

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:432838-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
2022/S 151-432838**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

Krajowy numer identyfikacyjny: 526-00-15-277

Adres pocztowy: ul. Stanisława Moniuszki 1A

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 00-014

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Beata Borucka

E-mail: przetargi@fsusr.gov.pl

Tel.: +48 667333357

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.fsusr.gov.pl/>

Adres profilu nabywcy: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/zamowienia-objete-pzp.html>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Osoba prawna typu korporacyjnego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należących do FSUSR

Numer referencyjny: FS.ZPN.251.1.2022

II.1.2) Główny kod CPV

71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

1. Przedmiotem zamówienia jest Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należących do FSUSR – dla następujących części zamówienia:
Część 1 – w Białymstoku
Część 2 – w Horyńcu-Zdroju
Część 3 – w Kołobrzegu
Część 4 – w Opolu
Część 5 – w Świnoujściu
2. Inwentaryzacja zawierać będzie również wszystkie budowle położone na terenie działek / nieruchomości objętych inwentaryzacją.
3. Nieruchomości rozmieszczone są na terenie całego kraju i są własnością Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2 do PPU.
5. Wykonawca do prawidłowej realizacji wybranej części zapewni projektantów branży konstrukcyjno-budowlanej.
6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ jak i w PPU wraz z załącznikami stanowiącymi Rozdział III SWZ.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 745 000.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Białymstoku
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL841 Białostocki
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Białystok, ul. Legionowa 18

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ jak i w PPU.

Opis przedmiotu zamówienia oraz Dane techniczne i opis nieruchomości zawiera załącznik nr 2 do PPU

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Horyńcu-Zdroju

Część nr: 2

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL822 Przemyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Horyniec-Zdrój, ul. Sanatoryjna 2
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ jak i w PPU.
Opis przedmiotu zamówienia oraz Dane techniczne i opis nieruchomości zawiera załącznik nr 2 do PPU.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Kołobrzegu
Część nr: 3
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL426 Koszaliński
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Kołobrzeg, ul. Norwida 3
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ jak i w PPU.
Opis przedmiotu zamówienia oraz Dane techniczne i opis nieruchomości zawiera załącznik nr 2 do PPU
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Opolu
Część nr: 4

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL524 Opolski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Opole, ul. Ozimska 51A
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ jak i w PPU.
Opis przedmiotu zamówienia oraz Dane techniczne i opis nieruchomości zawiera załącznik nr 2 do PPU
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Świnoujściu
Część nr: 5
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL428 Szczeciński
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Świnoujście, ul. Marii Konopnickiej 17
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ jak i w PPU.
Opis przedmiotu zamówienia oraz Dane techniczne i opis nieruchomości zawiera załącznik nr 2 do PPU
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- Sekcja IV: Procedura**
- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 073-195597](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Białymstoku

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

30/06/2022

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 12

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 12

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 12

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: APIRIA Rafał Brdyła

Adres pocztowy: ul. Krasieńskiego 40A/41

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 01-779

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 19 800.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 14 022.00 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Horyńcu-Zdroju

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

04/07/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 15

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 15

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 15

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: MP-SKANY Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 754-331-54-73

Adres pocztowy: ul. Kępska 2g

Miejscowość: Opole

Kod NUTS: PL524 Opolski

Kod pocztowy: 45-129

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 110 000.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 49 174.17 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Kołobrzegu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

04/07/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 13

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 13

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 13

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: MP-SKANY Sp. z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 754-331-54-73
Adres pocztowy: ul. Kępska 2g
Miejscowość: Opole
Kod NUTS: PL524 Opolski
Kod pocztowy: 45-129
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 66 000.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 36 419.07 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Opolu
Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

30/06/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 11

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 11

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 11

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: APIRIA Rafał Brdyła
Krajowy numer identyfikacyjny: 757-143-10-10
Adres pocztowy: ul. Krasińskiego 40A/41
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Kod pocztowy: 01-779
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 19 800.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 12 054.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 5

Część nr: 5

Nazwa:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości należącej do FSUSR w Świnoujściu
Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

04/07/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 12

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 12

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 12

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: MP-SKANY Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 754-331-54-73

Adres pocztowy: ul. Kępska 2g

Miejscowość: Opole

Kod NUTS: PL524 Opolski

Kod pocztowy: 45-129

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 88 000.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 19 430.31 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Szczególne wymagania w zakresie niepodlegania wykluczeniu zawiera SWZ Rozdział I p. XV.

Termin realizacji inwentaryzacji - 60 dni od daty podpisania umowy (dla każdej z części).

(W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej dla drugiej i kolejnej nieruchomości-części przez tego samego wykonawcę - termin wykonania inwentaryzacji zostanie przedłużony o 10 dni - dla każdej następnej nieruchomości.)

Zamawiający wymaga gwarancji na wykonaną inwentaryzację obejmującą okres min. 24 mies. od jej odbioru – zgodnie z § 12 PPU

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodna# z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym, w terminie określonym w art. 515 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy - Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

03/08/2022