADKOWEGO ROLNIKÓW W ŚWINOUJŚCIU PRZY UL. MARII KONOPNICKIEJ 17, KTÓRY UŻYTKUJE CENTRUM RAHABILITACJI ROLNIKÓW KRUS „SASANKA”

ADRES INWESTYCJI:

ŚWINOUJŚCIE,  
UL.M. KONOPNICKIEJ 17

INWESTOR:

FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW UL.STANISŁAWA MONIUSZKI 1A 00-014 WARSZAWA

BRANŻA ARCHITEKTURA:

PROJEKTOWAŁ:	PODPIS:
mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
OPRACWAŁ:	PODPIS:
Marcin Kuna - student architektury, ZUT	

SPRAWDZIŁ:	PODPIS:
mgr inż. arch. Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	

FAZA:	SKALA:	DATA:
PW	1: 50	05.2022
NR RYS.:	TEMAT RYSUNKU:	

A-16	ZADASZENIA, ELEMENTY KONSTRUKCJI BALKONÓW
------	---

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.  
PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.