

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:645641-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  
2021/S 245-645641**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

Krajowy numer identyfikacyjny: 526-00-15-277

Adres pocztowy: ul. Stanisława Moniuszki 1A

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 00-014

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Beata Borucka

E-mail: [przetargi@fsusr.gov.pl](mailto:przetargi@fsusr.gov.pl)

Tel.: +48 667333357

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <https://www.fsusr.gov.pl/>

Adres profilu nabywcy: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Osoba prawna typu korporacyjnego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji w nieruchomościach FSUSR - w podziale na 4 części

**II.1.2) Główny kod CPV**

71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Opracowanie dokumentacji projektowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji:  
Część 1 – „Remont budynku użytkowego wraz z pracami na zewnątrz, ze szczególnym uwzględnieniem odwodnienia terenu posesji, w nieruchomości będącej własnością FSUSR w Gnieźnie, al. Reymonta 2”,  
Część 2 – „Adaptacja pomieszczeń piwnicznych na składnicę akt w budynku FSUSR w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Krotoszyńskiej 41”,  
Część 3 – „Remont budynku w zakresie wymiany wykładziny we wskazanych pokojach, wymiany okien i drzwi, remontu łazienek, malowania ścian wewnętrznych i elewacji budynku oraz ocieplenia sufitu w garażu wraz z pracami towarzyszącymi – w obiekcie FSUSR w Rzeszowie przy ul. J. Słowackiego 7”,  
Część 4 - „Kompleksowy remont 27 łazienek wraz z wymianą drzwi łazienkowych i wejściowych do pokoi, remont 15 balkonów pokojowych oraz wymiana daszków z poliwęglanu na szklane wraz z konserwacją metalowych wsporników balkonów w nieruchomości FSUSR w Świnoujściu, ul. M. Konopnickiej 17”.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 710 000.00 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak  
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części  
Maksymalna liczba części, które mogą zostać udzielone jednemu oferentowi: 4

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego na remont budynku w Gnieźnie.  
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL414 Koniński  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
al. Reymonta 2, 62-200 Gniezno

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji: „Remont budynku użytkowego wraz z pracami na zewnątrz, ze szczególnym uwzględnieniem odwodnienia terenu posesji, w nieruchomości będącej własnością FSUSR w Gnieźnie, al. Reymonta 2”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2a PPU.

Realizacja składa się z 2 etapów

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 90 000.00 PLN

- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**  
Okres w dniach: 60  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w Ostrowie Wielkopolskim.  
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL416 Kaliski  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
3-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Krotoszyńska 41
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Opracowanie dokumentacji projektowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji: "Adaptacja pomieszczeń piwnicznych na składnicę akt w budynku FSUSR w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Krotoszyńskiej 41."  
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2b PPU.  
Realizacja składa się z 2 etapów  
Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,  
Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**  
Kryteria określone poniżej  
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**  
Wartość bez VAT: 30 000.00 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**  
Okres w dniach: 60  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla inwestycji w Rzeszowie.  
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL823 Rzeszowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

35-060 Rzeszów, ul. Juliusza Słowackiego 7

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji: "Remont budynku w zakresie wymiany wykładziny we wskazanych pokojach, wymiany okien i drzwi, remontu łazienek, malowania ścian wewnętrznych i elewacji budynku oraz ocieplenia sufitu w garażu wraz z pracami towarzyszącymi – w obiekcie FSUSR w Rzeszowie przy ul. J. Słowackiego 7."

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2c.

Realizacja składa się z 2 etapów:

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 85 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 60

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji w Świnoujściu.  
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL428 Szczeciński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

72-600 Świnoujście, ul. M. Konopnickiej 17

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji: "Kompleksowy remont 27 łazienek wraz z wymianą drzwi łazienkowych i wejściowych do pokoi, remont 15 balkonów pokojowych oraz wymiana daszków z poliwęglanu na szklane wraz z konserwacją metalowych wsporników balkonów w nieruchomości FSUSR w Świnoujściu, ul. M. Konopnickiej 17."

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2d do PPU.

Realizacja składa się z 2 etapów

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 85 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 60

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykaz usług, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ – wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości,

przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dokumentacje zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są:

a) referencje bądź

b) inne dokumenty

sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dokumentacje projektowe zostały wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie zyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – wykonał:

dla części 1 – trzy dokumentacje projektowe obejmujące swym zakresem dokumentację projektową budynku i otaczającego terenu:

a) pierwsza - o wartości kosztorysowej dokumentacji – nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy zł),

b) druga - uwzględniająca zaprojektowanie izolacji przeciwwodnej fundamentów typu ciężkiego,

c) trzecia - uwzględniająca zaprojektowanie studni chłonnych wraz z odwodnieniem terenu,

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość potwierdzenia spełnienia ww. warunku poprzez udokumentowanie mniej niż 3 dokumentacji projektowych, jeżeli jedna bądź dwie obejmują swym zakresem wszystkie prace ujęte w p. a), b) i c).

dla części 2 - dwie dokumentacje projektowe (oddzielne dwie umowy), które obejmowały swym zakresem dokumentację projektową w budynkach, każda:

- o powierzchni przekraczającej 1 000 m<sup>2</sup>,

- o wartości kosztorysowej - nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy zł),

dla części 3 – jedną dokumentację projektową obejmującą swym zakresem dokumentację projektową:

- o powierzchni przekraczającej 1 000m<sup>2</sup>,

- o wartości kosztorysowej nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto (słownie: czterdzieści tysięcy zł),

dla części 4 – jedną dokumentację projektową obejmującą swym zakresem remont lub przebudowę budynku o wartości kosztorysowej dokumentacji nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych) a dokumentacje te zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, warunkiem wystarczającym będzie:

dla części 1, 2 - wykazanie zrealizowania przynajmniej po jednym zamówieniu przez każdego z wykonawców,

dla części 3, 4 - wykazanie zrealizowania jednego zamówienia przez jednego z wykonawców.

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Szczegóły dot. realizacji umowy określa SWZ rozdział I pkt VII oraz rozdział III PPU.

#### III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

## **Sekcja IV: Procedura**

### IV.1) **Opis**

#### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

#### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

#### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2021/S 040-098883

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 30/12/2021

Czas lokalny: 11:00

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 29/03/2022

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 30/12/2021

Czas lokalny: 11:30

Miejsce:

Siedziba Zamawiającego – Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników (FSUSR) z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

**VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

2.1. niezgodna# z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;

2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie pzp.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym, w terminie określonym w art. 515 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga

do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy - Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/12/2021